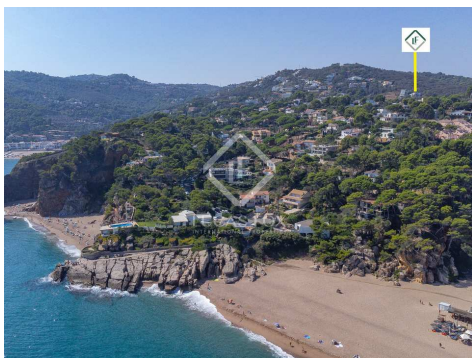


950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>201m<sup>2</sup></b>	<b>1.901m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

**950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert**

## **3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>201m<sup>2</sup></b>	<b>1.901m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

**Schönes modernes Haus in ausgezeichnetem Zustand, mit fantastischem Blick auf die Medes-Inseln und das Cap de Creus und nur wenige Gehminuten vom Strand von Pals entfernt.**

Lucas Fox präsentiert dieses wunderschöne Haus aus dem Jahr 2008 mit außergewöhnlichem Blick auf das Meer (Medes-Inseln, Estartit oder Cap de Creus), den Montgri und die gesamten östlichen Pyrenäen.

Das Haus liegt in einer ruhigen und gut erreichbaren Straße und bietet eine gute Orientierung, was bedeutet, dass Sie von morgens bis nachmittags die Sonne genießen können. Es besteht aus zwei Etagen, die sich über eine Fläche von 200 m<sup>2</sup> verteilen und auf einem großen Grundstück von 1900 m<sup>2</sup> errichtet wurden.

Im Erdgeschoss befindet sich ein schönes Wohnzimmer mit offener Küche und direktem Zugang zu einer Veranda und dem Garten. Im hinteren Bereich finden wir eine Garage, eine Gästetoilette, zwei Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer.

Im ersten Stock befindet sich eine fantastische Suite mit eigenem Bad und privater Terrasse mit herrlicher Aussicht.

Für Ihren maximalen Komfort verfügt das Anwesen über Heizung, Kamin und Klimaanlage. Es bietet großartige Umverteilungsmöglichkeiten, sodass Sie auf Wunsch einen vierten Raum schaffen können. Außerdem können Sie im Garten einen schönen Pool bauen, um den ganzen Tag die Sonne und die herrliche Aussicht zu genießen.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um einen Besuch dieses wunderschönen Anwesens mit einer Aussicht zu vereinbaren, in die Sie sich verlieben werden.



[lucasfox.de/go/cbr44409](https://lucasfox.de/go/cbr44409)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Garten, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>201m<sup>2</sup></b>	<b>1.901m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien