

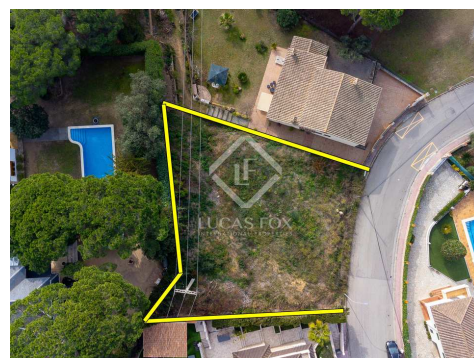
270.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings

## Grundstück zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

822m<sup>2</sup>

Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

270.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings

## Grundstück zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**822m<sup>2</sup>**

Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Grundstück zum Verkauf in der Nähe des Zentrums und des Strandes von Lloret de Mar

Lucas Fox präsentiert dieses exklusive 856 m<sup>2</sup> große Grundstück in der prestigeträchtigen Gegend von Sepulcre Roma zum Verkauf, einer ruhigen und privilegierten Enklave, umgeben von majestätischen Chalets und einer beneidenswerten natürlichen Umgebung. Dieses Grundstück verfügt über ein vom Stadtrat genehmigtes Architekturprojekt für den Bau eines Traumhauses von 450 m<sup>2</sup>, verteilt auf drei Etagen, mit ausreichend Parkplätzen, üppigen Gärten und einem herrlichen privaten Pool.

Die praktisch flache Topographie des Grundstücks vereinfacht den Bauprozess erheblich und sorgt für eine reibungslose Ausführung. Darüber hinaus ist die strategische Lage unschlagbar: nur 10 Gehminuten vom Strand, dem renommierten Supermarkt Caprabo und den Haltestellen der öffentlichen Verkehrsmittel und nur 15 Gehminuten vom pulsierenden Zentrum von Lloret de Mar entfernt.

Genießen Sie eine ruhige und komfortable Umgebung, die diesem außergewöhnlichen Grundstück einen Hauch von Exklusivität und Schönheit verleiht. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/cbr48086](https://lucasfox.de/go/cbr48086)

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

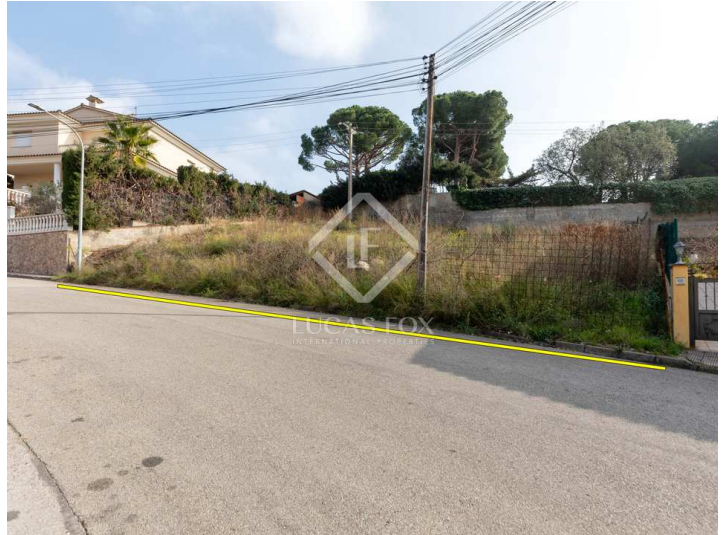
270.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings

## Grundstück zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

822m<sup>2</sup>

Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien