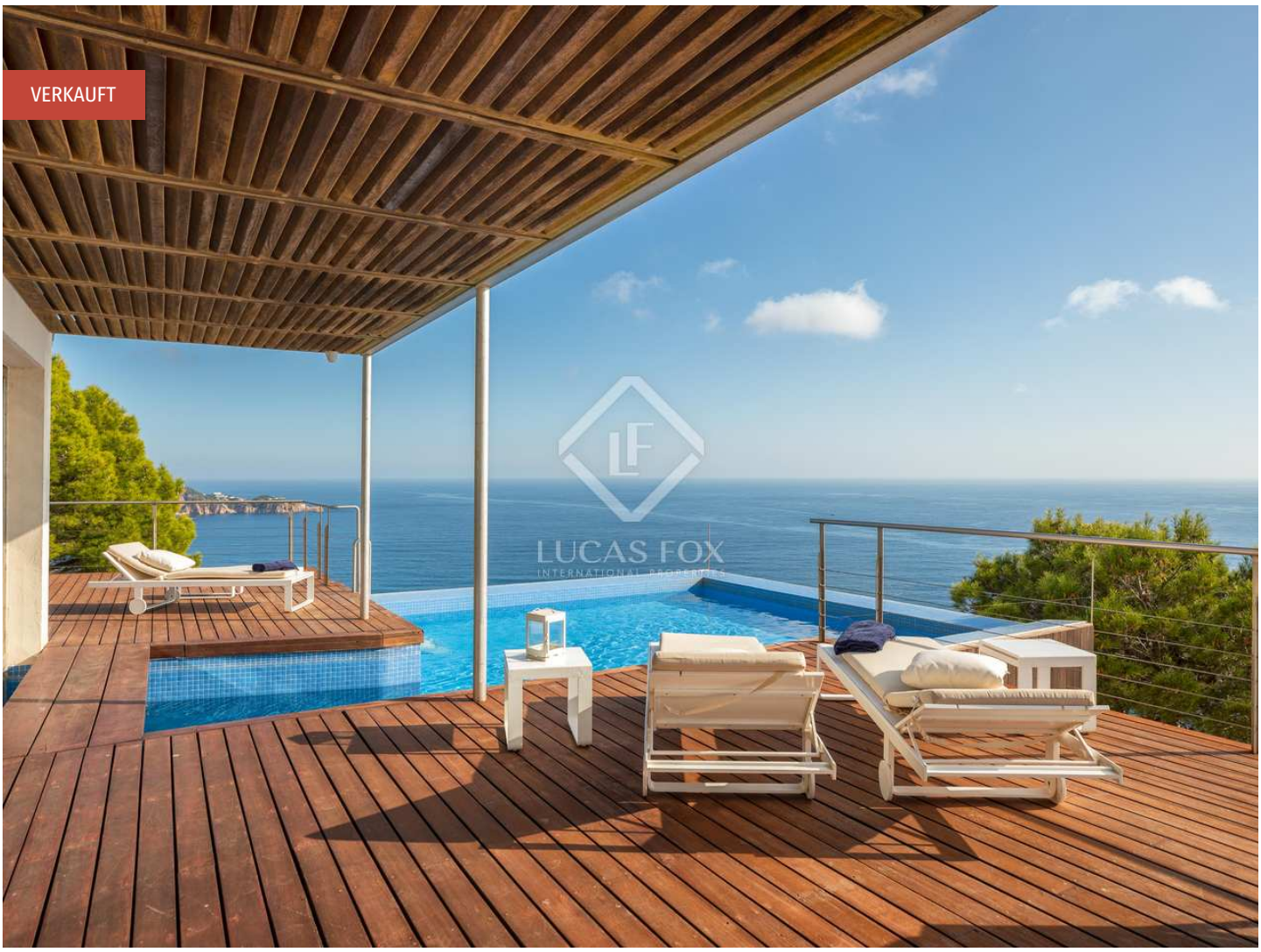
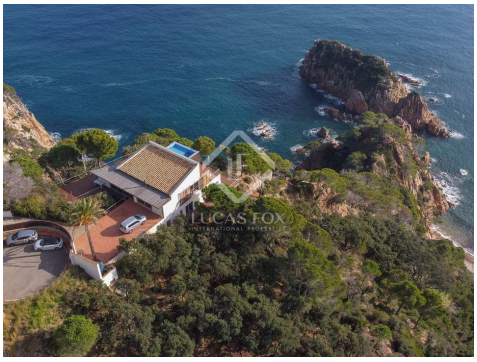
4.950.000 € Haus / Villa - Verkauft

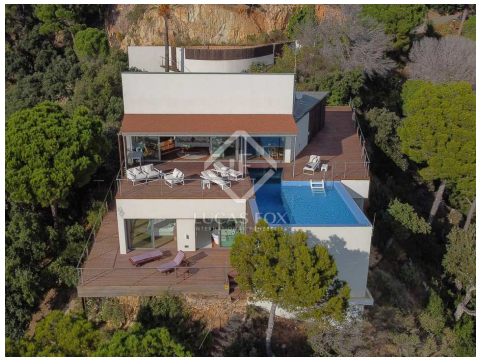
4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	5	449m²	2.551m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche







Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

4.950.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	5	449m²	2.551m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Spektakuläre Villa am Meer in einer der begehrtesten und exklusivsten Wohngegenden der Costa Brava.

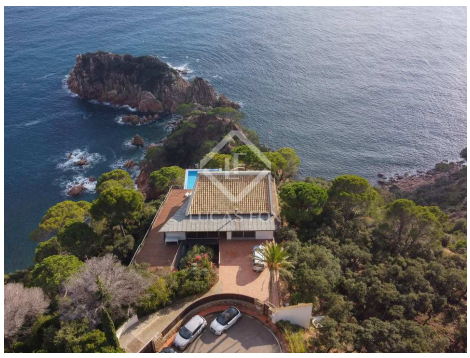
449 m² große Villa im zeitgenössischen Stil in dramatischer Lage auf einer Klippe, 95 m über dem Meeresspiegel in einer der exklusivsten Wohnsiedlungen der Costa Brava und mit einem der atemberaubendsten 180-Grad-Panoramablicke auf das Meer entlang der gesamten Küste. Die malerische Küstenstadt Sant Feliu de Guixols mit all ihren Annehmlichkeiten ist nur 5 km entfernt und es gibt einen kleinen Weg, der vom Haus zum Meer führt.

Die Villa wurde im Jahr 2000 erbaut und vom Architekten Jordi Garcés entworfen. Sie verfügt über vordere und hintere Terrassen, die von steilen Klippen und Kiefern mit dem Meer umgeben sind. Ein tiefblauer Pool befindet sich an der Seeseite des Hauses und verfügt über eine raumhohe Glaswand, die beim Abstieg über die Treppe im Haus ein spektakuläres Merkmal bietet.

Auf der Eingangsebene finden wir ein offenes Wohnzimmer - Esszimmer und Küche mit spektakulärem Meerblick. Von hier aus haben wir Zugang zur großen Terrasse mit dem Pool

Die untere Ebene beherbergt einen Empfangsbereich, der von der Glaswand des Pools und den Schlafzimmern überblickt wird. Auf einer Seite der Wand befindet sich die Master-Suite, die ein großes Schlafzimmer mit Doppelbett und herrlichem Meerblick sowie Zugang zu einer privaten Terrasse mit Außendusche, einem begehbaren Ankleidezimmer, einem großen Badezimmer mit Badewanne - alle mit spektakulärer Aussicht und einem Fitnessstudio. Die Gästezimmer verfügen über ein Schlafzimmer mit Doppelbett und eigenem Bad sowie zwei weitere Schlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen. Alle Schlafzimmer haben Meerblick.

Dies bietet nicht nur ein gutes Mietpotential, sondern ist auch ein außergewöhnliches Ferienhaus für jemanden, der Ruhe, Privatsphäre und das Meer schätzt. Ideal für ein Paar oder eine Familie mit älteren Kindern.



lucasfox.de/go/cbr5017

Meerblick, Am Meer, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Fitnessstudio, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Bodenheizung, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Alarm, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

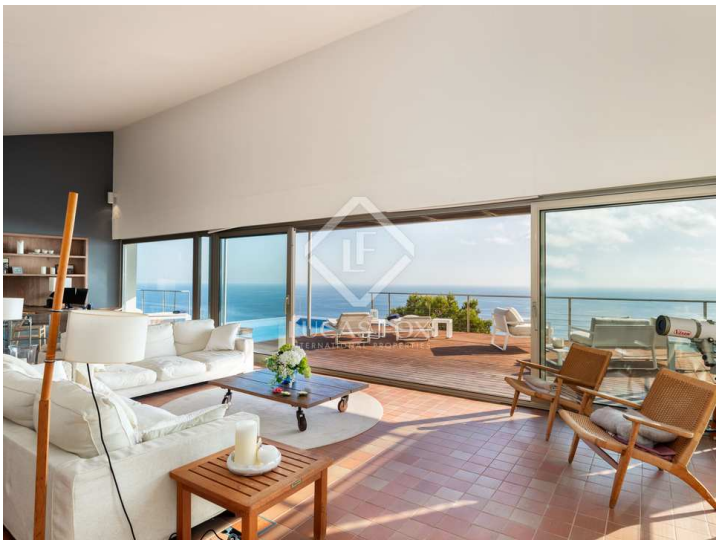
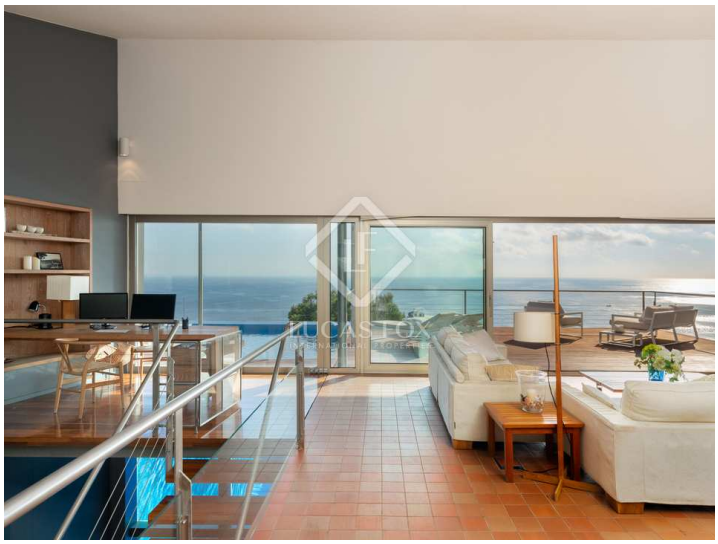
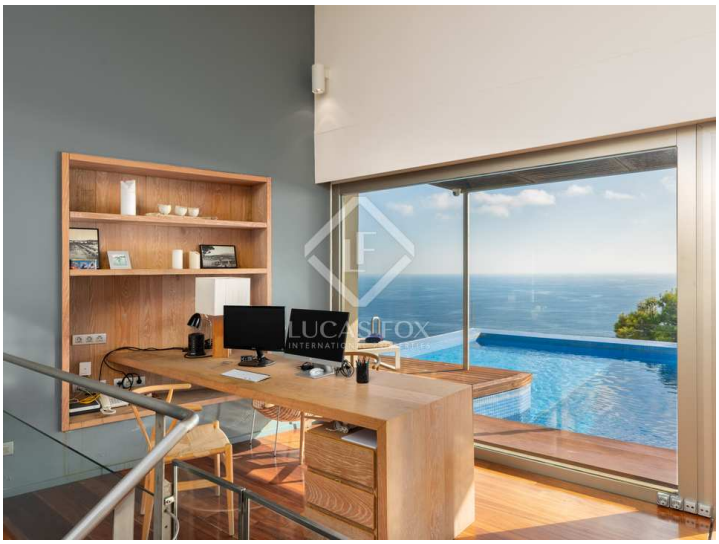
+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

4.950.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	5	449m²	2.551m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien