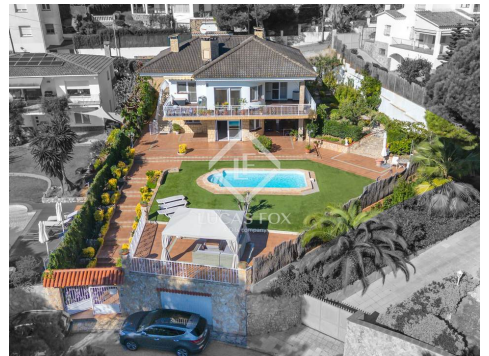
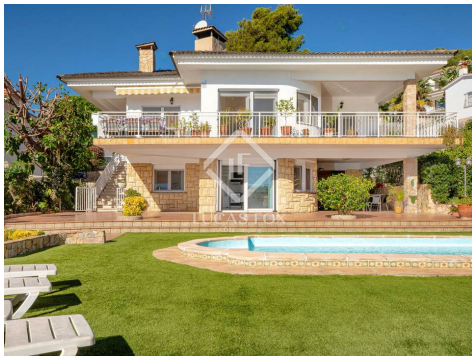
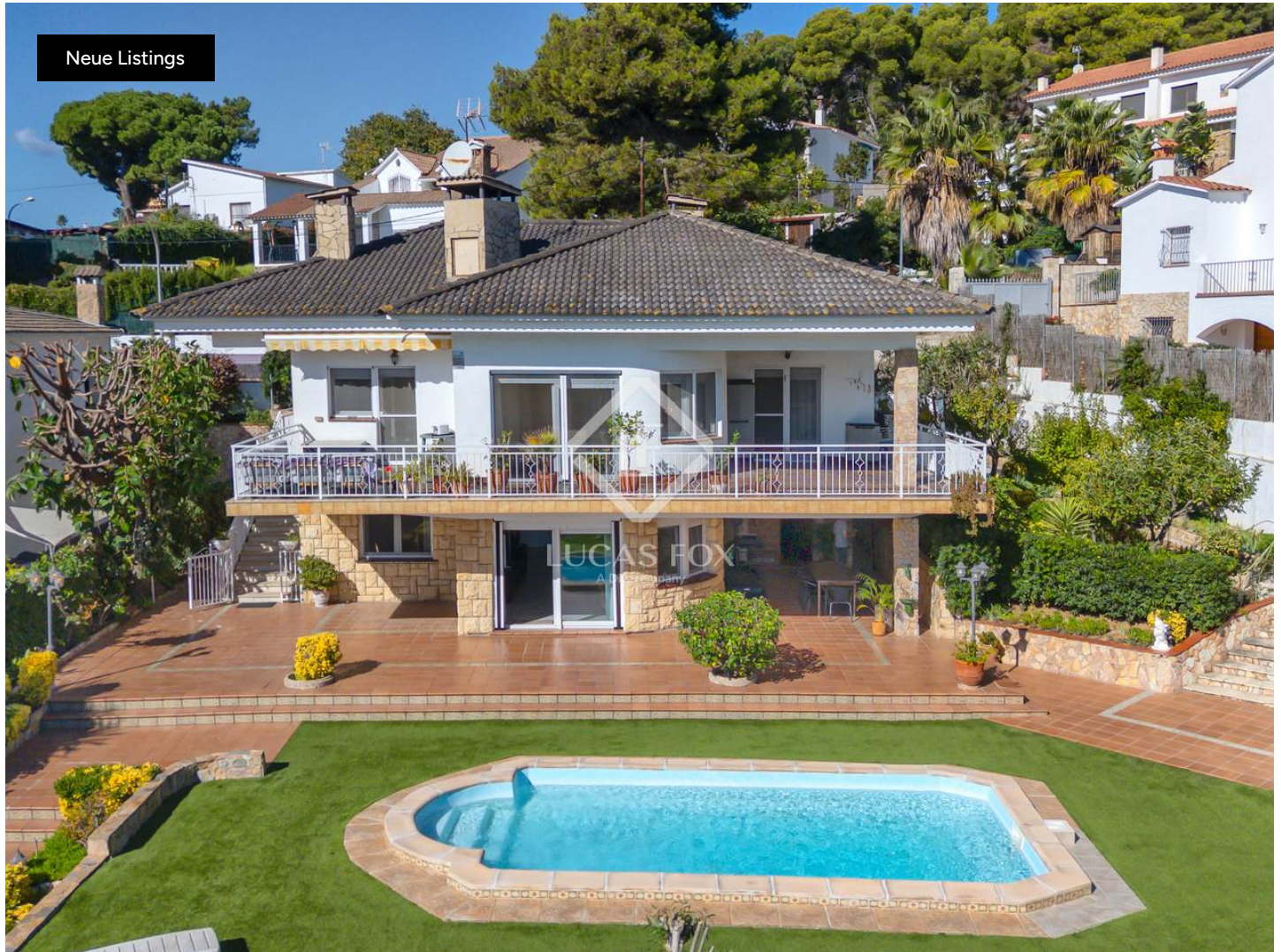


880.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar » 17310

6	4	349m <sup>2</sup>	831m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien



880.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar, Costa Brava

### Großzügige Villa mit Pool und separaten Apartments in Lloret de Mar

Villa mit freiem Blick und separaten Apartments in Lloret de Mar. Dieses geräumige und helle Haus mit 349 m<sup>2</sup> Wohnfläche liegt auf einem ebenen 831 m<sup>2</sup> großen Grundstück und bietet ganztägig Sonnenschein und eine wunderschöne Aussicht. Es befindet sich in einer ruhigen und begehrten Gegend von Lloret de Mar und bietet bequemen Zugang zu allen wichtigen Einrichtungen: Supermärkten, Strand, Bushaltestelle und Stadtzentrum.

Das Anwesen wurde sorgfältig gestaltet und bietet Komfort, Privatsphäre und vielseitige Nutzungsmöglichkeiten. Es eignet sich perfekt sowohl als dauerhafter Wohnsitz als auch für Ferientaufenthalte. Die aktuelle Raumaufteilung ermöglicht es, die Wohnbereiche je nach Bedarf in separate Einheiten zu unterteilen oder zu einem großen Raum zusammenzulegen. Im Erdgeschoss befindet sich ein komplettes Apartment mit einem geräumigen Wohnzimmer, einer separaten Küche, drei Schlafzimmern (eines davon mit eigenem Bad und Whirlpool) und zwei Badezimmern. Vom Wohnzimmer und der Küche aus gelangt man auf eine große Terrasse mit Blick auf den Pool, den Garten und das angrenzende Waldgebiet.

Im Erdgeschoss befindet sich eine weitere Wohnung mit einem einladenden Wohnzimmer mit offener Küche und direktem Zugang zum Pool, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer mit Dusche. Zusätzlich gibt es ein Studio mit separatem Eingang, Küche und Badezimmer, ideal für Gäste oder Personal.

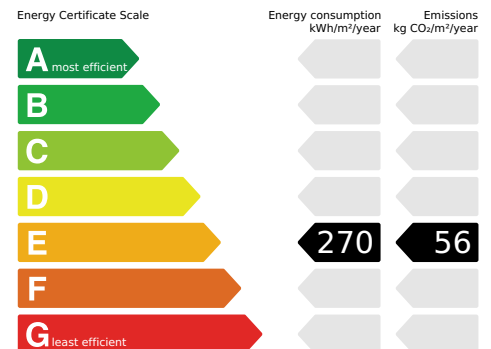
Das komplett ebene Äußere – eine Seltenheit in Lloret de Mar – besticht durch Funktionalität und Charme. Es bietet einen privaten Swimmingpool, einen gepflegten mediterranen Garten, einen Grillplatz, ein Solarium und großzügige Terrassen, die zum Entspannen oder für Zeit mit der Familie einladen. Zur Immobilie gehören außerdem ein Parkplatz, Einbauschränke, ein Abstellraum, eine individuelle Erdgasheizung und eine Südausrichtung.

Eine einzigartige Villa, die Panoramablick aufs Meer, Komfort und Stil vereint – ideal für alle, die ein geräumiges und vielseitiges Zuhause am Meer an der Costa Brava suchen.



[lucasfox.de/go/cbr64169](https://lucasfox.de/go/cbr64169)

Schwimmbad, Garten, Tageslicht,  
Spielplatz, Renoviert,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Nahe internationaler Schulen,  
Klimaanlage, Kamin, Heizung,  
Hauswirtschaftsraum, Grill,  
Entspannungsbereich,  
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,  
Doppelverglasung, Balkon,  
Alarmsystem, Abstellraum



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

880.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar, Costa Brava



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien