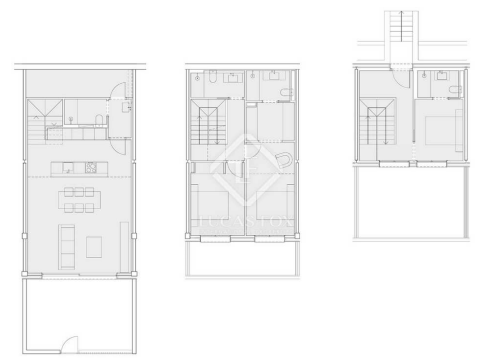


670.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa mit 20m² terrasse zum Verkauf in Begur Town, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

3 Schlafzimmer
5 Badezimmer
156m² Gebäudeplan
20m² Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

670.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa mit 20m² terrasse zum Verkauf in Begur Town, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

3 Schlafzimmer
5 Badezimmer
156m² Gebäudeplan
20m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Förderung von 8 neu gebauten Doppelhäusern mit Gemeinschaftspool zum Verkauf im Herzen von Begur an der Costa Brava

Die Häuser verfügen über einen Gemeinschaftsgarten und einen Swimmingpool, der ausschließlich den Bewohnern zur Verfügung steht, was sie zum perfekten Ort macht, um die warme mediterrane Sonne zu genießen. Zu jedem Haus gehört außerdem ein Parkplatz auf der Straße, mit direktem Zugang zum Haus über das Obergeschoss.

Mit insgesamt 156 m² verteilt auf drei Ebenen sind diese Häuser offen und lichtdurchflutet gestaltet. Im Inneren finden Sie drei Schlafzimmer, von denen zwei über ein eigenes Bad verfügen, sowie ein weiteres Badezimmer und eine Toilette. Der Wohn- und Essbereich sowie eine moderne offene Küche sind auf jeder Ebene mit Terrassen verbunden. Es ist wichtig zu beachten, dass diese Immobilien komplett möbliert und bezugsfertig geliefert werden.

Die Immobilien zeichnen sich durch ihr Engagement für Nachhaltigkeit und Energieeffizienz aus. Sie sind mit einer Klimaanlage auf Basis von Aerothermie und individuellen Photovoltaikmodulen ausgestattet, die es ihnen ermöglichen, ihre eigene Energie zu erzeugen. Die Aluminium-Außengehäuse verfügen über Glas mit Sonnenschutz und Doppelverglasung, was eine außergewöhnliche Isolierung garantiert. Der Boden aus technischem Feinsteinzeug (mit rutschfester Oberfläche auf den Terrassen) sorgt für Langlebigkeit und eine ästhetische Note. Die Küche ist mit hochwertigen Geräten wie Mikrowelle, Dunstabzugshaube, Induktionskochfeld und Kühlschrank ausgestattet.

Mit der für Juli 2024 geplanten Fertigstellung versprechen diese Immobilien den perfekten Rückzugsort, der die Schönheit des Meeres und die Majestät der Berge vereint.



lucasfox.de/go/cbr45850

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Tageslicht, Parkplatz, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrter Kleiderschrank, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

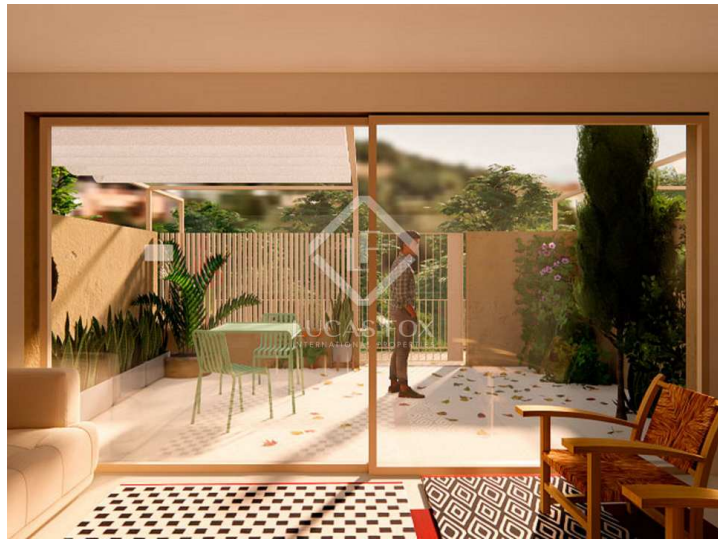
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

670.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa mit 20m² terrasse zum Verkauf in Begur Town, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

3 Schlafzimmer
5 Badezimmer
156m² Gebäudeplan
20m² Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien