

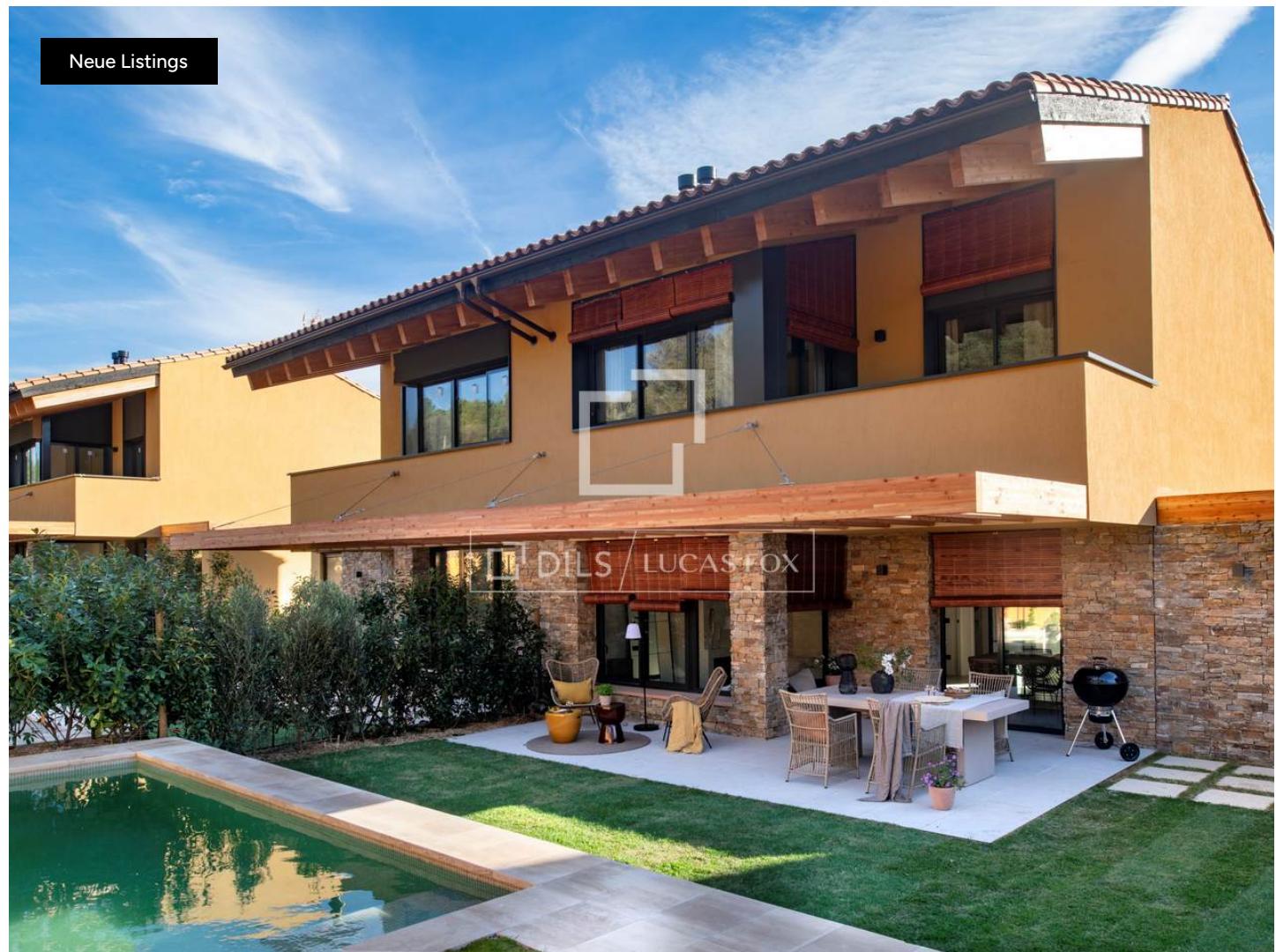
769.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Begur Town, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17214

4            3            170m<sup>2</sup>            355m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche

Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

769.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Begur Town, Costa Brava

**Exklusives, freistehendes Neubauhaus mit 177 m<sup>2</sup> Wohnfläche, vier Schlafzimmern, drei Badezimmern, Garten und privatem Pool in Regencós, Girona, zu verkaufen.**

Lucas Fox präsentiert Turó de Regencós Residencial, ein exklusives Wohnprojekt mit 45 Einfamilienhäusern im Herzen der Region Baix Empordà, im charmanten mittelalterlichen Dorf Regencós. Dieses einzigartige Projekt besticht durch seine sorgfältig gestaltete traditionelle Architektur, die Verwendung hochwertigster Materialien und ein Design, das ganzjähriges Wohnen ermöglicht.

Die Doppelhaushälften mit drei Ausrichtungen bieten 170 m<sup>2</sup> Wohnfläche auf zwei Etagen. Sie verfügen über vier Schlafzimmer und drei Badezimmer, ein helles Wohn-Esszimmer mit Kamin sowie große Terrassen mit Pergolen, die zum Verweilen im Freien einladen. Die Grundstücke, die zwischen 306 und 466 m<sup>2</sup> groß sind, umfassen neben einem Gemeinschaftspool auch einen privaten Garten und einen Swimmingpool.

Die Innenräume zeichnen sich durch ein warmes und elegantes Design aus, wobei die Oberflächen so gewählt wurden, dass sie sowohl im Sommer als auch im Winter maximalen Komfort bieten. Zu diesem Zweck wurden Kamine, natürliche Texturen und großzügige Außenbereiche integriert, um das mediterrane Klima in vollen Zügen genießen zu können.

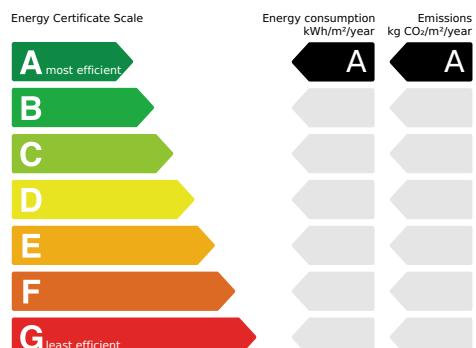
Turó de Regencós bietet einen ruhigen, naturnahen Lebensstil in einer Umgebung, in der man verschiedenen Aktivitäten wie Golf, Reiten und Wandern nachgehen kann, ohne dabei auf absolute Privatsphäre verzichten zu müssen.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines persönlichen Besuchs zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren.



[lucasfox.de/go/cbr64846](http://lucasfox.de/go/cbr64846)

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

769.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Begur Town, Costa Brava



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien