

1.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Begur Town, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	3	190m²	1.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Begur Town, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	3	190m²	1.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Schönes einstöckiges Haus im Bau, die Fertigstellung wird für Anfang des ersten Quartals 2025 erwartet und steht in Begur zum Verkauf.

Lucas Fox präsentiert dieses schöne einstöckige Haus im Bau, dessen Fertigstellung zu Beginn des ersten Quartals 2025 erwartet wird. Es befindet sich in der exklusiven Neubausiedlung Son Rich, Begur, in einer privilegierten Umgebung.

Das Haus liegt auf einem praktisch flachen, 1.000 m² großen Grundstück mit Ost-Südost-Ausrichtung und genießt daher viel Licht. Dank des Grundstücksprofils ist die Aufteilung des Hauses so gestaltet, dass seine Räume Zugang nach außen haben. Darüber hinaus liegen alle Räume, darunter das Wohnzimmer, die Schlafzimmer und der Außenbereich mit privatem Pool und großen Terrassen, auf einer Ebene.

Das Haus befindet sich in erhöhter Lage und verfügt über ein Design mit offenen Räumen, wie z. B. der Küche, ausgestattet mit einer modernen Mittelinsel, die in das Wohn-Esszimmer integriert ist, um ein ideales Umfeld für Familien- und gesellschaftliche Zusammenkünfte zu bieten. Vom Wohnzimmer aus haben Sie direkten Zugang zum Außenbereich, wo sich der Pool befindet, umgeben von einer großzügigen Terrasse.

Das Haus verfügt über vier große Doppelzimmer, alle mit Blick auf das Meer und den Pool, um eine außergewöhnliche Aussicht zu genießen. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein elegantes eigenes Badezimmer mit Dusche und Doppelwaschbecken sowie einen begehbaren Kleiderschrank. Die anderen drei Schlafzimmer teilen sich ein Badezimmer, das ebenfalls modern und mit einer Dusche und einem Doppelwaschbecken ausgestattet ist.

Dieses Haus profitiert von hochwertigen Materialien und Oberflächen sowie einem modernen Design. Zukünftige Besitzer haben die Möglichkeit, bestimmte Details an ihre Vorlieben anzupassen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/cbr52929

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Tageslicht, Parkplatz, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Begur Town, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	3	190m²	1.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien