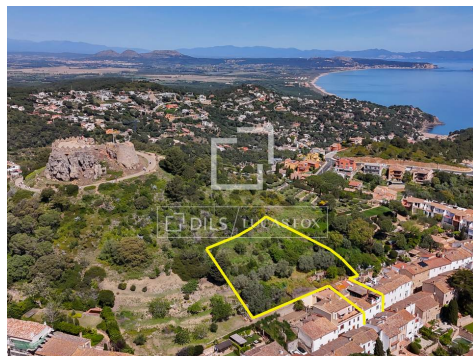
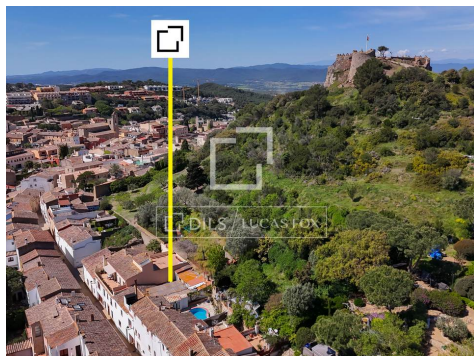


800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Begur Town, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	3	168m ²	1.594m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Begur Town, Costa Brava

Renovierungsbedürftiges Reihenhaus im Zentrum von Begur mit 4 Schlafzimmern, Sonnenterrasse, großem Garten und Garage. Erstklassige Lage direkt neben dem Schloss, ideal für ein individuelles Bauprojekt.

Lucas Fox präsentiert dieses Stadthaus im Herzen der Altstadt von Begur, in einer ihrer schönsten und charmantesten Straßen. Dieses Haus bietet eine hervorragende Gelegenheit, ein einzigartiges Zuhause in einem Umfeld mit ganz eigenem Charakter zu schaffen.

Dieses zweistöckige Haus ist renovierungsbedürftig und verfügt derzeit über vier Schlafzimmer, zwei Badezimmer sowie eine geräumige Garage – ein seltenes Merkmal in dieser Lage. Wertvolle Originalelemente wie katalanische Gewölbedecken und traditionelle Baudetails sind erhalten geblieben, sodass sich der ursprüngliche Charakter des Hauses durch eine sorgfältige Renovierung wiederherstellen lässt.

Das Grundstück bietet vielfältige Möglichkeiten zur Umgestaltung und Erweiterung und ist ideal für alle, die ein individuelles Haus entwerfen und dabei die lokale Architektur respektieren möchten.

Ganz oben befindet sich eine große Sonnenterrasse, die ein enormes Potenzial bietet, in einen angenehmen Entspannungsbereich mit freiem Blick auf die Umgebung und das Meer verwandelt zu werden.

Das 1.594 m² große Grundstück ist einer seiner größten Vorzüge. Der hintere Garten erstreckt sich bis zum Schosshang und bietet bewaldete Bereiche, kleine Terrassen, einen Gemüsegarten und ideale Plätze zur Gestaltung privater Außenbereiche.

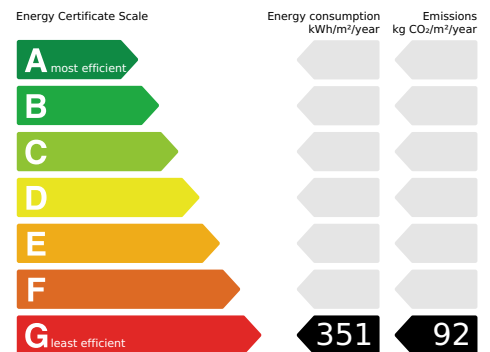
Eine außergewöhnliche Gelegenheit, neben Schloss Begur ein exklusives Wohnhaus zu errichten, das Großzügigkeit, Privatsphäre und eine privilegierte Lage im Herzen der Altstadt vereint.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren und das volle Potenzial zu entdecken.



lucasfox.de/go/cbr68643

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Garten, Garage, Zu renovieren, Panoramablick, Aussicht, Außenliegend



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Begur Town, Costa Brava



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien