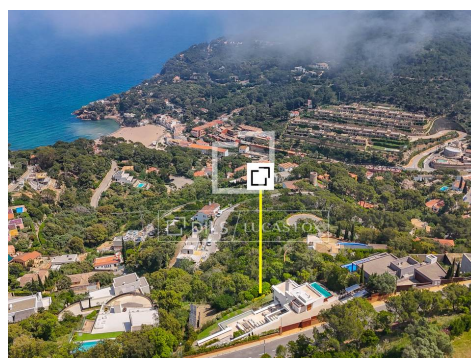
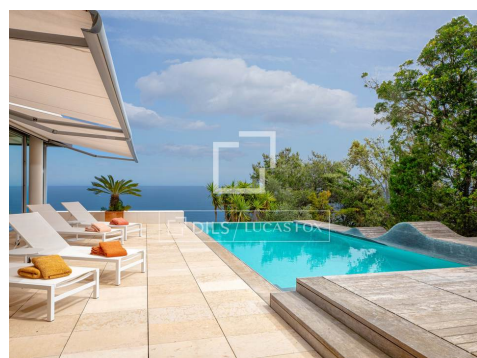
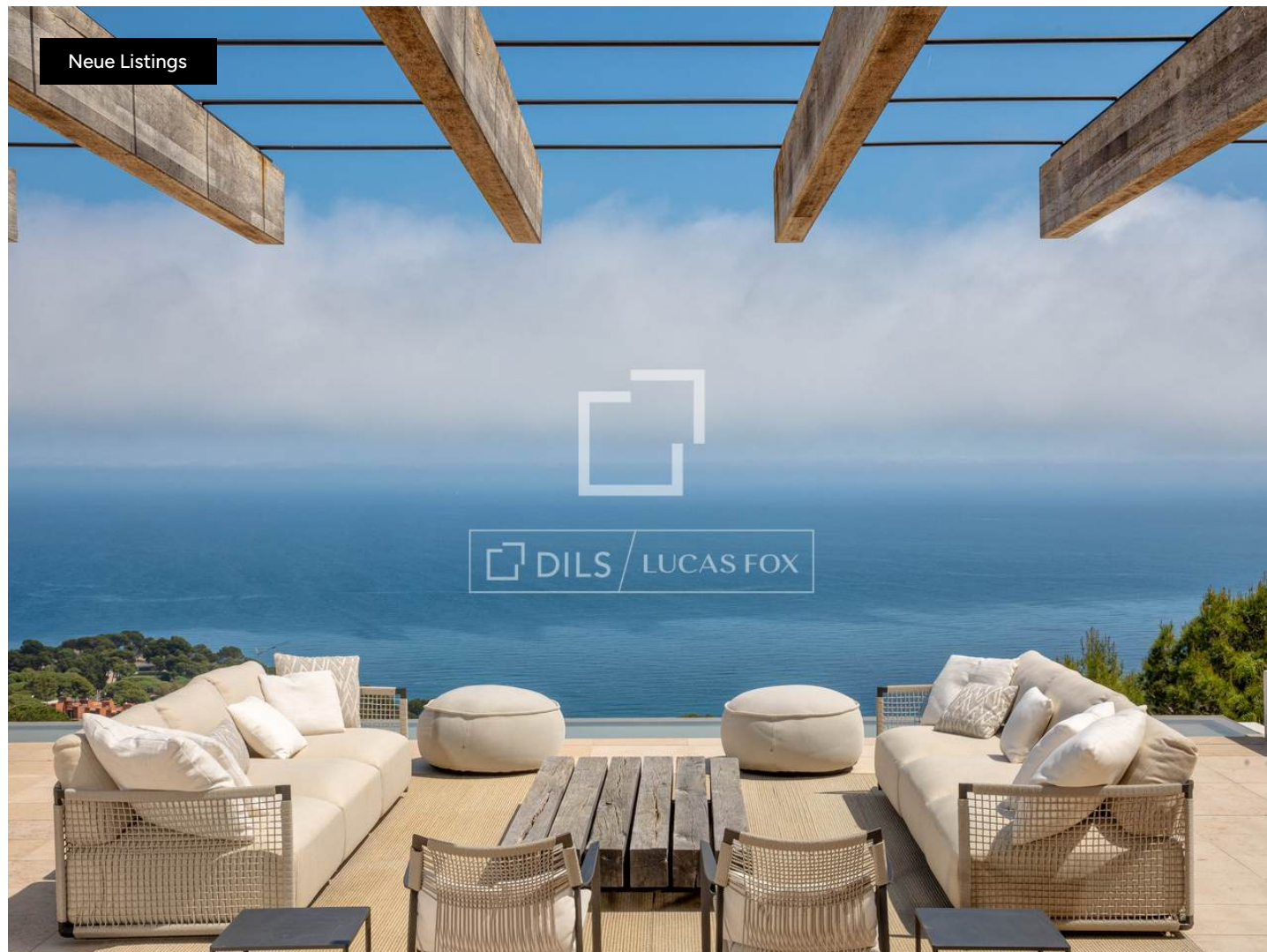


4.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Exklusive Luxusvilla in Sa Riera mit endlosem Blick auf das Mittelmeer, 5 Suiten, beheiztem Pool und maximaler Privatsphäre.

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera » 17255

5	5	428m ²	1.737m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

4.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Exklusive Luxusvilla in Sa Riera mit endlosem Blick auf das Mittelmeer, 5 Suiten, beheiztem Pool und maximaler Privatsphäre.

Spektakuläre, moderne Villa in den Höhen von Sa Riera mit atemberaubendem Meerblick, 5 eleganten Suiten, beheiztem Pool, Whirlpool, außergewöhnlicher Ausstattung und absolutem Komfort in einer der exklusivsten Gegenden der Costa Brava.

In den exklusiven Höhen von Sa Riera, an einem der begehrtesten Orte an der Costa Brava, befindet sich dieses außergewöhnliche, im Jahr 2024 fertiggestellte Anwesen im modernen Stil – eine einzigartige Residenz, die moderne Architektur, absolute Privatsphäre und einen unvergleichlichen Panoramablick vereint.

Nur 15 Gehminuten vom Strand von Sa Riera und 5 Fahrminuten vom charmanten Zentrum von Begur entfernt, bietet die Unterkunft eine privilegierte Lage mit freiem Blick, der sich von der Bucht von Sa Riera bis zu den Medes-Inseln und dem Cap de Creus erstreckt.

Das Haus wurde mit exquisitem Geschmack entworfen und mit Materialien und Oberflächen höchster Qualität gebaut. Es bietet ein außergewöhnliches Erlebnis von Komfort und Luxus bis ins kleinste Detail.

Das Anwesen besticht durch großzügige, fließend ineinander übergehende Innen- und Außenbereiche. Im Außenbereich erwarten Sie zwei unterschiedliche Bereiche: eine spektakuläre Terrasse, die als sommerlicher Essbereich und Chill-out-Zone mit Whirlpool dient und sich ideal für unvergessliche Momente mit Familie oder Freunden mit Blick auf das Mittelmeer eignet; und auf der anderen Seite ein eleganter Poolbereich, der absolute Privatsphäre bietet.

Das Interieur besticht durch sein elegantes Wohnzimmer, das dank einer riesigen Glaswand, die die Landschaft ins Herz des Hauses integriert und eine direkte Verbindung zum Poolbereich herstellt, in natürliches Licht getaucht ist.

Der Wohnbereich wird durch eine elegante offene Küche und ein Esszimmer komplettiert, das sich voll und ganz auf die Umgebung und die Aussicht ausrichtet.

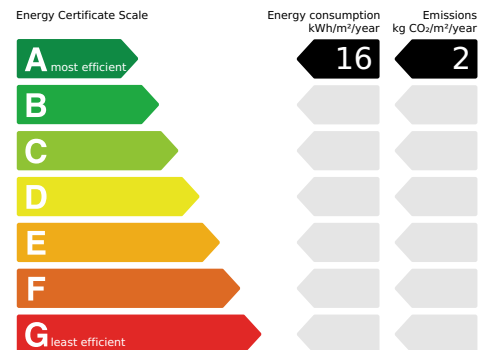
Jeder Raum wurde so gestaltet, dass das Gefühl von Weite, Licht und Verbundenheit mit dem Meer maximiert wird.

Das Haus verfügt über fünf prächtige Schlafzimmer mit eigenem Bad, alle mit atemberaubendem Meerblick und hochwertiger Ausstattung.



lucasfox.de/go/cbr68681

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Stadtansichten, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

4.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Exklusive Luxusvilla in Sa Riera mit endlosem Blick auf das Mittelmeer, 5 Suiten, beheiztem Pool und maximaler Privatsphäre.

Zu seinen Besonderheiten zählen außerdem folgende Punkte:

- Aufzug
- Fußbodenheizung im gesamten Haus
- Aerothermisches Heiz- und Klimatisierungssystem
- Solarpaneele für Warmwasser mit zwei jeweils 500-Liter-Speichern.
- Beheizter Pool
- Alarmanlage
- Im ganzen Haus verteilte WLAN-Repeater
- Speichern
- Büroflächen
- Großer Parkplatz für mehrere Fahrzeuge
- Ladestation für Elektroautos

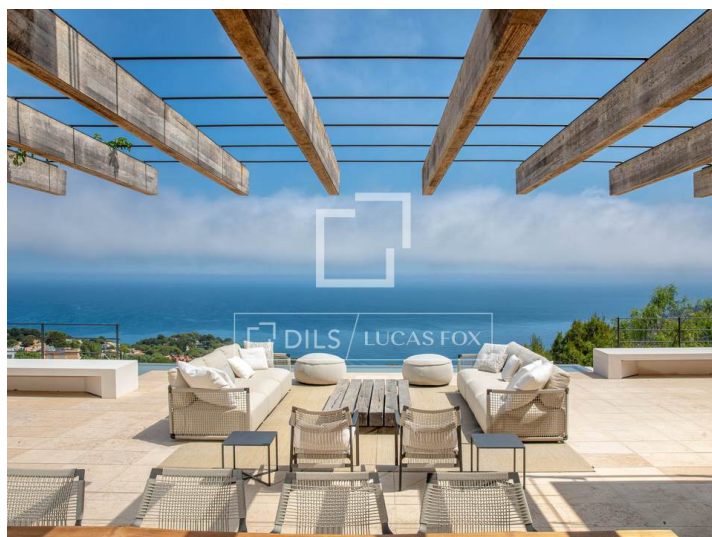
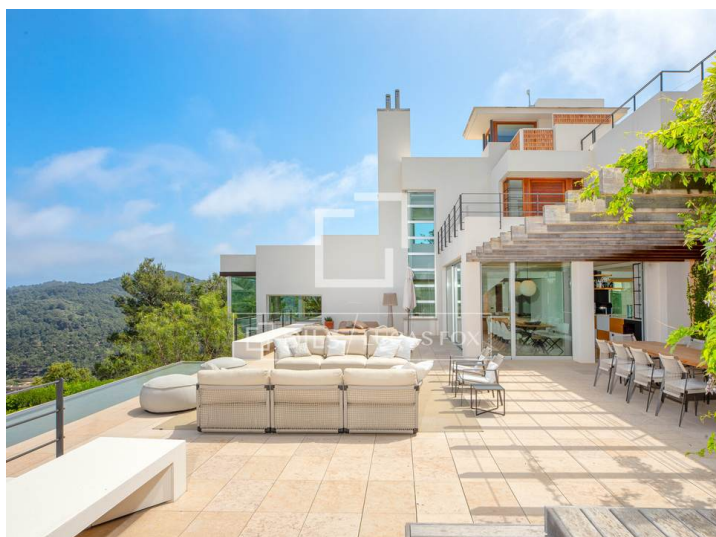
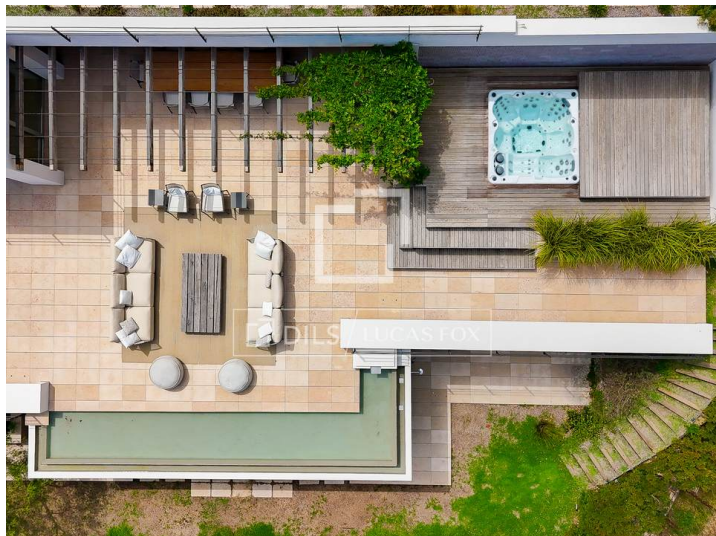
Eine außergewöhnliche Immobilie für die anspruchsvollsten Käufer, die Design, Privatsphäre, Aussicht und maximalen Komfort in der exklusivsten und begehrtesten Gegend der Costa Brava suchen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

4.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Exklusive Luxusvilla in Sa Riera mit endlosem Blick auf das Mittelmeer, 5 Suiten, beheiztem Pool und maximaler Privatsphäre.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien