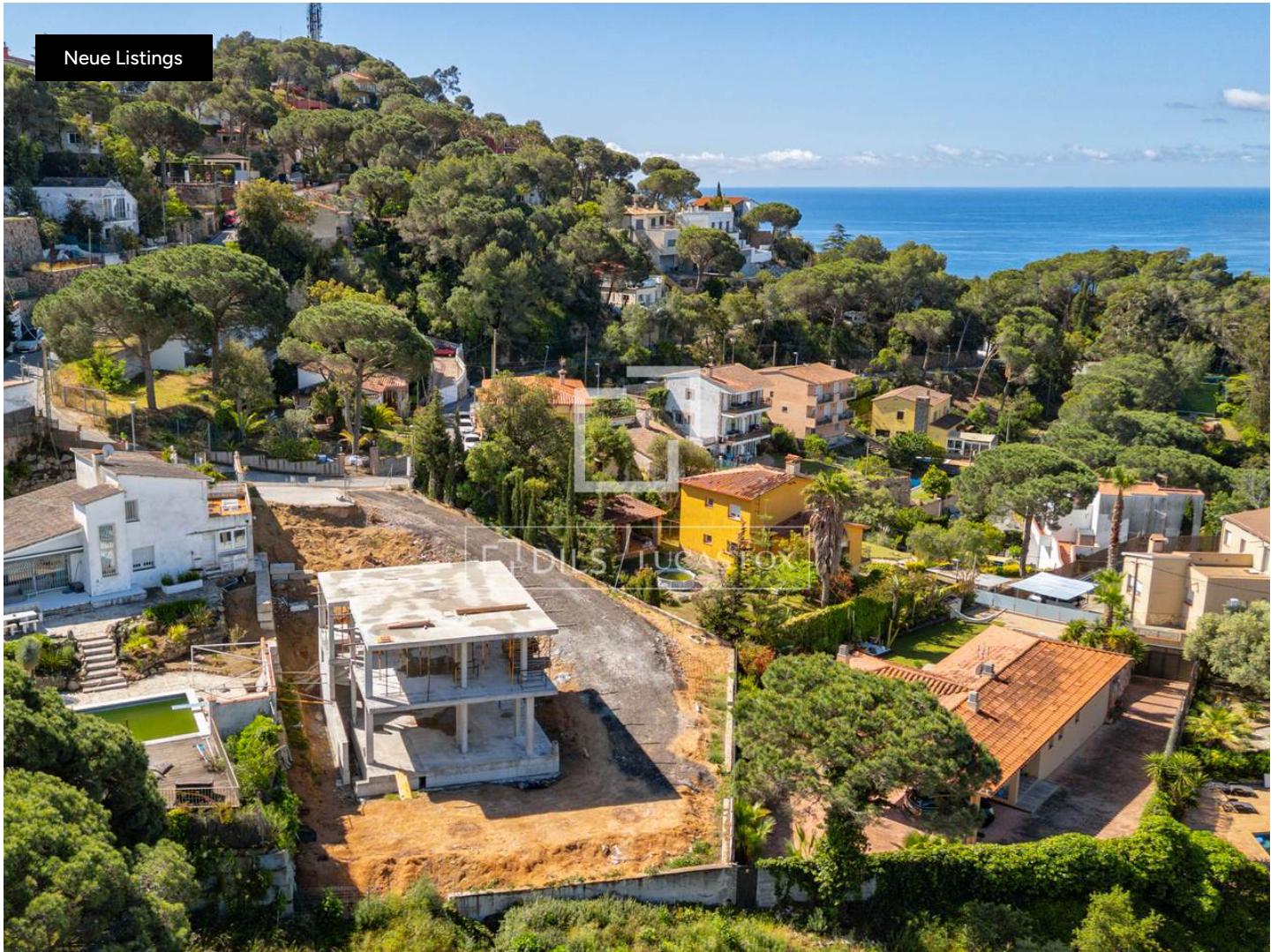


475.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer grundstück zum Verkauf in Lloret de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar » 17310

3                      3                      927m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

475.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer grundstück zum Verkauf in Lloret de Mar, Costa Brava

### Moderne Villa mit Meerblick und hochwertiges Projekt in der Bauphase in Lloret de Mar zu verkaufen

Exklusive, moderne Villa mit freiem Meer- und Bergblick in der Bauphase in Lloret de Mar zu verkaufen.

Das Anwesen liegt auf einem erhöhten Grundstück und bietet Privatsphäre, einen weiten Ausblick und eine optimale Ausrichtung. Geplant ist ein Einfamilienhaus mit modernen Linien und minimalistischer Architektur, das sich harmonisch in die natürliche Umgebung einfügt und Aussicht und Tageslicht optimal nutzt.

Das Haus wird im aktuellen Zustand, also in der Rohbauphase, verkauft, sodass der zukünftige Eigentümer es ganz nach seinen Wünschen fertigstellen und Materialien, Raumaufteilung, Oberflächen und das endgültige Design nach seinen Bedürfnissen und Vorlieben auswählen kann.

Das Projekt sieht eine komfortable Raumaufteilung über zwei Hauptetagen sowie einen separaten Nebenbereich vor:

- Erdgeschoss mit geräumigem Wohn- und Essbereich mit offener Küche und großen Fenstern mit direktem Zugang nach draußen
- Mehrere Terrassen und überdachte Bereiche
- Privater Pool
- Das Obergeschoss ist als Schlafbereich mit Schlafzimmern und Badezimmern vorgesehen.
- Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Terrasse
- Separates Nebengebäude, das als Garage vorgesehen ist
- Fußgänger- und Fahrzeugzugang bereits geplant

Das fertige Gebäude ermöglicht es, die Qualität des Projekts, die Großzügigkeit der Räume und die Ausrichtung des Hauses perfekt zu würdigen.

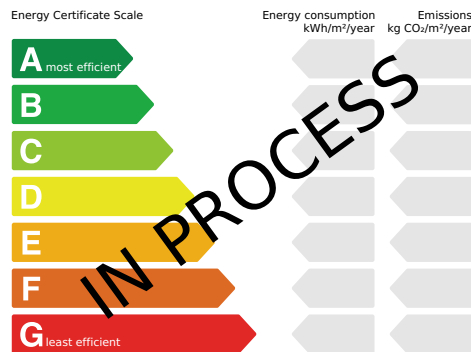
Eine äußerst interessante Gelegenheit sowohl für Endkunden als auch für Investoren oder Bauträger, die eine moderne Villa in einer der begehrtesten Wohngegenden der Costa Brava suchen.

Für weitere Informationen zu Oberflächen, Projekt und aktuellem Stand der Arbeiten zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.



[lucasfox.de/go/cbr68725](https://lucasfox.de/go/cbr68725)

Tageslicht, Panoramablick, Neubau, Aussicht, Außenliegend



### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

475.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer grundstück zum Verkauf in Lloret de Mar, Costa Brava



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien