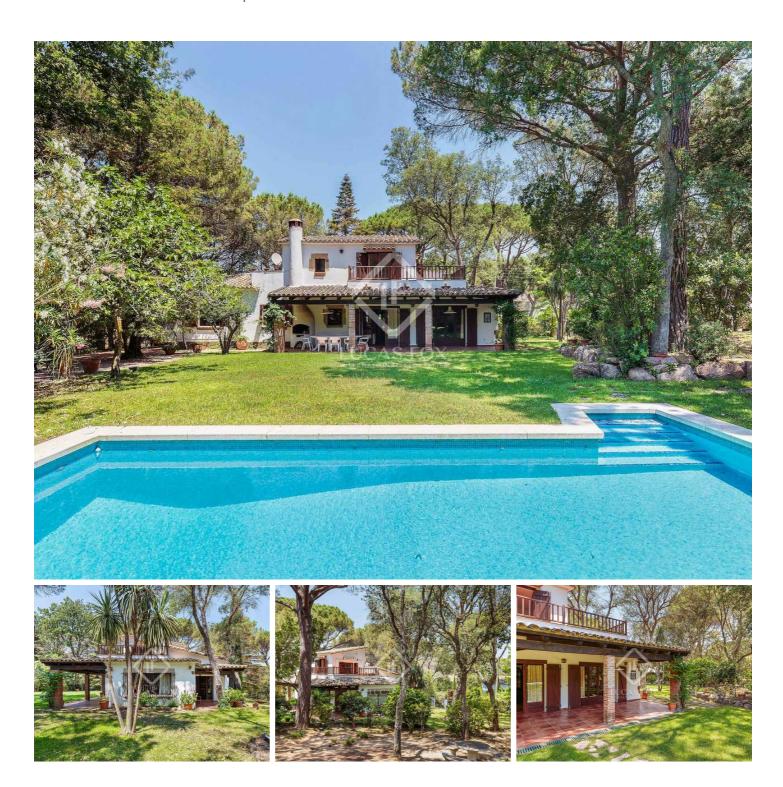


### **790.000 €** Golf-Immobilie - Zum Verkauf

# 7 Schlafzimmer Golf-Immobilie zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

7 5 406m² 2.954m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche





#### **790.000** € Golf-Immobilie - Zum Verkauf

## 7 Schlafzimmer Golf-Immobilie zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

7 5 406m² 2.954m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

#### **BESCHREIBUNG**

Schönes Haus im traditionellen Stil mit 5 Schlafzimmern, einem herrlichen Garten auf ebener Ebene mit Swimmingpool und einem Gästehaus mit 2 Schlafzimmern zum Verkauf in der Nähe des Golfplatzes Santa Cristina d'Aro.

Charmantes Haus im Landhausstil von 243 m² auf einem Grundstück von 2.954 m², das sehr friedlich und privat ist und einen attraktiven Garten mit vielen Bäumen, einen Pool und ein zweites Haus von 173 m² für Gäste hat. Es liegt in der Nähe des Clubhauses des Golfplatzes Santa Cristina d'Aro und nur wenige Minuten von den wunderschönen Stränden der Costa Brava entfernt.

Das Haupthaus bietet ein Wohnzimmer - Esszimmer mit Kamin und Zugang zu einer überdachten Terrasse mit Grill. Daneben befindet sich eine Küche mit Zugang zum Garten, ein Badezimmer mit Dusche und ein weiteres Badezimmer mit Badewanne. Es gibt auch 3 Schlafzimmer (2 mit Blick auf den Garten, 1 mit Bad und 1 mit Zugang zum Garten) und ein Wohnzimmer, das als viertes Schlafzimmer genutzt werden kann. In der obersten Etage befinden sich eine Terrasse und eine wundervolle Master-Suite mit Bad sowie eine private Terrasse mit Gartenblick.

Das Gästehaus besteht aus 2 Schlafzimmern mit einem Gemeinschaftsbad mit Dusche und einer Küche mit Zugang zur Terrasse. Unterhalb des Gästehauses befindet sich eine Garage für 4 Autos.

Weitere Ausstattungsmerkmale sind eine Klimaanlage im Hauptschlafzimmer, eine elektrische Heizung, ein Alarm und eine Poolausrüstungshütte im Garten.

Die ideale Sommerresidenz für Golfbegeisterte.



lucasfox.de/go/cbr7035

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Private Garage, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Außenliegend, Alarm, Abstellraum



#### 790.000 € Golf-Immobilie - Zum Verkauf

## 7 Schlafzimmer Golf-Immobilie zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

7 5 406m² 2.954m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche









Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.