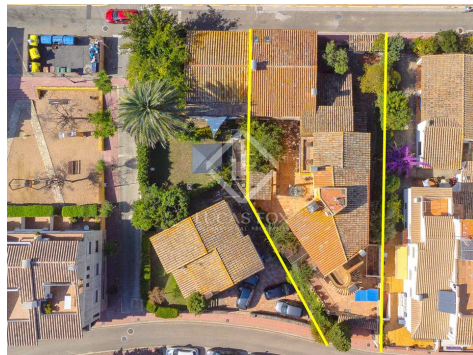
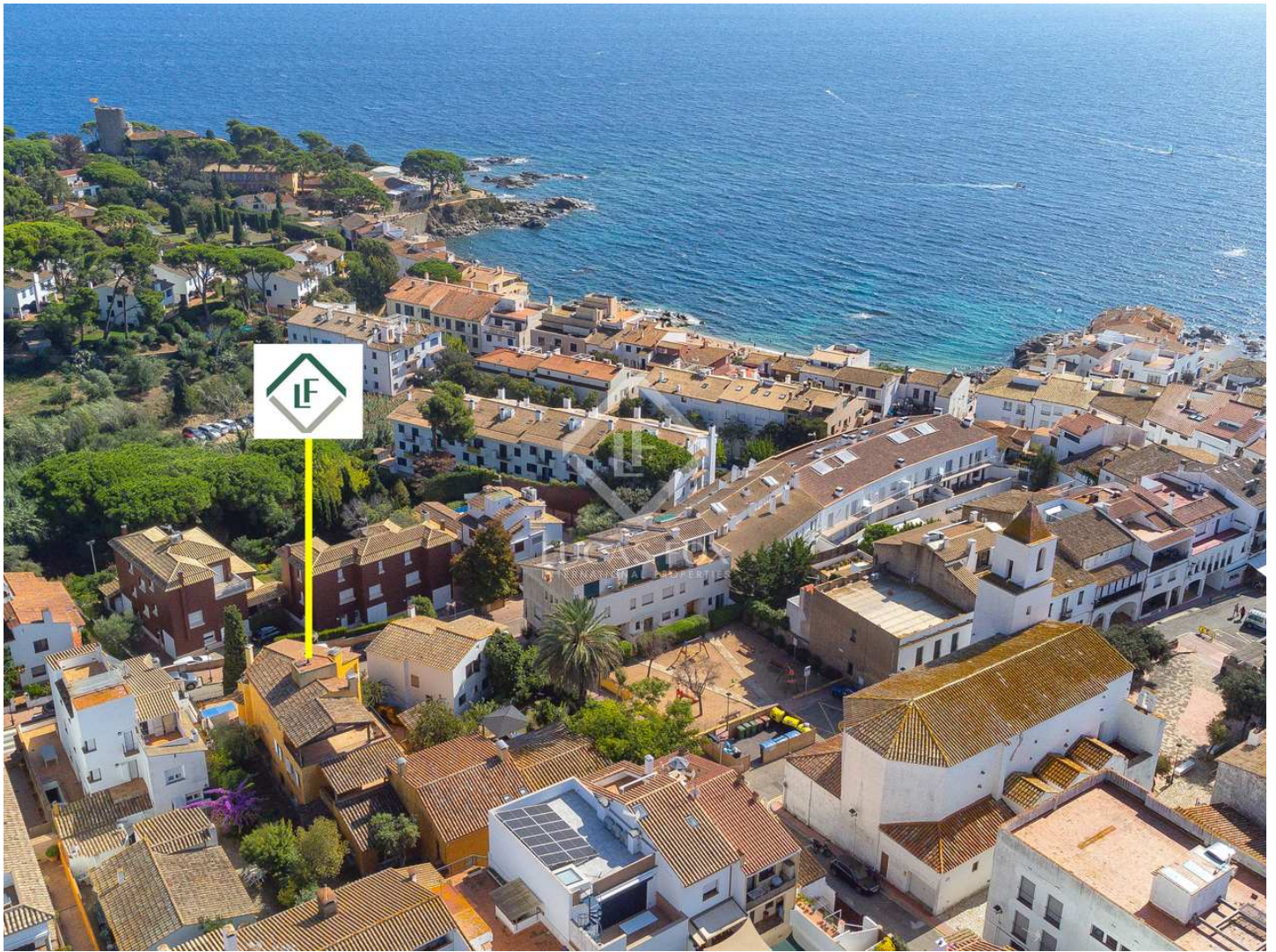


2.755.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

7	7	629m²	542m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

2.755.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

7 **7** **629m²** **542m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Tolles 629 m² großes Haus mit Meerblick zum Verkauf im Herzen von Calella de Palafrugell, nur 200 Meter vom Strand von Canadell entfernt.

Lucas Fox präsentiert dieses wundervolle 629 m² große Haus im Herzen der wunderschönen Stadt Calella de Palafrugell, einer der schönsten an der gesamten Costa Brava.

Das Haus bietet einfachen Zugang zu den Stränden der Gegend. Der Strand von Canadell ist beispielsweise weniger als 200 Meter entfernt, also zwei Minuten zu Fuß.

Das Haus hat Eingänge von zwei Straßen. Ein Fußgängereingang auf der einen Seite und ein Fahrzeugeingang auf der anderen Seite, der zur Garage für drei Autos führt.

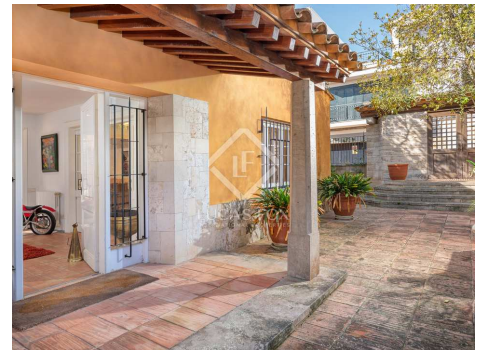
Im Erdgeschoss finden wir den Tagesbereich, der aus einem schönen Eingang, zwei Wohnzimmern, einem großen Esszimmer, einer Küche und mehreren Räumen, wie unter anderem der Speisekammer, der Waschküche und zwei Gästebädern, besteht. Die gesamte Etage hat Zugang zu einer wunderschönen hellen Terrasse mit Veranda, die viel Privatsphäre bietet.

Im ersten Stock des Hauses finden wir sechs Schlafzimmer, drei davon mit Zugang zu einer Terrasse und insgesamt vier komplette Badezimmer.

In der obersten Etage gibt es ein wunderschönes Schlafzimmer mit eigenem Bad, einen Wohnbereich und eine private Terrasse. Diese Etage bietet einen herrlichen Blick auf das Meer.

Das Haus kann als Familie, zum ganzjährigen Wohnen oder für Urlaubszeiten genutzt werden. Es gibt auch ein interessantes Projekt, es in ein Hotel umzuwandeln, in dem problemlos zehn Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad untergebracht werden könnten.

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu diesem einzigartigen Haus mit viel Potenzial im Herzen von Calella de Palafrugell zu kontaktieren.



lucasfox.de/go/cbr45396

Meerblick, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Klimaanlage, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

2.755.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

7	7	629m²	542m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien