

1.295.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Begur Town, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	3	232m ²	180m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.295.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Begur Town, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4 3 232m² 180m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Charmantes, kürzlich erbautes Stadthaus, nur wenige Meter vom Zentrum von Begur entfernt, das modernes Design und hochwertige Materialien mit dem einzigartigen Charme dieser malerischen Stadt an der Costa Brava verbindet

Dieses prächtige Anwesen aus dem Jahr 2021 zeichnet sich durch seine außergewöhnliche Lage aus, nur 2 Gehminuten vom Zentrum von Begur entfernt. Mit exquisitem Geschmack und unter Verwendung hochwertiger Materialien entworfen, kombiniert es perfekt Keramik, Holz, Metall und Sichtbeton und schafft so einen einzigartigen und modernen Stil.

Das Haus erstreckt sich über drei Etagen und verfügt über 4 große Doppelzimmer, eines davon mit eigenem Bad, 2 komplette Badezimmer, eine moderne Designerküche, ein helles Wohn-Esszimmer mit Kamin und Zugang zu einer bezaubernden Außenterrasse mit privatem Pool. Darüber hinaus umfasst es einen Dachbodenbereich mit einer Solariumterrasse, die einen Panoramablick auf die malerische Stadt Begur und die majestätischen Pyrenäen bietet.

Zur Ausstattung gehören handgefertigte Keramikböden, Mikrozementwände in den Badezimmern, PVC-Gehäuse in Holzoptik mit Doppelverglasung und eine Santos-Küche, die mit hochwertigen Geräten von Marken wie Neff, Bora und Liebherr ausgestattet ist. Das Haus ist mit einer Klimaanlage, einem Umluftsystem, einer Fußbodenheizung mit aerothermischer Energie, Sonnenkollektoren, einem Wasserenthärter, Hausautomation und einer Garage mit einem Ladegerät für Elektroautos ausgestattet.

Dieses Anwesen ist ideal für diejenigen, die eine der bezauberndsten Städte an der Costa Brava mit ihrer lebendigen Atmosphäre und hervorragenden Restaurants das ganze Jahr über genießen möchten.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, wenn Sie weitere Informationen zu dieser exklusiven Immobilie wünschen.



lucasfox.de/go/cbr55380

Terrasse, Schwimmbad, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Stadtansichten, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.295.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Begur Town, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	3	232m²	180m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien