

## 600.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings Grundstück zum Verkauf in Palamós, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Palamós » 17230

202m<sup>2</sup>      202m<sup>2</sup>  
Gebäudeplan      Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

## 600.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings

# Grundstück zum Verkauf in Palamós, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Palamós » 17230

**202m<sup>2</sup>**      **202m<sup>2</sup>**  
Gebäudeplan    Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Baugrundstück direkt am Meer im Zentrum von Palamós mit spektakulärer Aussicht neben dem Yachthafen.

202 m2 großes Baugrundstück im Zentrum von Palamós, ideal für Bauträger, Investoren oder Privatpersonen, die in einer der beliebtesten Gegenden der Costa Brava ein individuelles Haus bauen möchten.

Dieses städtische Grundstück liegt nur wenige Schritte vom Strand, dem Hafen und allen Annehmlichkeiten entfernt und verfügt über Zugang zu grundlegenden Versorgungseinrichtungen wie Wasser, Strom und Abwasser.

Es bietet ein hervorragendes Baupotenzial gemäß den geltenden kommunalen Vorschriften in einer ruhigen Umgebung, in der das ganze Jahr über Leben herrscht.

Eine einmalige Gelegenheit, ein begehrtes Wohnprojekt sowohl für den Eigengebrauch als auch zur Vermietung oder zum späteren Verkauf zu entwickeln.

Hervorragende Verkehrsanbindung und Nähe zu Geschäften, Schulen und öffentlichen Verkehrsmitteln, in einer erstklassigen Lage mit tollem Preis-Leistungs-Verhältnis.



[lucasfox.de/go/cbr58834](https://lucasfox.de/go/cbr58834)

Meerblick, Am Meer, Tageslicht,  
Panoramablick,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Aussicht,  
Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

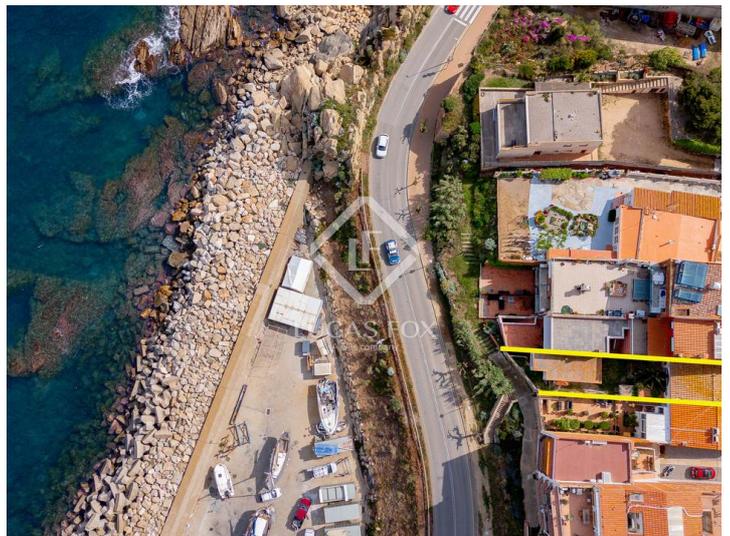
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

## 600.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings

# Grundstück zum Verkauf in Palamós, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Palamós » 17230

**202m<sup>2</sup>**      **202m<sup>2</sup>**  
Gebäudeplan      Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien