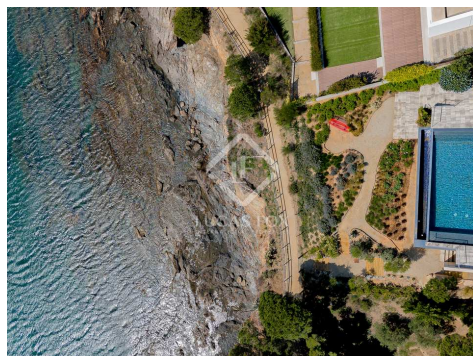


3.285.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Llanca, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llanca / Port de la Selva » 17496

**6**                      **4**                      **2.618m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

3.285.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Llanca, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llanca / Port de la Selva » 17496

**6**                      **4**                      **2.618m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Moderne Villa mit spektakulärem Meerblick und direktem Zugang zum Küstenweg in Colera, nur wenige Schritte vom Strand und nicht weit von Dienstleistungen entfernt, zum Verkauf an der Costa Brava

Lucas Fox präsentiert dieses moderne Haus mit luxuriösem zeitgenössischem Design direkt am Meer in Colera. Das Haus liegt direkt am Mittelmeer und bietet eine spektakuläre Aussicht. Es liegt in einer ruhigen und malerischen natürlichen Umgebung.

Genießen Sie große Fenster, die natürliches Licht in die Innenräume lassen. Die Innenaufteilung wurde sorgfältig gestaltet, um den Meerblick von allen Bereichen des Hauses aus zu nutzen, einschließlich der Schlafzimmer, des Wohnzimmers und der Küche. Darüber hinaus verfügt das Haus über eine Vorinstallation für einen Aufzug. Die großzügigen Terrassen und Balkone bieten den perfekten Ort zum Entspannen im Freien mit Blick auf das Meer.

Zeitgenössisches Design wird mit hochwertigen Materialien und eleganten Oberflächen kombiniert, um eine anspruchsvolle und komfortable Umgebung zu schaffen.

Das Haus hat direkten Zugang zum Küstenweg und ist nur wenige Schritte vom Strand entfernt. Das Haus kann als Dauerwohnsitz oder als Feriendomizil genutzt werden.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, wenn Sie weitere Informationen wünschen und dieses einzigartige Haus in Colera besichtigen möchten.



[lucasfox.de/go/cbr47424](https://lucasfox.de/go/cbr47424)

Meerblick, Bergblick, Am Meer, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Garage, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Solarpaneele, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

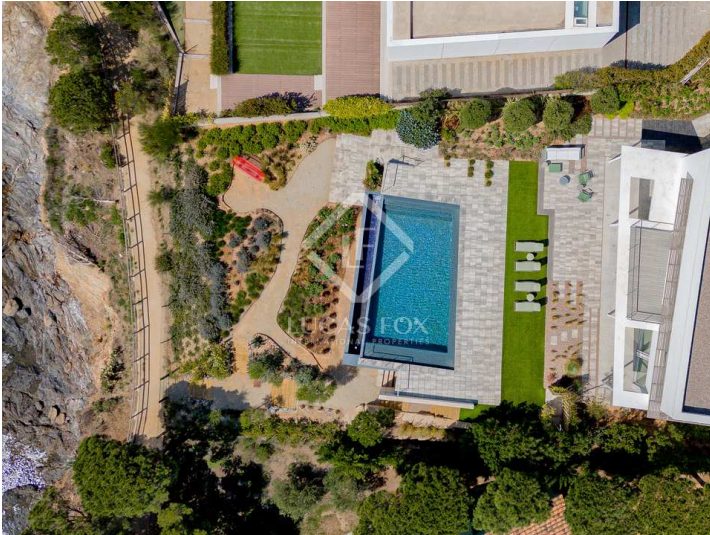
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

3.285.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Llanca, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llanca / Port de la Selva » 17496

**6**                      **4**                      **2.618m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien