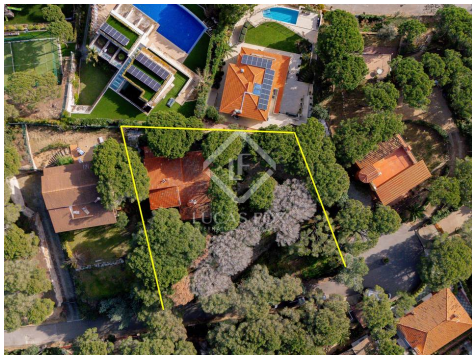
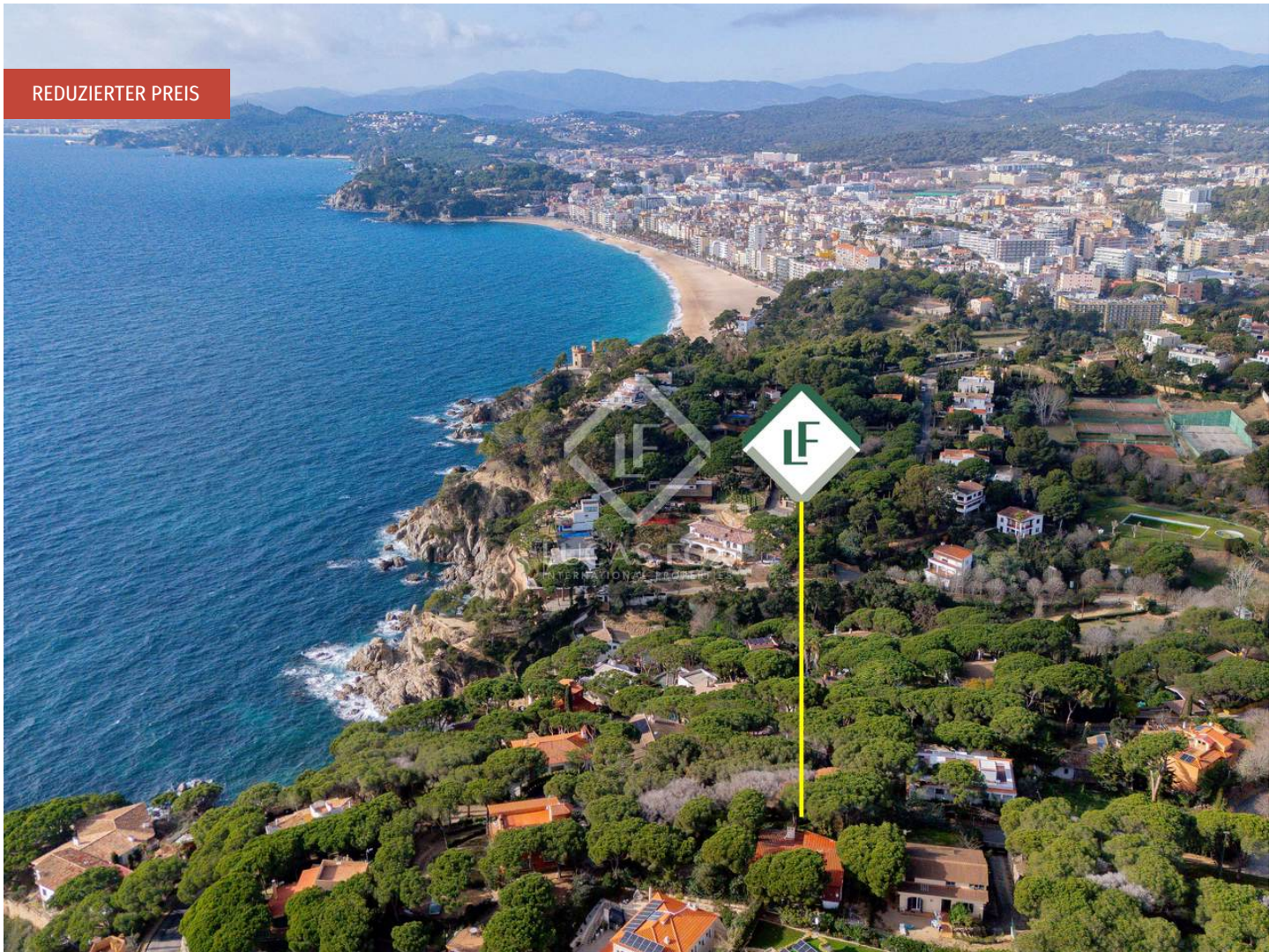


700.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

3	2	152m²	1.608m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

700.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
152m² Gebäudeplan
1.608m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Mediterranes Haus mit spektakulärem Meerblick zu verkaufen in Lloret de Mar.

Lucas Fox präsentiert dieses mediterrane Haus mit spektakulärem Meerblick in Lloret de Mar zum Verkauf. Das Anwesen befindet sich in der exklusiven Wohngegend La Montgoda an der Costa Brava in einer privilegierten Lage.

Das Haus verfügt über ein Grundstück von 1609 m² und eine bebaute Fläche von 172 m². Es bietet unvergleichliche Ansichten und zahlreiche Möglichkeiten zur Erweiterung und Anpassung.

Das Haus verfügt über 172 m² Wohnfläche, verteilt auf eine Etage. Es verfügt über drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, ein Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zu einer überdachten Terrasse sowie eine separate Küche mit Zugang zum Garten.

Das 1970 erbaute Haus weist einen gewissen Renovierungsbedarf auf und bietet mehrere Entwicklungsmöglichkeiten. Es besteht die Möglichkeit, das Haus zu erweitern, um es in eine Luxusresidenz umzuwandeln, eine zusätzliche Etage zu bauen oder das Erdgeschoss zu erweitern. Darüber hinaus kann das Grundstück in zwei Grundstücke mit jeweils mindestens 800 m² unterteilt werden, ideal für den Bau von zwei exklusiven Häusern.

Das Anwesen liegt nur 300 Meter vom Strand Cala Trons entfernt, der als einer der schönsten an der Costa Brava gilt. Die Wohnanlage La Montgoda verfügt über einen Gemeinschaftsbereich mit exklusivem Zugang für die Bewohner, der ein Schwimmbad und Tennisplätze umfasst.

Dies ist eine Immobilie mit großem Potenzial und einer unschlagbaren Lage, ideal sowohl für Investoren als auch für diejenigen, die ein einzigartiges Zuhause an der Costa Brava suchen.



lucasfox.de/go/cbr55966

Meerblick, Garten, Garage, Tageslicht,
Parkplatz, Zu renovieren, Stadtansichten,
Panoramablick,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Kamin,
Heizung, Entspannungsbereich,
Eingerichtete Küche, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

700.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

3	2	152m²	1.608m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien