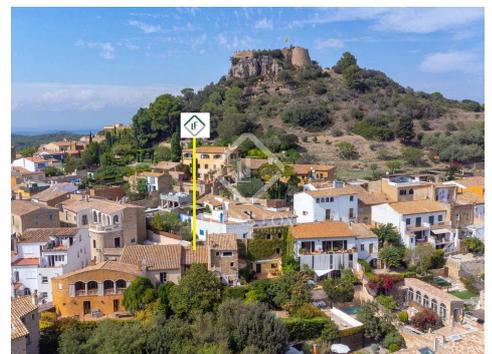


1.495.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Begur Town, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

5 **3** **423m²** **587m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.495.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Begur Town, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

5 **3** **423m²** **587m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Atemberaubendes geschichtsträchtiges Haus aus der Mitte des 19. Jahrhunderts mit privatem Garten, Pool und fünf Schlafzimmern zum Verkauf im Herzen des Dorfes Begur.

Eingebettet im Herzen der malerischen Stadt Begur an der Costa Brava wartet ein Juwel auf diejenigen, die ein wichtiges historisches Anwesen besitzen möchten, das seit seiner Erbauung im Jahr 1870 sorgfältig erhalten wurde. Dieses prächtige Anwesen ist ein Beweis für die zeitlose Schönheit der mediterranen Architektur und rühmt sich mit wertvollen Werten originale architektonische Merkmale wie Fresken, bemalte Decken und sorgfältig erhaltene Fliesen.

Wenn Sie sich dem Anwesen nähern, wird die Erhabenheit seiner Geschichte deutlich. Die Fassade des Anwesens ist mit aufwendigen Fresken geschmückt, die die karibischen Abenteuer des ursprünglichen Besitzers des Anwesens darstellen. Sobald Sie durch die Holztüren treten, werden Sie in eine längst vergangene Zeit versetzt.

Im Inneren strahlt das Anwesen einen Hauch von Eleganz aus. Die Unterkunft erstreckt sich über zwei Etagen und bietet Unterkunft in sechs Schlafzimmern, die jeweils individuell eingerichtet sind und Komfort bieten und gleichzeitig die Authentizität der Zeit bewahren. Aufwendig bemalte hohe Decken schaffen ein Gefühl von Geräumigkeit und Charakter, und große Fenster lassen die Räume in natürliches Licht eintauchen. Im gesamten Gebäude sind originale Fliesenböden vorhanden.

Wir betreten das Grundstück auf Straßenniveau in einer großen Halle. Vom Flur aus gelangen wir in die Küche im antiken Stil, die den Charme der alten Küche bewahrt, aber moderne Geräte integriert hat. Von der Küche geht ein herrlich gemütliches Wohnzimmer mit Kamin ab. In diesem Erdgeschoss finden wir auch ein Esszimmer mit Türen, die auf die hintere Außenterrasse und den Garten führen. Auf dieser Etage befindet sich ein weiterer großer Empfangsraum, der bei Bedarf in eine zusätzliche Schlafgelegenheit umgewandelt werden könnte. Das Erdgeschoss wird durch ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Waschküche vervollständigt.



lucasfox.de/go/cbr44608

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Mosaikfliesenböden, Hohe Decken, Renoviert, Kamin, Heizung, Eingerichtete Küche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.495.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Begur Town, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

5	3	423m²	587m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wenn wir die Steintreppe in die obere Etage hinaufsteigen, gelangen wir in ein majestätisches zentrales Wohnzimmer mit einer atemberaubenden bemalten Decke und verzierten Bodenfliesen. Von diesem Raum aus finden wir vier große Schlafzimmer, die alle ihren authentischen, ursprünglichen Charme bewahrt haben, und zwei Badezimmer. Eine große obere Terrasse führt von einem der Schlafzimmer ab. Die Immobilie verfügt über eine Zentralheizung.

Ein Highlight dieser außergewöhnlichen Immobilie ist der Außenbereich, den sie bietet. Wenn wir das Anwesen im Erdgeschoss verlassen, gelangen wir auf eine große Terrasse, die perfekte Kulisse für Mahlzeiten im Freien und Cocktails bei Sonnenuntergang. Von der Terrasse führen Stufen hinunter in den abgeschiedenen Garten, wo inmitten des üppigen Grüns und der duftenden Blüten die Zeit langsamer zu vergehen scheint und wo wir das zentrale Element des Gartens, den Swimmingpool, finden.

Zusammen mit der Unterkunft wird ein privater Parkplatz in einem nahegelegenen überdachten Parkplatz angeboten.

Dieses historische Anwesen stellt eine einzigartige Gelegenheit dar, ein Stück Geschichte zu erwerben. Die reiche Geschichte des Anwesens, originelle architektonische Details und luxuriöse Ausstattung schaffen ein Ambiente von Eleganz und Nostalgie. Es ist eine seltene Gelegenheit, eine Zeitreise in die Vergangenheit zu unternehmen und gleichzeitig das Beste des modernen Lebens in einem der schönsten Dörfer der Costa Brava zu genießen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.495.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Begur Town, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

5 **3** **423m²** **587m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien