

2.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Begur Town, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	2	776m ²	635m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

2.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Begur Town, Costa Brava

Haus mit 4 Schlafzimmern, 2 Terrassen, hydraulischen Fliesenböden, zwei Garagen für mehrere Autos und der Möglichkeit zur Anlage eines Gartens und eines Swimmingpools im Zentrum von Begur

Elegantes Stadthaus im Herzen von Begur, in bester Lage mit herrlichem Blick auf die Burg. Das Haus bewahrt den Charme der traditionellen Häuser der Gegend und vereint Großzügigkeit, Charakter und großes Potenzial.

Das Erdgeschoss empfängt seine Gäste mit einer einladenden Eingangshalle, die die verschiedenen Räume des Hauses miteinander verbindet. Rechts befindet sich ein separates Büro, ideal als Arbeitszimmer oder Bibliothek. Gegenüber der Eingangshalle liegt ein spektakuläres Wohn-Esszimmer, das dank seiner großen Fenster lichtdurchflutet ist und einen herrlichen Blick auf das Schloss sowie direkten Zugang zu einer weitläufigen Außenterrasse bietet.

Auf derselben Etage, links vom Flur, befinden sich ein Gäste-WC, die Küche und eine beeindruckende, große Speisekammer, die sich perfekt als Lager- und Nebenraum eignet.

Im Obergeschoss befinden sich vier Doppelzimmer, alle mit Balkon, hohen Decken und viel Tageslicht. Diese Etage umfasst außerdem ein großes Badezimmer sowie Zugang zu einer Terrasse und einem angenehmen überdachten Außenbereich.

Das Haus besticht durch die Bewahrung originaler Elemente mit viel Charme, wie zum Beispiel die hydraulischen Fußböden in ausgezeichnetem Zustand und die hohen Decken, die allen Räumen Persönlichkeit und Eleganz verleihen.

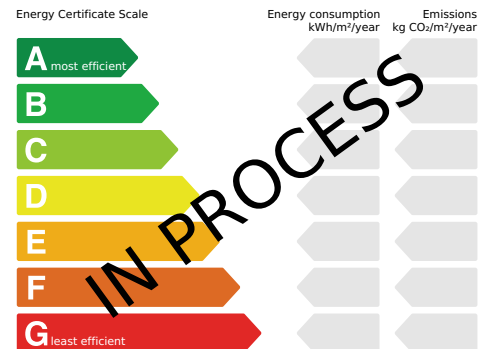
Im Erdgeschoss befinden sich zwei große Garagen mit Platz für zwei bzw. drei Autos sowie zwei Abstellräume und ein großer Außenparkplatz, der großes Potenzial für die Umwandlung in einen Garten mit Swimmingpool bietet.

Ein einzigartiges Anwesen im Zentrum von Begur, ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Zweitwohnsitz mit mediterranem Flair.



lucasfox.de/go/cbr68860

Bergblick, Terrasse, Garage, Tageslicht, Mosaikfliesenböden, Parkplatz, Zu renovieren, Stadtansichten, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

2.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Begur Town, Costa Brava



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien