3.400.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5	5	621m²	18.378m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

3.400.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5	5	621m²	18.378m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Ein hervorragendes Haus mit 5 Schlafzimmern in einer erstklassigen Gegend von Aiguablava mit herrlichem Meerblick, gelegen auf einem Grundstück von fast 2 Hektar – einschließlich eines zusätzlichen Baugrundstücks, das Raum für weitere Entwicklung bietet

Dieses herrliche Küstenanwesen liegt am Ende einer ruhigen Sackgasse, nur wenige Autominuten von der Stadt Begur entfernt, auf einem der größten Grundstücke der Gegend und bietet einen herrlichen Blick auf die exklusive Bucht von Aiguablava.

Das Anwesen besteht aus einem prächtigen, vollständig renovierten Luxushaus mit 5 Schlafzimmern, das größtenteils auf einer Ebene gebaut ist und sich in makellosem Zustand präsentiert. Es verfügt über schöne Rasengärten, einen Swimmingpool, einen privaten Wald, einen Gemüsegarten, ausreichend Parkplätze, separate Garagen und einen herrlichen Meerblick. Das Anwesen genießt ein gutes Maß an Ruhe und Privatsphäre.

Die nächstgelegenen Strände Aiguablava, Platja Fonda und Fornells liegen 15 Gehminuten von der Unterkunft entfernt und sind über einen öffentlichen Fußweg erreichbar, der durch die benachbarten Wälder und Olivenhaine führt.

Das Haus ist südöstlich ausgerichtet und steht auf einem 1,8 ha großen Grundstück, wovon die Hälfte rustikales Waldland ist. Das Haus befindet sich auf einem städtischen Grundstück von 3.046 m² und direkt hinter dem Haus befindet sich ein zusätzliches Baugrundstück von über 6.000 m², das Raum für bedeutende Entwicklung bietet und einem zukünftigen Käufer eine attraktive Investitionsmöglichkeit bietet.

Dies ist eines der größten Anwesen mit Meerblick in dieser erstklassigen Gegend der Costa Brava und eine seltene und einzigartige Gelegenheit für einen zukünftigen Käufer. Muss gesehen werden.

lucasfox.de/go/cbr41947

Meerblick, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

3.400.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5	5	621m²	18.378m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien