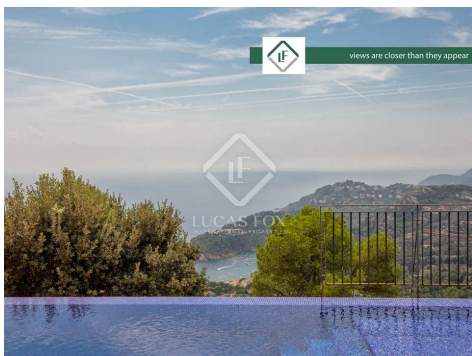


2.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6	7	499m²	2.232m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

2.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6 Schlafzimmer
7 Badezimmer
499m² Gebäudeplan
2.232m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa in ausgezeichnetem Zustand zu verkaufen mit unglaublichem Blick auf die Bucht von Aiguablava und einfachem Zugang zum Zentrum von Begur.

Nur 15 Gehminuten vom Zentrum der Stadt Begur entfernt finden wir diese komplett renovierte Villa mit unschlagbarem Blick auf die Bucht von Aiguablava, eine der reizvollsten Gegenden der Costa Brava.

Dieses Haus liegt in einer privilegierten Umgebung, nach Süden ausgerichtet und vor der Tramuntana geschützt, so dass wir sowohl den Sonnenaufgang über dem Meer als auch den Sonnenuntergang über den Bergen genießen können.

Das Haus ist auf zwei Etagen verteilt.

Im Erdgeschoss finden wir ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit offener Küche und großen Fenstern, die viel natürliches Licht hereinlassen und einen herrlichen Blick auf das Meer bieten. Auf dieser Etage finden wir außerdem ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein weiteres Schlafzimmer, ein Gäste-WC und einen Abstellraum.

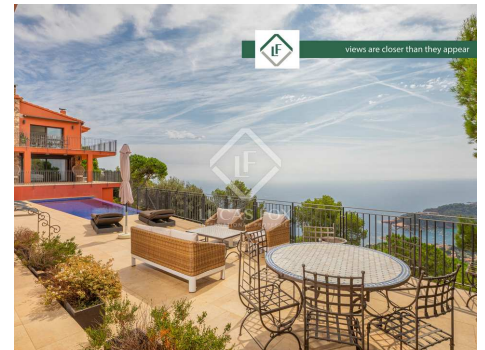
In der unteren Etage befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Ankleidezimmer und herrlichem Meerblick. Wir finden auch ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein weiteres Schlafzimmer, zwei komplette Badezimmer und einen Abstellraum.

Neben dem Haupthaus gibt es ein unabhängiges Apartment mit Blick auf den Pool. Dieses Apartment besteht aus einem Wohn-Esszimmer mit offener Küche, einem Schlafzimmer und einem kompletten Badezimmer.

Zu den Außenbereichen gehören ein Infinity-Salzwasserpool, von dem aus Sie die Aussicht genießen können, ein pflegeleichter Garten und ein Parkplatz für mehrere Fahrzeuge. Direkt unterhalb des Pools finden wir einen zusätzlichen Raum, der als Werkstatt, Büro oder Lagerraum genutzt werden könnte.

Das Haus verfügt über Klimaanlage und Wärmepumpenheizung, Fußbodenheizung und Sonnenkollektoren.

Aufgrund der hervorragenden Lage neben Aiguablava und Begur ist es ein ideales Zuhause für eine Familie als Erst- oder Zweitwohnsitz oder als Mietinvestition.



lucasfox.de/go/cbr44791

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Bodenheizung, Solarpanele, Sicherheit, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

2.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6	7	499m²	2.232m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, wenn Sie weitere Informationen wünschen oder einen Besuch vereinbaren möchten.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien