

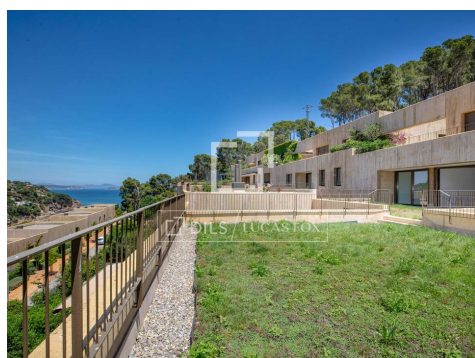
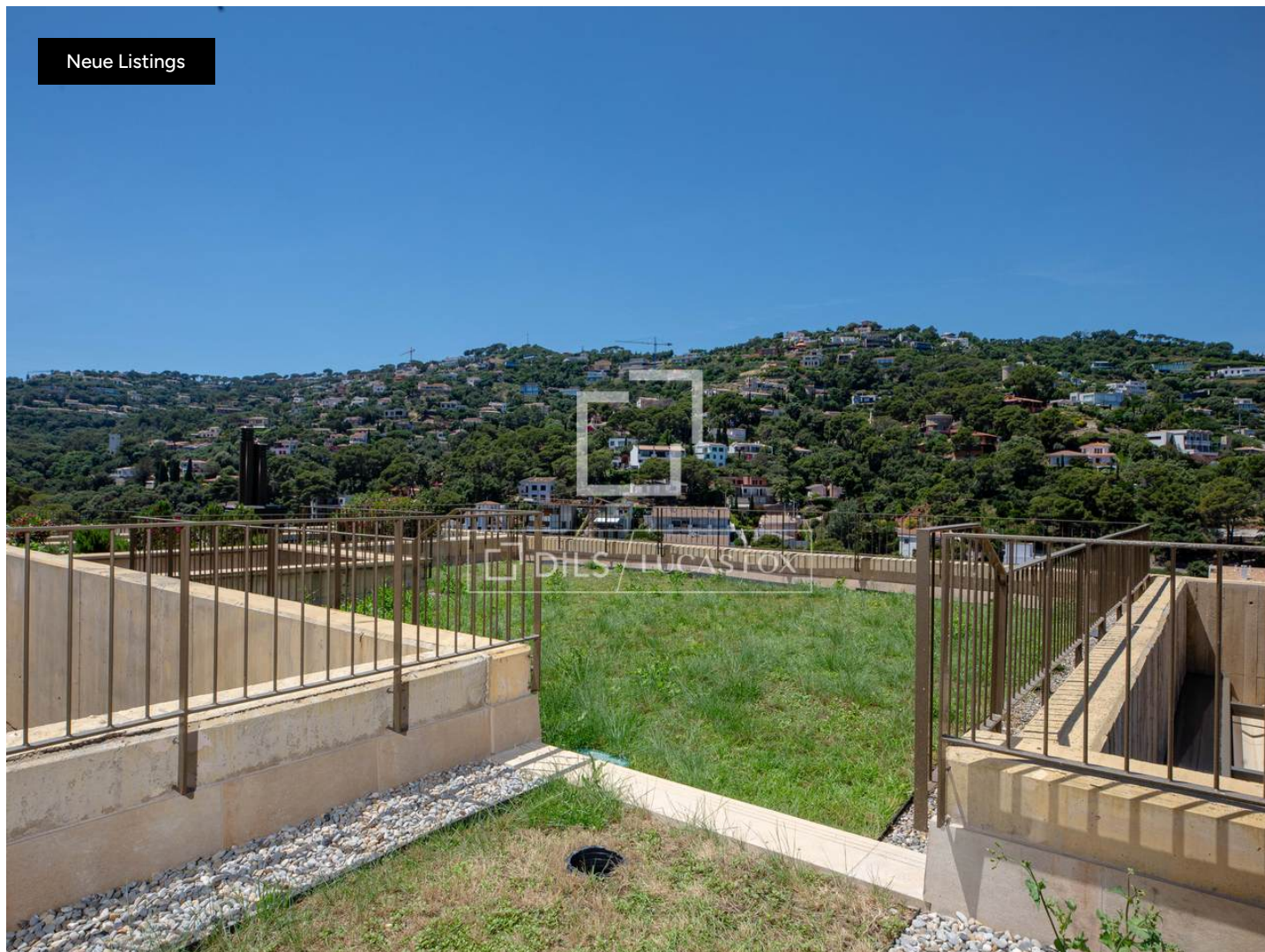
825.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

# 4 Schlafzimmer haus / villa mit 194m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sa Riera, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera » 17255

4	3	165m <sup>2</sup>	194m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Neue Listings



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

825.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa mit 194m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sa Riera, Costa Brava

**Elegantes Haus mit 4 Schlafzimmern, Außenbereichen, modernem Design und Zugang zu Gemeinschaftspools in einzigartiger Naturlandschaft.**

Dils Lucas Fox präsentiert Begur Gardens, ein einzigartiges Wohnprojekt in einer der begehrtesten Lagen der Costa Brava. Dieses exklusive Neubauprojekt umfasst 52 elegante Wohnungen mit drei und vier Schlafzimmern, verteilt auf Erdgeschoss- und Penthouse-Einheiten, die sich harmonisch in die natürliche Umgebung einfügen.

Das Projekt wurde sorgfältig geplant, um die umgebende Landschaft zu respektieren und aufzuwerten. Zeitgenössische Architektur wird mit hochwertigen Materialien und Oberflächen kombiniert, die sich harmonisch in das mediterrane Umfeld einfügen. Die Wohnungen zeichnen sich durch großzügige Innenräume, große Fenster und weitläufige Gärten oder Terrassen aus, die den Bewohnern viel Tageslicht und einen freien Blick auf die Umgebung ermöglichen.

Begur Gardens bietet einen Lebensstil, der die Verbindung von Innen- und Außenbereich widerspiegelt und in dem die Natur ein wesentlicher Bestandteil des Alltags wird. Die Wohnanlage verfügt über zwei Gemeinschaftspools und gepflegte Gärten und schafft so eine ruhige und exklusive Atmosphäre, die Entspannung und Wohlbefinden fördert.

Das architektonische Design legt Wert auf eine einzigartige Ästhetik, die Funktionalität, Schönheit und ein starkes Gemeinschaftsgefühl vereint, ohne die Privatsphäre der einzelnen Wohnungen einzuschränken. Die vielfältigen Grundrisse, verteilt auf Erdgeschoss und Obergeschosse, decken unterschiedliche Bedürfnisse ab und bieten gleichzeitig hohen Komfort und erstklassige Wohnqualität.

Dies ist eine außergewöhnliche Gelegenheit, ein modernes Strandhaus in unvergleichlicher Naturlandschaft zu genießen. Die Anlage bietet zudem käufliche Parkplätze, was zusätzlichen Komfort und Praktikabilität bietet.

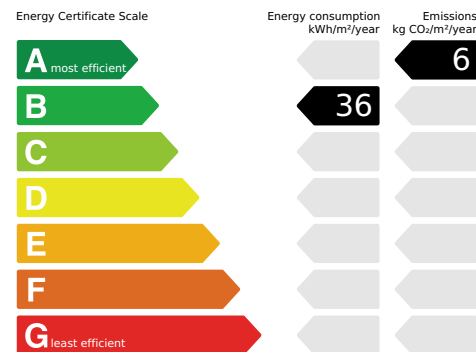
Kontaktieren Sie Dils Lucas Fox für weitere Informationen oder um einen privaten Besuch zu vereinbaren.

Der Verkaufspreis versteht sich exklusive Mehrwertsteuer (10 %) und aller mit dem Verkauf verbundenen Kosten. Energieausweis und Nutzungsbescheinigung liegen vor bzw. befinden sich je nach Baufortschritt in Bearbeitung. Verkäufer: Großgrundbesitzer.



[lucasfox.de/go/cbr69001](https://lucasfox.de/go/cbr69001)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Gemeinschaftsterrasse, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

825.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa mit 194m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sa Riera, Costa Brava



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien