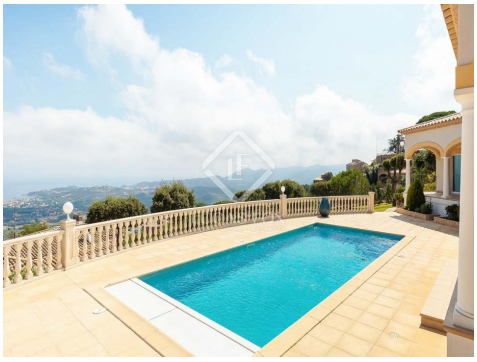
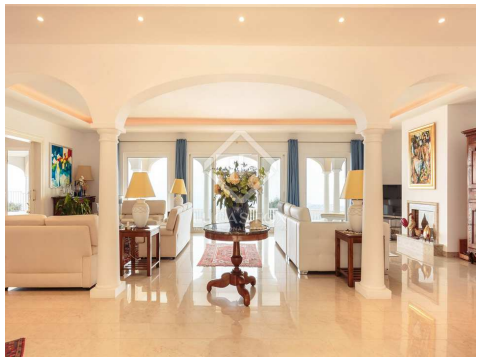
2.650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

6	4	717m²	4.783m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche





Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

2.650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

6	4	717m²	4.783m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa Belvue, majestätische Luxusvilla mit herrlichem Meerblick zum Verkauf, gelegen im prestigeträchtigen Wohngebiet Mas Nou in Platja d'Aro, ganz in der Nähe seiner wunderschönen Strände und Buchten.

Dieses atemberaubende Anwesen zeichnet sich durch seinen unglaublichen Panoramablick auf das Meer aus. Es befindet sich in privilegierter Hanglage in Playa de Aro. Die Villa befindet sich auf einem 5000 m² großen Grundstück mit schönen Bäumen und Blumen sowie einem beheizten Salzwasserpool, der von Terrassen umgeben ist, von denen Sie die Aussicht genießen können, die von Palamós bis nach Sant Feliu de Guixols reicht.

Im Erdgeschoss des Anwesens finden wir den geräumigen Wohn-Essbereich. Dieser Wohnbereich verfügt über elegante Bögen, um einen hellen, offenen Raum mit großen Fenstern und Zugang zu den weitläufigen überdachten Terrassen zu schaffen, die sich ideal für Mahlzeiten im Freien eignen. Die Küche ist praktisch und gut ausgestattet und es gibt auch ein großzügiges Büro. Vier der 6 Schlafzimmer, von denen 2 en-suite sind, befinden sich im Erdgeschoss des Anwesens. Alle haben Zugang zu den Terrassen und zum Pool. Ein weiteres Badezimmer und eine Gästetoilette vervollständigen das Erdgeschoss.

Die 2 verbleibenden Schlafzimmer befinden sich in der unteren Etage der Unterkunft. Auf dieser Ebene befinden sich auch ein Badezimmer, eine Waschküche, eine Doppelgarage und ein Abstellraum.

Eine Fußbodenheizung hält das Haus in den Wintermonaten warm, während die Schlafzimmer und der Wohnbereich klimatisiert sind. Die Unterkunft verfügt außerdem über ein zentrales Staubsaugersystem und ein automatisches Bewässerungssystem in den Gärten, um die Wartung zu vereinfachen.

Ein idealer primärer oder sekundärer Wohnsitz in einer atemberaubenden Lage an der Costa Brava.

lucasfox.de/go/cbr7304

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Marmorböden, Parkplatz, Bodenheizung, Sicherheit, Klimaanlage, Heizung, Grill, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

2.650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

6	4	717m²	4.783m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien