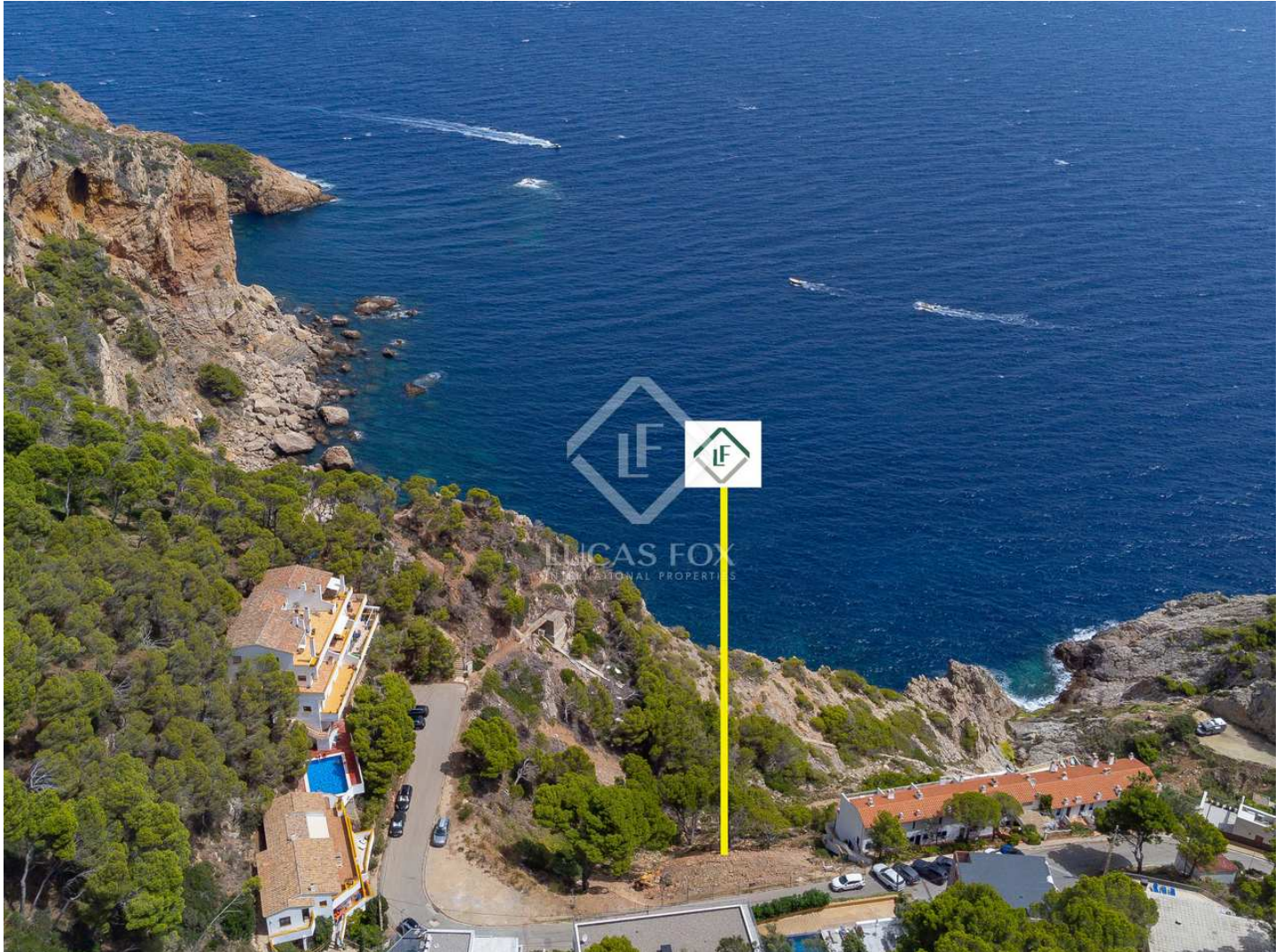


2.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>955m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

2.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

5                      4                      350m<sup>2</sup>                      955m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

### Wunderschöne Luxusvilla mit 5 Doppelzimmern, Garten und Pool zum Verkauf direkt am Meer, 2 km von Sa Tuna und 3 km vom Zentrum von Begur entfernt.

Lucas Fox präsentiert dieses exklusive Bauprojekt für eine spektakuläre Luxusvilla mit fünf Schlafzimmern direkt am Meer, nur zwei Kilometer von Sa Tuna und drei Kilometer vom Zentrum von Begur entfernt.

Die Villa ist auf drei Etagen verteilt. Auf Straßenniveau verfügt es über einen großen Außenparkplatz und im Inneren über eine elegante Halle mit Zugang zum Aufzug, der die drei Etagen verbindet.

Auf der Zwischenebene befinden sich vier Doppelzimmer, zwei davon mit eigenem Bad und Ankleidezimmer, sowie ein zusätzliches Badezimmer zur Mitbenutzung. Alle Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke und einen tollen Blick auf das Meer sowie Zugang zu einer großen und sonnigen Terrasse.

Das Erdgeschoss ist als offener und zeitgemäßer Raum konzipiert, in dem sich ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit einer modernen, voll ausgestatteten offenen Küche befindet. Diese offene und helle Umgebung bietet einen spektakulären Blick auf das Meer und wird durch ein Doppelzimmer mit Zugang zu einer Terrasse, ein komplettes Badezimmer, eine Waschküche und den Maschinenraum ergänzt.

Die großen Fenster im Erdgeschoss ermöglichen den Zugang zum fantastischen Außenbereich, der einen beeindruckenden 40 m<sup>2</sup> großen Infinity-Pool und eine Terrasse mit Veranda umfasst, alle mit Panoramablick auf das Meer.

Dieses beeindruckende, hochwertige Haus wird mit Materialien, Oberflächen und Einrichtungen höchster Qualität ausgestattet, die dem Niveau der Raffinesse und des Luxus dieser exklusiven Villa entsprechen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besuch zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/cbr43460](https://lucasfox.de/go/cbr43460)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten,  
Tageslicht, Parkplatz,  
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,  
Heizung, Eingerichtete Küche,  
Doppelverglasung, Domotikanlage, Aussicht

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

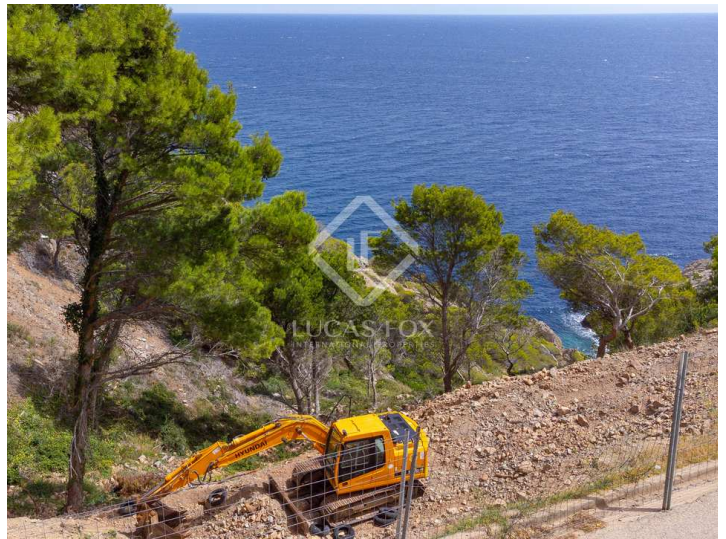
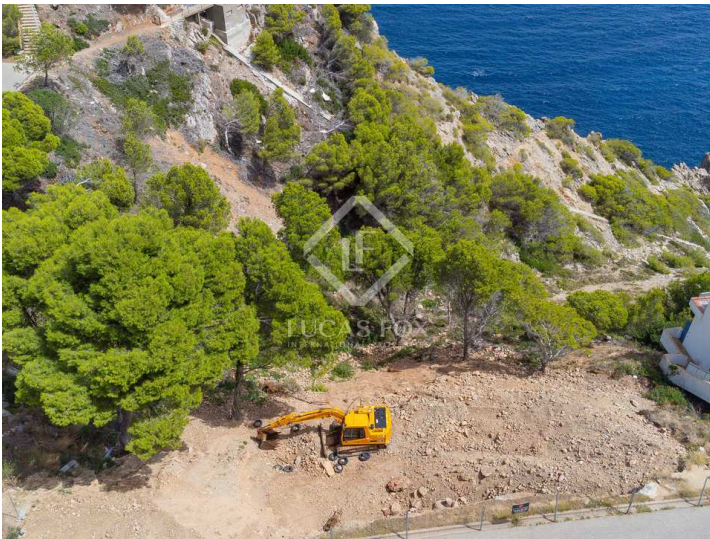
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

2.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>955m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien