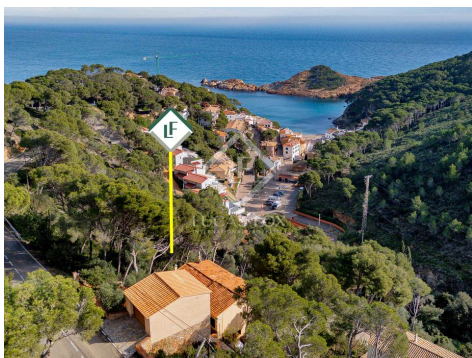


1.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

4	3	351m²	926m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

4 3 351m² 926m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Gemütliches 4-Schlafzimmer-Haus mit Panoramablick auf das Meer und die Berge, nur einen kurzen Fußweg vom Strand Sa Tuna in Begur entfernt

Eingebettet in die malerische Bucht von Sa Tuna bietet dieses charmante Einfamilienhaus einen idyllischen Rückzugsort nur einen kurzen Fußweg vom Strand entfernt. Das Anwesen bietet den seltenen Vorteil eines doppelten Zugangs sowohl von der oberen als auch von der unteren Straße aus. So ist der Strand über die untere Straße schnell und einfach zu erreichen, während der Eingang über die obere Straße die erhöhte Lage nutzt, um einen atemberaubenden, ungehinderten Blick auf das Meer und die Berge zu bieten.

Dieses gepflegte Haus mit seinem traditionellen Grundriss ist durchdacht gestaltet, um maximale Privatsphäre, Ruhe und einen atemberaubenden Blick nach Südosten zu bieten. Die obere Hauptebene erstreckt sich über zwei unabhängige Etagen und bietet ein geräumiges Wohn- und Esszimmer mit direktem Zugang zu einer großen Terrasse, auf der Sie die Küstenlandschaft perfekt genießen können, eine separate Küche, ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Meerblick, ein zweites Schlafzimmer mit Doppelbett und ein komplettes Badezimmer.

Die untere Etage, die über zwei separate Eingänge zugänglich ist, umfasst einen gemütlichen Wohn- und Essbereich, eine halboffene Küche, zwei Doppelschlafzimmer, ein komplettes Badezimmer, eine Waschküche und einen Technikraum. Diese Etage bietet auch Meerblick und verfügt über einen Grillbereich für Unterhaltung im Freien. Der Außenbereich des Hauses umfasst drei überdachte Veranden für Mahlzeiten im Freien und einen Terrassengarten.

Zu den weiteren Highlights gehören zwei geschlossene Garagen – eine auf jeder Straßenebene – mit einer Gesamtkapazität für bis zu vier Autos, die Komfort und reichlich Stauraum bieten. Mit seiner beneidenswerten Lage, der spektakulären Aussicht und der durchdachten Raumaufteilung ist dieses Haus eine seltene Gelegenheit, die Schönheit und Ruhe von Sa Tuna zu genießen.



lucasfox.de/go/cbr56127

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Garten,
Garage, Tageslicht, Parkplatz,
Panoramablick, Kamin, Heizung, Grill,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

4	3	351m²	926m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien