

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

5	4	284m²	722m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

5 Schlafzimmer
4 Badezimmer
284m² Gebäudeplan
722m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Komplett renovierte Villa direkt am Meer mit spektakulärem Meerblick zum Verkauf in La Tortuga, Lloret de Mar.

Lucas Fox präsentiert dieses wunderschöne Haus direkt am Meer mit direktem Zugang zum Küstenweg. Weniger als 100 Meter entfernt gibt es zwei Badebereiche mit Zugang von den Felsen aus, perfekt zum Genießen der Ruhe, da sie wenig frequentiert sind. Das Haus ist von Waldgebieten umgeben, die als rustikale Gebiete eingestuft sind, sodass die Gegend eine geringe Bebauungsdichte aufweist.

Es ist nur 20 Minuten zu Fuß oder 5 Minuten mit dem Auto vom Zentrum von Lloret entfernt. Canyelles Cove mit seinem Yachthafen, mehreren Restaurants und einem Tennisclub liegt ebenfalls in der Nähe. Sandstrände wie Cala Trons, Sa Caleta, Cala Canyelles und Playa Gran runden die Attraktivität der Gegend ab.

Das Haus ist auf mehrere Etagen verteilt, die sich dem abfallenden Gelände anpassen. Es ist mit der Luftkammerbauweise gebaut, die einen Raum zwischen dem Felsen und den Wänden aufrechterhält, um eine gute Belüftung zu gewährleisten und diese Räume als Keller oder Lager zu nutzen.

Auf Straßenniveau gibt es eine Garage mit Platz für ein großes Auto und ein Motorrad.

Über einige Stufen gelangen wir zum Haupteingang, gefolgt von einer separaten U-förmigen Küche. Von der Küche aus haben Sie Zugang zur Terrasse, zum Pool und zum Garten. Als nächstes gibt es das geräumige Wohnzimmer mit beeindruckendem Blick auf das Meer, dank der großen Fenster, die zur Terrasse führen. Auf der Rückseite des Wohnzimmers befindet sich ein komplettes Badezimmer mit Dusche.

In der unteren Etage befindet sich eine praktische Waschküche mit Stauraum. Als nächstes werden insgesamt drei Schlafzimmer angeboten, darunter das Hauptschlafzimmer mit exklusivem Zugang zur Terrasse und einem privaten Badezimmer mit Dusche. Die anderen beiden Doppelzimmer teilen sich ein Badezimmer.



lucasfox.de/go/cbr51810

Meerblick, Am Meer, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Solarpanele, Renoviert, Panoramablick, Klimaanlage, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

5	4	284m²	722m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Draußen gibt es eine unabhängige Wohnung mit eigenem Eingang, zwei Schlafzimmern mit Tageslicht und einem kompletten Badezimmer. Ebenso gibt es einen Garten und einen kompakten Sandpool mit Salzchlorung und einfacher Wartung.

Unter seinen Qualitäten ist die italienische Designküche Snadeiro hervorzuheben, die mit hochwertigen Geräten ausgestattet ist, darunter ein Siemens-Ofen mit Mikrowelle und Dampf und ein Foster-Gasherd, Glasfaseranschluss, Sonnenkollektoren zur Energieerzeugung und Dieselheizung mit vorbereiteter Aerothermie .

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

5 Schlafzimmer
4 Badezimmer
284m² Gebäudeplan
722m² Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien