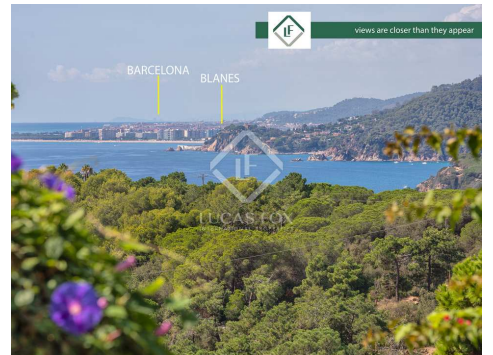
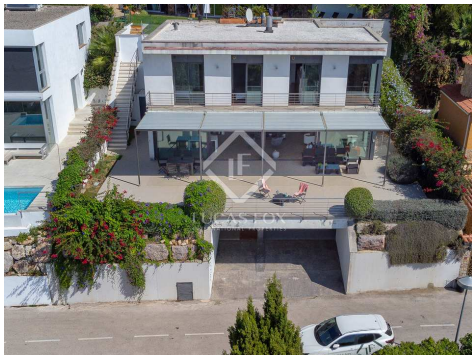
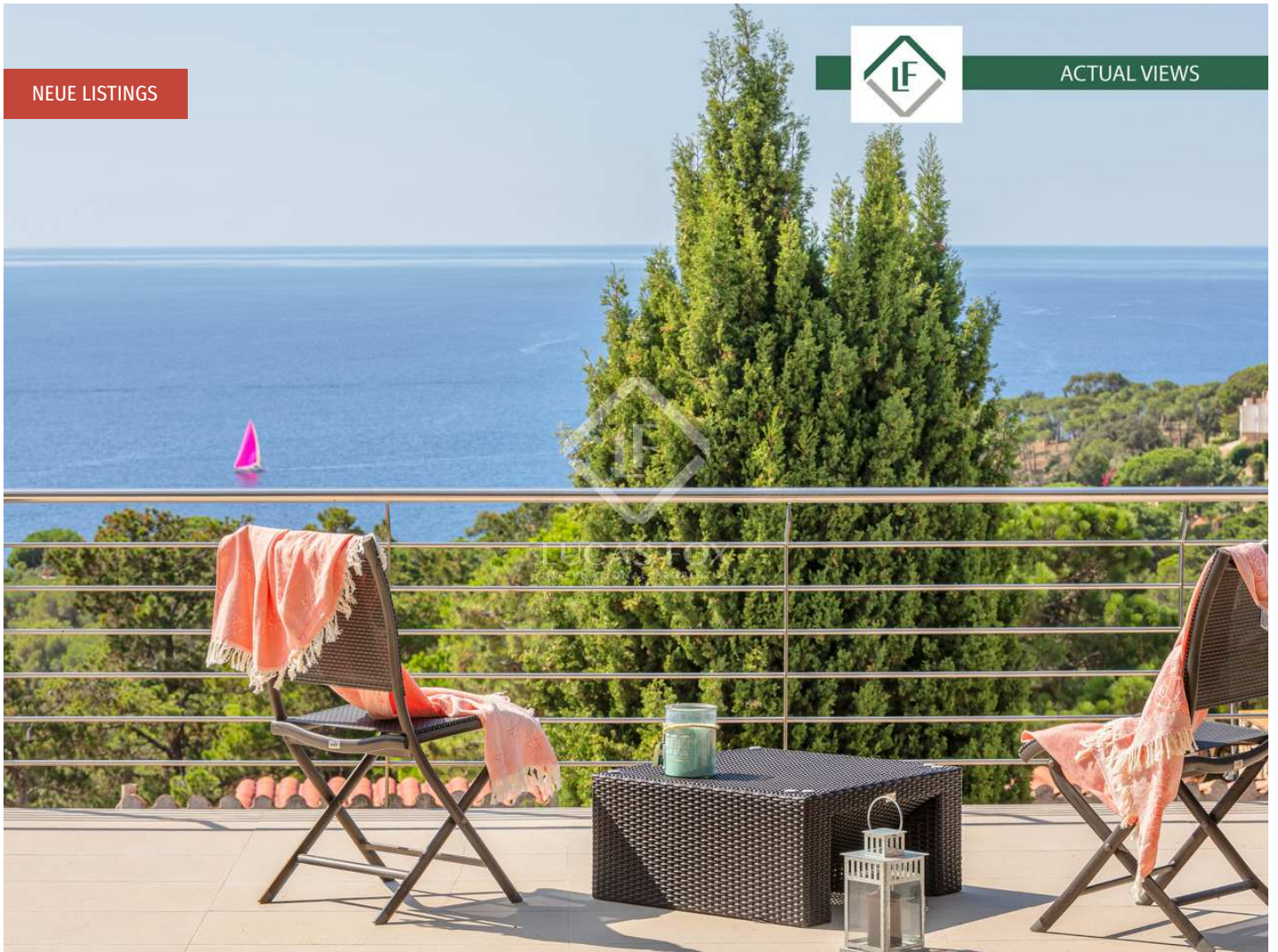


1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

5	4	382m²	488m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

5 Schlafzimmer
4 Badezimmer
382m² Gebäudeplan
488m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Moderne Villa mit Panoramablick auf das Meer zum Verkauf in Cala Canyelles, zwischen Lloret de Mar und Tossa de Mar.

Dieses fantastische moderne Designhaus befindet sich in Cala Canyelles, einer der bezauberndsten Gegenden der Costa Brava. Es befindet sich in einer einzigartigen Lage und bietet einen spektakulären Blick auf das Meer. Die Stadt Lloret de Mar, der Strand und die Promenade sind fünf Autominuten vom Haus entfernt.

Das nach Südwesten ausgerichtete Anwesen verteilt sich auf drei Etagen, die durch einen Aufzug miteinander verbunden sind.

In der unteren Etage, auf Straßenniveau, finden wir einen Flur, der Zugang zum Aufzug bietet, zwei Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer und die Waschküche. Zusätzlich finden wir einen Parkplatz für drei Fahrzeuge.

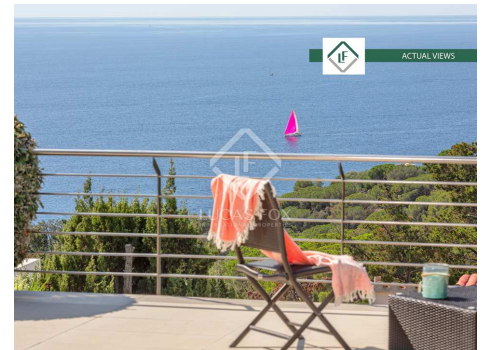
Wenn wir nach oben gehen, gelangen wir in die Hauptetage, die ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Kamin und großen Fenstern bietet, die viel natürliches Licht hereinlassen und es uns ermöglichen, die herrliche Aussicht auf das Meer und die Küste zu genießen. Vom Wohnzimmer aus haben wir Zugang zur Terrasse und zum Pool. Auf dieser Etage finden wir auch die offene Küche und ein Gästebad.

Im Obergeschoss finden wir drei Schlafzimmer mit Meerblick. Eines davon verfügt über ein eigenes Badezimmer, während sich die beiden anderen Schlafzimmer ein Badezimmer teilen.

Der Außenbereich umfasst eine nach Südwesten ausgerichtete Terrasse mit Pergola, von der aus Sie die Aussicht genießen können, ideal für Mahlzeiten im Freien und einen Swimmingpool.

Das Haus verfügt über einige zusätzliche Ausstattungsmerkmale wie Klimaanlage und Wärmepumpenheizung, doppelt verglaste Fenster mit Aluminiumrahmen und eine Alarmanlage, die für zusätzliche Sicherheit sorgen.

Dieses Haus eignet sich ideal als Zweitwohnsitz für Familien und stellt angesichts der hohen Nachfrage, die Lloret de Mar in den Sommermonaten verzeichnet, auch eine attraktive Option für Investoren dar.



lucasfox.de/go/cbr44772

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Zentrales Vakuum-System, Stadtansichten, Sicherheit, Rollstuhlzugang, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

5 Schlafzimmer **4** Badezimmer **382m²** Gebäudeplan **488m²** Grundfläche

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, wenn Sie weitere Informationen wünschen und einen Besuch vereinbaren möchten.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien