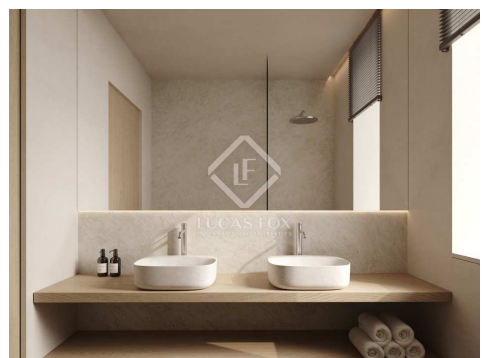


**395.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb**

## **2 Schlafzimmer wohnung mit 34m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Palamós, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Palamós » 17230

**2**                      **1**                      **59m<sup>2</sup>**                      **34m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Garten



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

**395.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb**

## **2 Schlafzimmer wohnung mit 34m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Palamós, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Palamós » 17230

**2**                      **1**                      **59m<sup>2</sup>**                      **34m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Garten

### BESCHREIBUNG

## **Neubauwohnung im Erdgeschoss mit 2 Schlafzimmern, 34 m<sup>2</sup> großem Garten und nur wenige Gehminuten von der Bucht La Fosca in Palamós, Costa Brava entfernt.**

Erleben Sie den Höhepunkt luxuriösen Wohnens an der Küste in diesem neuen Entwicklungsprojekt mit neun sorgfältig gestalteten Apartments, nur wenige Schritte vom Ufer der Bucht La Fosca in Palamós entfernt.

Eingebettet in eine sichere Wohnanlage definieren diese designorientierten Apartments mit ihrer exquisiten Liebe zum Detail und den hochwertigsten Materialien Eleganz neu.

Im Erdgeschoss dieser exklusiven Anlage finden wir diese helle Wohnung. Beim Betreten werden Sie von einem komfortablen und einladenden Grundriss begrüßt, der zwei geräumige Doppelschlafzimmer mit viel Platz zum Entspannen und zur Ruhe sowie ein komplettes Badezimmer umfasst. Im Herzen des Hauses finden wir eine offene Küche und einen Essbereich, die nahtlos in das stilvolle Wohnzimmer übergehen, das direkt mit einem 34 m<sup>2</sup> großen privaten Garten verbunden ist, der einen idyllischen privaten Außenbereich bietet.

Werten Sie Ihr Wohnerlebnis mit modernen Annehmlichkeiten und Ausstattungen auf, die Ihre Erwartungen übertreffen. Von den luxuriösen Holzparkett- und Tonfliesenböden bis hin zum effizienten athermischen System, das Klimaanlage und Heizung über Kanäle bereitstellt, wurde kein Detail übersehen. Verwöhnen Sie Ihre kulinarischen Leidenschaften in den eleganten Santos-Küchen, die mit Bosch-Geräten ausgestattet sind und die perfekte Mischung aus Stil und Funktionalität bieten.

In den Gemeinschaftsräumen finden wir einen Garten und einen Salzwasserpool. Ob Sie am Pool faulenzen oder sich mit Ihren Lieben treffen, jeder Moment, den Sie in diesen einladenden Räumen verbringen, wird Ihnen sicher in Erinnerung bleiben.

Für zusätzlichen Komfort haben die Bewohner die Möglichkeit, Parkplätze (ab 18.000 EUR) und privaten Lagerraum (ab 3.000 EUR) in der Tiefgarage zu erwerben, um sich Sicherheit und einfachen Zugang zu ihrem Rückzugsort an der Küste zu sichern.

Nutzen Sie die Gelegenheit, im La Fosca in Palamós den Küstenlebensstil zu genießen, von dem Sie immer geträumt haben.



[lucasfox.de/go/cbr48923](https://lucasfox.de/go/cbr48923)

Schwimmbad, Garten, Aufzug, Tageslicht, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage

### **Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

**395.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb**

## **2 Schlafzimmer wohnung mit 34m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Palamós, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Palamós » 17230

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>59m<sup>2</sup></b>	<b>34m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen.



Planta Baixa



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien