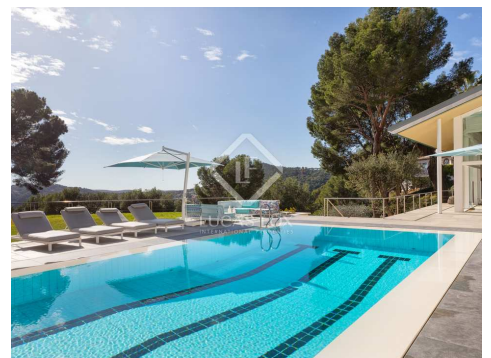


3.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5	5	760m²	2.430m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

3.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5 **5** **760m²** **2.430m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Fantastische Designvilla mit 5 Schlafzimmern und Meerblick in der prestigeträchtigen Gegend von Aiguablava, gelegen auf einem großen, nach Süden ausgerichteten Grundstück mit Swimmingpool

Diese spektakuläre Villa befindet sich in der ruhigen Urbanisation Ses Costes in Aiguablava und genießt dank ihrer hervorragenden Südausrichtung Meerblick. Die Stadt Begur und der Strand sind weniger als 5 Autominuten vom Haus entfernt.

Das Haus ist auf drei Etagen verteilt.

Der Zugang zum Anwesen erfolgt über einen Weg, der zur Garage für zwei Autos im Erdgeschoss führt.

Die Hauptetage bietet ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit großen Fenstern, die einen Blick auf das Meer bieten, viel natürliches Licht hereinlassen und direkten Zugang zum Garten und Pool bieten, wo Sie das wunderbare lokale Klima genießen können. Wir finden auch die offene Küche mit Speisekammer. Auf dieser Etage befinden sich zwei Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad, und ein komplettes Badezimmer. Wir finden auch eine Gästetoilette.

Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Ankleidezimmer und Meerblick. Auf dieser Etage finden wir auch ein Wohnzimmer und ein Büro.

In der unteren Etage befinden sich ein Spielzimmer mit Bar, ein Weinkeller und der Maschinenraum. Darüber hinaus gibt es ein Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer.

Im Außenbereich gibt es einen Swimmingpool, von dem aus Sie die Aussicht genießen können, einen großen Garten, ideal für die Sommermonate, und eine Südterrasse, die sich perfekt für Mahlzeiten im Freien eignet.

Das Haus verfügt über eine hervorragende Ausstattung, darunter Fußbodenheizung sowie ein Alarm- und Videoüberwachungssystem für mehr Sicherheit.

Aufgrund der hervorragenden Lage neben Aiguablava und Begur ein ideales Zuhause für eine Familie als Zweitwohnsitz oder als Mietinvestition.



lucasfox.de/go/cbr48376

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Marmorböden, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Spielzimmer, Sicherheit, Offene Küche, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, ,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

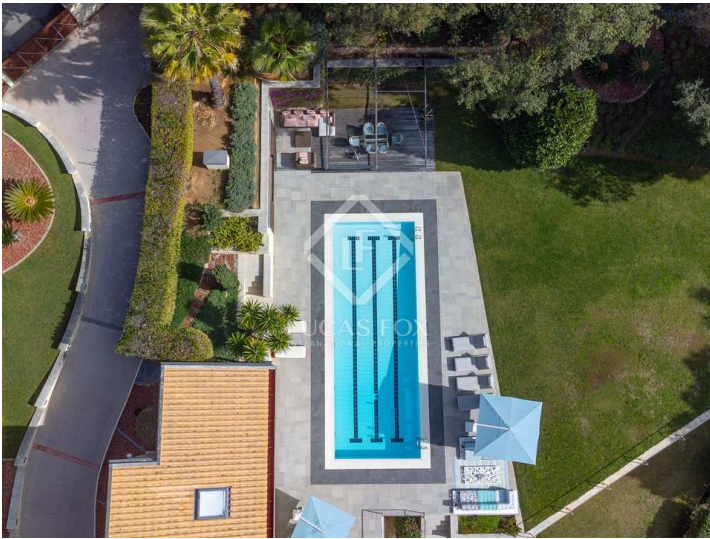
3.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5	5	760m²	2.430m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, wenn Sie weitere Informationen wünschen oder einen Besuch vereinbaren möchten.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien