LUCAS FOX
A Dils company

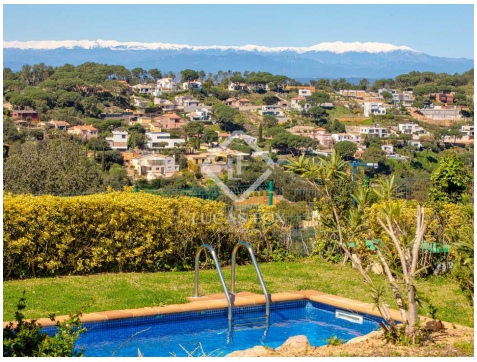
REF. CBR57432

825.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Begur Town, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	3	240m²	582m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

LUCAS FOX
A Dils company

REF. CBR57432

825.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Begur Town, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	3	240m²	582m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Gemütliches Einfamilienhaus mit 4 Schlafzimmern und Panoramablick, mit einer aktiven Touristenlizenz, nur wenige Gehminuten vom Zentrum von Begur entfernt.

Entdecken Sie dieses gemütliche Einfamilienhaus, perfekt gelegen in einem ruhigen Wohngebiet, nur einen kurzen Spaziergang vom Herzen von Begur und wenige Autominuten von den atemberaubenden Stränden und Buchten der Region entfernt. Dieses Anwesen bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf die Berge und das Meer und bietet einen ruhigen Rückzugsort mit hervorragender Privatsphäre.

Das Haus steht auf einem flachen, gepflegten Grundstück und erstreckt sich über drei Ebenen. Im Erdgeschoss befindet sich der einladende Tagesbereich mit offener Küche und Wohnzimmer mit Kamin. Der Raum geht nahtlos in eine geräumige überdachte Terrasse über, die direkt zum üppigen Garten, Grillbereich und Poolbereich führt; ideal für Zusammenkünfte und Entspannung im Freien. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem ein komfortables Schlafzimmer mit Doppelbett und ein komplettes Badezimmer.

Im Obergeschoss besteht der Hauptschlafbereich aus einem Hauptschlafzimmer mit privater Terrasse mit atemberaubender Aussicht, einem zusätzlichen Schlafzimmer mit Doppelbett und einem gemeinsamen Badezimmer. Alle Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke, die reichlich Stauraum bieten.

Die untere Ebene bietet noch mehr Möglichkeiten, mit einer großen geschlossenen Garage, mehreren Lagerräumen, einem Wäschebereich und einem zusätzlichen Gästezimmer mit eigenem Bad.

Die Außenbereiche sind zum Genießen und Entspannen gestaltet und umfassen einen schön angelegten Garten, einen erfrischenden Swimmingpool und mehrere schattige Veranden für Mahlzeiten im Freien. Neben der Garage bietet das Anwesen auch mehrere Außenparkplätze.

Mit einer gültigen Touristenlizenz verspricht dieses Haus nicht nur einen außergewöhnlichen Lebensstil, sondern stellt auch eine attraktive Investitionsmöglichkeit in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Brava dar.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

lucasfox.de/go/cbr57432

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Touristenlizenz, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

LUCAS FOX
A Dils company

REF. CBR57432

825.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Begur Town, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	3	240m²	582m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien