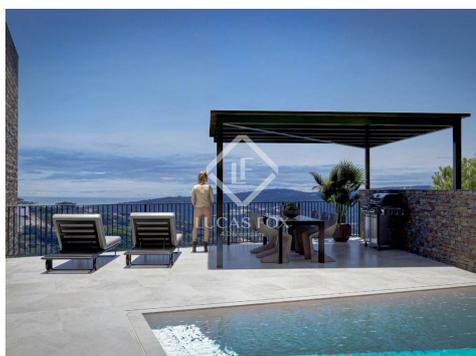


1.645.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>981m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

**1.645.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

**4**                      **3**                      **300m<sup>2</sup>**                      **981m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## **Fantastische Neubauvilla mit Meerblick und Pool zum Verkauf in Sa Riera, Begur**

Diese elegante Neubauvilla liegt in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Brava und bietet einen spektakulären Blick auf das Meer und die Berge. Die Auslieferung ist für Dezember 2025 geplant.

Nur wenige Autominuten von Begurs charmantem historischen Zentrum und dem Strand Sa Riera entfernt, ist dieses Anwesen ideal sowohl für Sommerausflüge als auch für Wochenendausflüge.

Das Erdgeschoss verfügt über einen geräumigen, offenen Raum, der Küche, Esszimmer und Wohnzimmer vereint. Alle Räume sind in natürliches Licht getaucht und so ausgerichtet, dass der Blick auf das Meer optimal ist. Auf derselben Etage befindet sich eine große Terrasse mit Pool, die perfekt zum Entspannen und Genießen der Umgebung geeignet ist.

Im ersten Stock befinden sich vier Doppelschlafzimmer, zwei davon mit eigenem Bad, sowie ein zusätzliches Badezimmer für die beiden anderen Schlafzimmer. Alle Zimmer bieten einen atemberaubenden Meer- und Bergblick.

Der Haupteingang befindet sich im Obergeschoss, wo sich auch ein Parkplatz für zwei Fahrzeuge befindet.

Diese Villa bietet eine einzigartige Gelegenheit, den authentischen mediterranen Lebensstil in einer unschlagbaren natürlichen Umgebung zu erleben.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/cbr59250](https://lucasfox.de/go/cbr59250)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

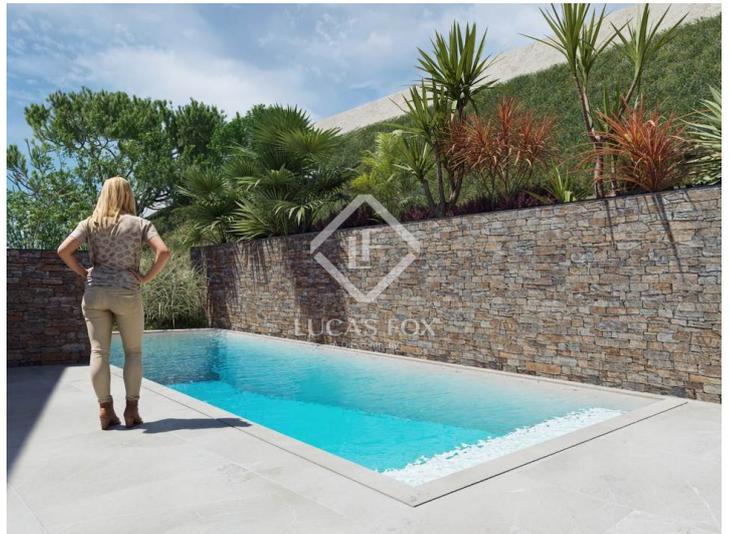
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

**1.645.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>981m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien