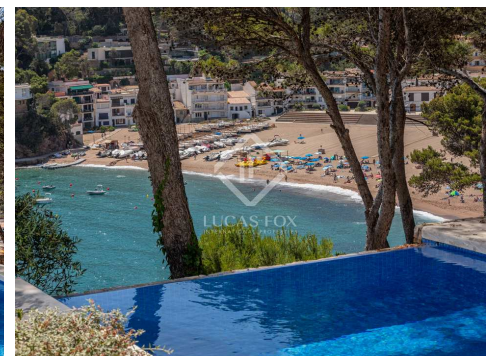


3.550.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

5	5	432m²	1.028m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

3.550.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

5	5	432m ²	1.028m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Außergewöhnliche moderne Villa mit spektakulärem Blick auf das Meer, den Garten und den privaten Pool zum Verkauf, nur wenige Schritte vom Strand von Sa Riera entfernt, in Begur.

Lucas Fox präsentiert diese außergewöhnliche 432 m² große Villa, die 2010 komplett renoviert wurde und sich in einwandfreiem Zustand befindet. Es liegt 200 Meter vom Strand von Sa Riera entfernt, den wir direkt vom Haus aus über den Küstenweg erreichen.

Die Villa liegt auf einem flachen, 1.028 m² großen Grundstück und bietet einen herrlichen Blick auf das Meer, die Bucht Sa Riera und die felsigen Ses Negres.

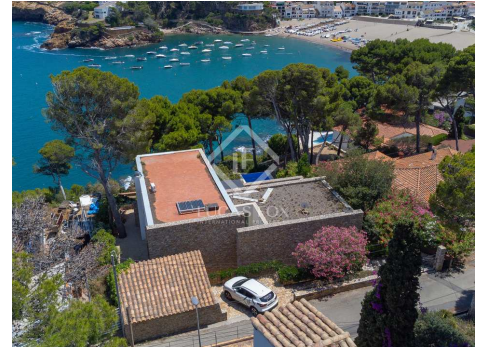
Das Haus ist auf zwei Etagen verteilt. Im Erdgeschoss finden wir ein helles Wohn-Esszimmer mit einer voll ausgestatteten amerikanischen Küche und Speisekammer, alle im selben Raum mit direktem Zugang nach draußen und zum Pool. Darüber hinaus finden wir auf dieser Ebene zwei Doppelzimmer mit eigenem Bad und einer Gästetoilette.

Die erste Etage besteht aus drei Doppelzimmern mit eigenem Bad, alle mit Meerblick und Zugang zu einer schönen Terrasse.

Die Villa verfügt über einen Swimmingpool, einen Kamin, einen Aufzug, doppelt verglaste Fenster, eine Klimaanlage und Ventilatoren. Am Eingang des Hofes verfügen wir über eine geschlossene Garage für ein Auto, einen Außenstellplatz und eine große Waschküche.

Das Haus hat direkten Zugang zum Küstenweg, um zum Strand Sa Riera oder zur Bucht Illa Roja zu gelangen, es genießt den ganzen Tag Sonne und auch viel Privatsphäre. Es ist ein ideales Haus, um das ganze Jahr über oder für die Ruhezeiten in einer natürlichen Umgebung von großer Schönheit zu leben. Es bietet auch ein großes Mietpotenzial mit einer hohen jährlichen Rendite.

Wenn Sie weitere Informationen wünschen, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.



lucasfox.de/go/cbr41499

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

3.550.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

5	5	432m²	1.028m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien