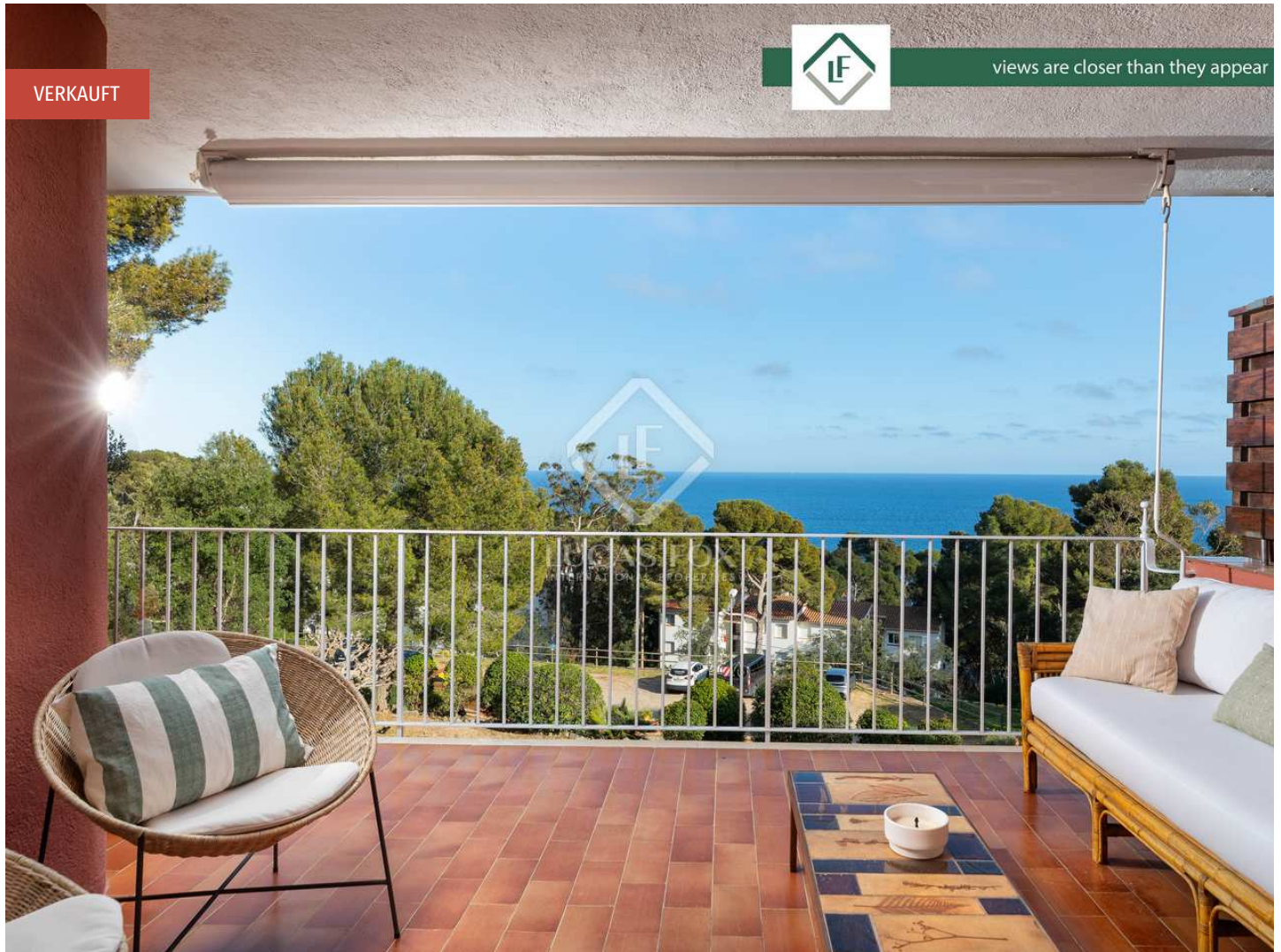


860.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

3                      2                      135m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

**860.000 € Wohnung - Verkauft**

## **3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

**3**                      **2**                      **135m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## **Komplett renovierte 3-Zimmer-Wohnung mit Meerblick und Gemeinschaftspool zum Verkauf in der Gegend von El Golfet, Calella de Palafrugell.**

In der Gegend von El Golfet finden wir dieses komplett renovierte Apartment mit fantastischem Meerblick, gelegen in einer ruhigen Anlage mit Gemeinschaftspool, nur wenige Gehminuten vom Strand von Golfet und dem Zentrum von Calella de Palafrugell entfernt.

Das nach Südosten ausgerichtete Haus verfügt über ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Kamin und Zugang zur Terrasse. Vom Wohnzimmer aus genießen Sie einen herrlichen Blick auf das Meer. Die Küche ist geräumig und komplett ausgestattet. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer mit Dusche und ein Büro. Die Wohnung verfügt über zwei weitere Schlafzimmer, ein Doppel- und ein Einzelzimmer, die sich ein Badezimmer teilen.

Alle bei der Renovierung verwendeten Oberflächen und Materialien sind von höchster Qualität. Das Haus ist mit Heizung und Klimaanlage mit elektrischer Wärmepumpe und einer Alarmanlage ausgestattet, die für zusätzliche Sicherheit sorgt.

Die Wohnung verfügt außerdem über eine geschlossene Garage für mehr Komfort sowie eine Touristenlizenz.

Dieses Haus eignet sich ideal als Zweitwohnsitz für Familien und stellt angesichts der hohen Nachfrage, die Calella de Palafrugell in den Sommermonaten verzeichnet, auch eine attraktive Option für Investoren dar. Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, wenn Sie weitere Informationen wünschen und einen Besuch vereinbaren möchten.



[lucasfox.de/go/cbr48915](https://lucasfox.de/go/cbr48915)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Touristenlizenz, Sicherheit, Renoviert, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

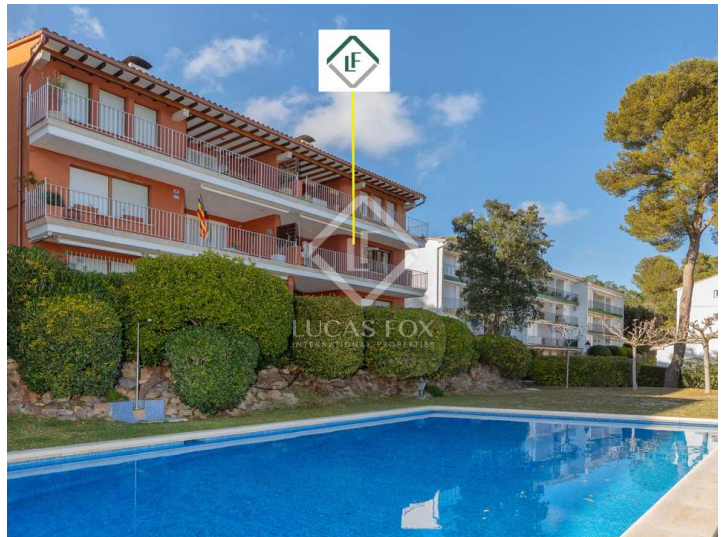
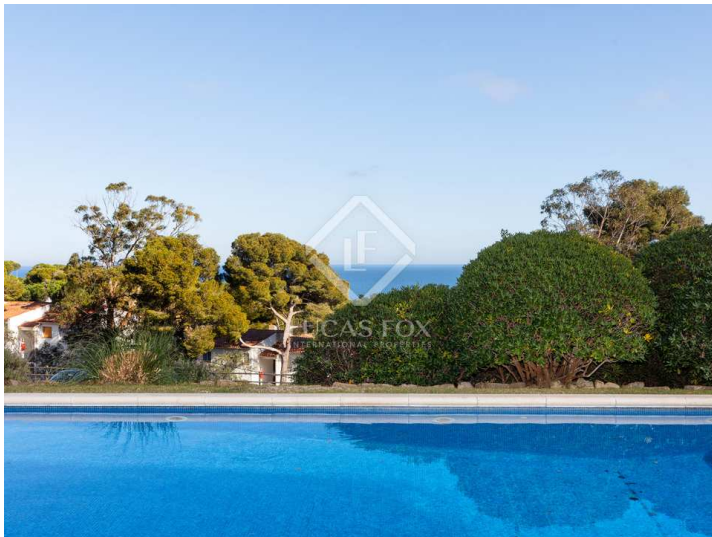
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

**860.000 € Wohnung - Verkauft**

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**135m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien