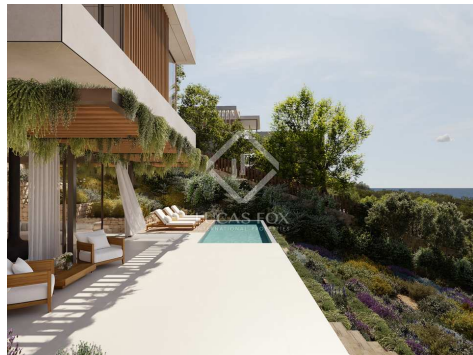
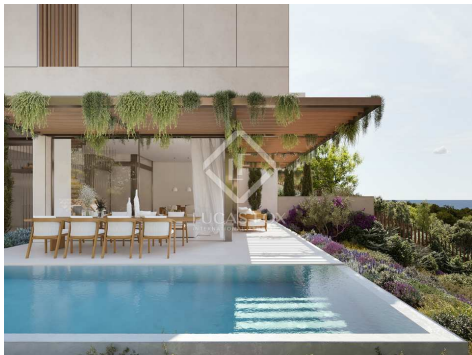


2.580.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4	6	495m²	718m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

2.580.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4 Schlafzimmer
6 Badezimmer
495m² Gebäudeplan
718m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Fantastische Neubau-Doppelhaushälfte mit Meerblick und privatem Pool zum Verkauf in der Urbanisation Aigua Gelida, Tamariu

Sa Xelida ist eine exklusive Urbanisation, die sich über der idyllischen Cala de Aigua Gelida in Tamariu erhebt, einer der begehrtesten und symbolträchtigsten Enklaven an der Costa Brava. Dieser Ort bietet eine unvergleichliche Naturlandschaft, die sich durch ihre Schönheit und den Panoramablick auf das Meer und die umliegende Küste auszeichnet. Dies ist ein außergewöhnliches Projekt, das in einer der beeindruckendsten Ecken der Costa Brava gebaut wird und gleichzeitig alle Vorteile einer Urbanisierung in einer privilegierten Umgebung bietet.

Es ist ein Haus mit komfortablem und modernem Design, dessen Architektur sich harmonisch in die umliegende Natur einfügt. Es verfügt über eine Nutzfläche von 397 m² und bietet geräumige und luxuriöse Zimmer mit Panoramablick auf die beeindruckende umliegende Landschaft.

Auf der Nachtetage befinden sich drei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad.

Auf der Tagesetage gibt es ein geräumiges Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine moderne Küche, die komplett mit allen Annehmlichkeiten ausgestattet ist. Von hier aus gelangen Sie auf mehrere Ebenen in den Garten mit einem beeindruckenden Swimmingpool und einer Terrasse, auf der Sie warme Sommernachmittage mit Blick auf das Meer genießen können. Darüber hinaus beherbergt diese Etage ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, einen Abstellraum und ein Gäste-WC.

In der unteren Etage des Hauses befinden sich ein Mehrzweckraum und der Maschinenraum. Für zusätzlichen Komfort gibt es auch eine Waschküche und ein Gäste-WC.

Das Haus verfügt über einen Parkplatz für zwei Autos und einen zusätzlichen Abstellraum.

Kurz gesagt, dieses luxuriöse Neubau-Stadthaus in Tamariu ist die perfekte Option für diejenigen, die den mediterranen Lebensstil in vollen Zügen genießen möchten.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien



lucasfox.de/go/cbr48578

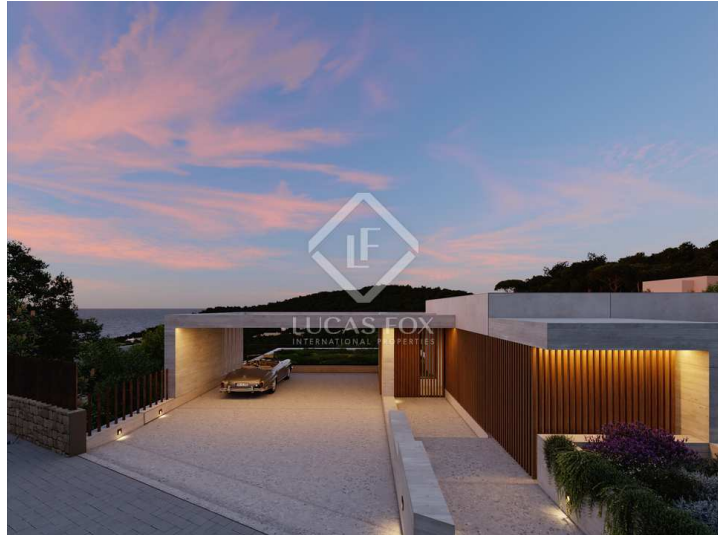
Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Bodenheizung, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

2.580.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4	6	495m²	718m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien