

2.700.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Escala, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17130

5	6	364m²	926m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

2.700.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Escala, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17130

5	6	364m²	926m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Charmante 5-Schlafzimmer-Villa direkt am Meer, mit atemberaubendem Panoramablick auf das Meer und nur wenige Schritte von Cala Montgó in L'Escala, Costa Brava entfernt.

Entdecken Sie eine wirklich außergewöhnliche Villa direkt am Meer im Herzen der Costa Brava, nur wenige Schritte vom atemberaubenden Strand Cala Montgó in l'Escala entfernt.

Dieses charmante, geräumige Anwesen direkt am Meer bietet einen Panoramablick auf das Meer und den angrenzenden Naturpark. Es liegt direkt über dem Küstenpfad und bietet die Möglichkeit eines direkten Zugangs. Genießen Sie einen kurzen Spaziergang zum Strand und genießen Sie die Schönheit der Umgebung von diesem perfekt ausgerichteten, nach Südwesten ausgerichteten Haus aus, das das ganze Jahr über reichlich natürliches Licht bietet.

Diese Villa wird mit einer Touristenlizenz verkauft und bietet eine hervorragende Investitionsmöglichkeit.

Die Villa verfügt über eine durchdachte Raumaufteilung auf zwei Etagen. Alle Zimmer sind zum Meer ausgerichtet und bieten somit eine atemberaubende Aussicht.

Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiger Tagesbereich mit einem offenen Wohn- und Esszimmer mit direktem Zugang zum Garten. Die halboffene Küche öffnet sich auch zu einem Essbereich im Freien mit Grill. Darüber hinaus gibt es eine Gästetoilette und zwei Doppelschlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und direktem Zugang zum Garten.

Im Obergeschoss befinden sich drei weitere Doppelschlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen begehbaren Kleiderschrank, ein großes privates Badezimmer und Zugang zu einer großzügigen Terrasse mit herrlichem Meerblick. Die anderen beiden Doppelschlafzimmer haben ebenfalls private Badezimmer und Zugang zu einer Terrasse.

Diese Villa ist komplett für das ganzjährige Wohnen ausgestattet und stellt somit eine seltene und einzigartige Gelegenheit dar, ein Anwesen direkt am Meer in einer der exklusivsten Gegenden der Costa Brava zu besitzen.



lucasfox.de/go/cbr45598

Meerblick, Bergblick, Am Meer, Terrasse, Garten, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Touristenlizenz, Panoramablick, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

2.700.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Escala, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17130

5	6	364m²	926m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien