

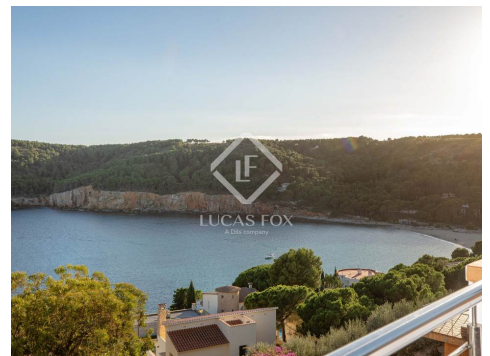
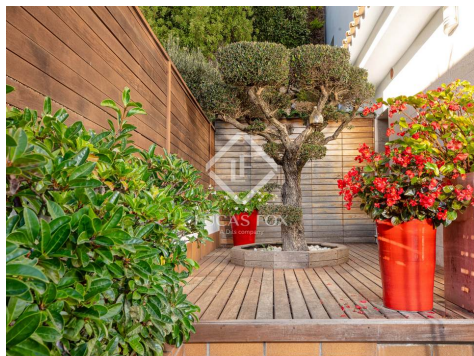
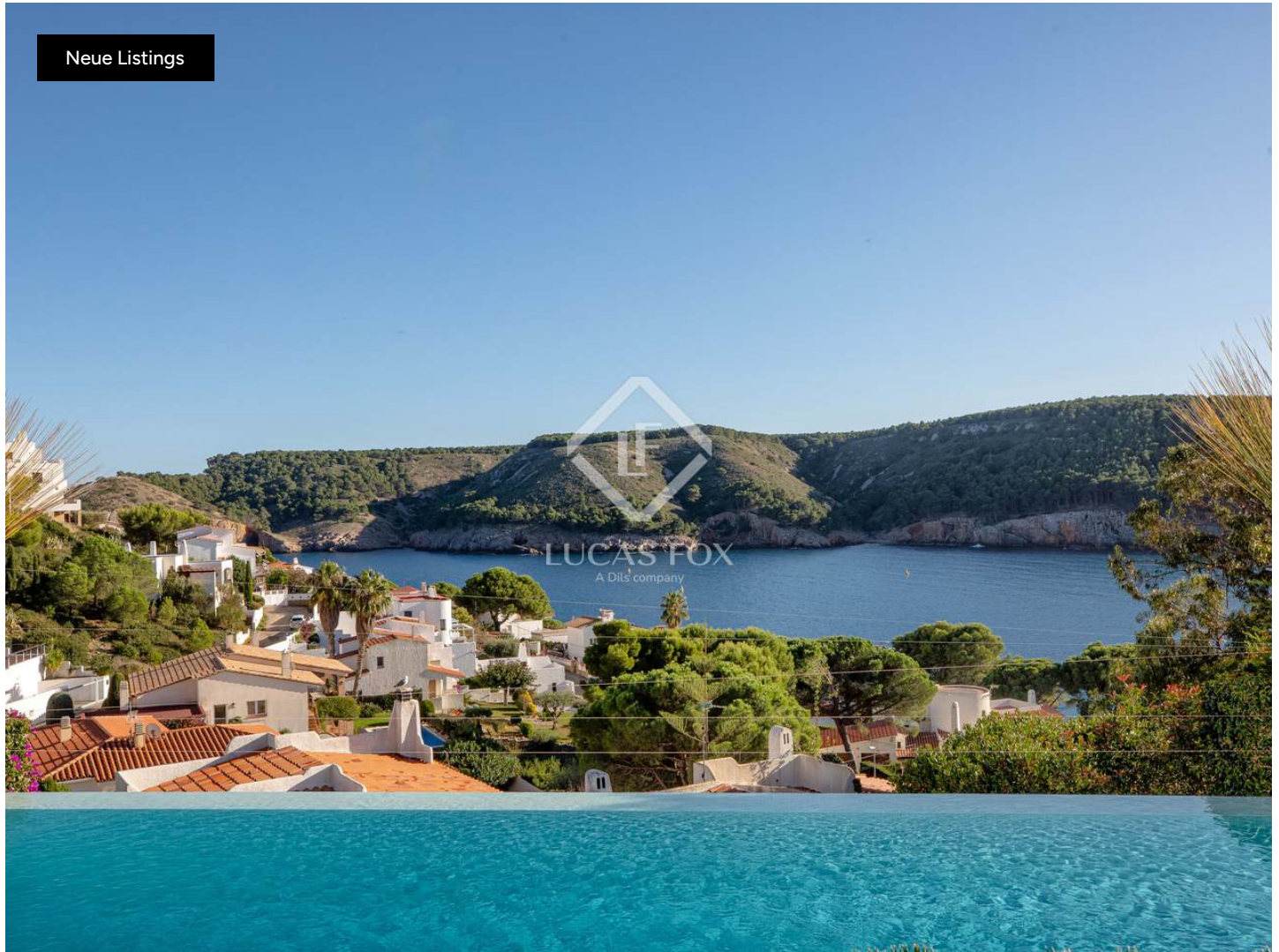
1.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in L'Escala, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » L'Escala » 17130

4	3	304m ²	602m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in L'Escala, Costa Brava

Villa mit atemberaubendem Meerblick, 3 Schlafzimmer, Südlage, mehrere Terrassen, Garten und Pool in Punta Montgó, in l'Escala

Spektakuläres Haus zum Verkauf in L'Escala, gelegen in der exklusiven Gegend von Punta Montgó, einem der begehrtesten Orte an der Costa Brava.

Dank seiner Südausrichtung, die den ganzen Tag über für natürliches Licht sorgt, bietet dieses Haus 304 m² Wohnfläche auf einem 602 m² großen Grundstück und vereint Großzügigkeit, Komfort und einen beeindruckenden Panoramablick auf das Meer.

Das Haus erstreckt sich über mehrere Ebenen, die so gestaltet sind, dass man die Aussicht optimal nutzen kann.

Im Erdgeschoss, auf Straßenebene, befinden sich ein Parkplatz, ein Büro, das sich ideal für die Arbeit von zu Hause aus eignet, ein Abstellraum und eine Terrasse, die zum Genießen der Umgebung einlädt.

Im Erdgeschoss sorgt ein helles Wohn-Esszimmer mit offener Küche für eine einladende und moderne Atmosphäre und bietet direkten Zugang zu einer Terrasse mit spektakulärem Blick auf das Mittelmeer. Ein Gäste-WC befindet sich ebenfalls auf dieser Ebene.

Im Untergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad, sowie ein komplettes Badezimmer und ein direkter Zugang zum Garten und zum privaten Pool, wo Sie das mediterrane Klima das ganze Jahr über genießen können.

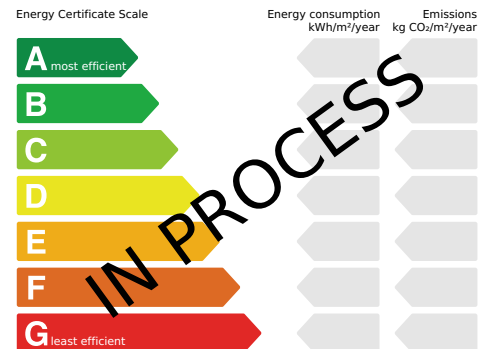
Zur Ausstattung gehören außerdem ein praktischer Waschraum und eine Sauna, die ideal für täglichen Komfort und Entspannung geeignet sind.

Dieses Anwesen in Punta Montgó eignet sich dank seiner privilegierten Lage, der sonnigen Ausrichtung und des atemberaubenden Meerblicks sowohl perfekt als Hauptwohnsitz als auch als luxuriöses Zweitwohnsitz an der Costa Brava.



lucasfox.de/go/cbr62704

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in L'Escala, Costa Brava



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien