

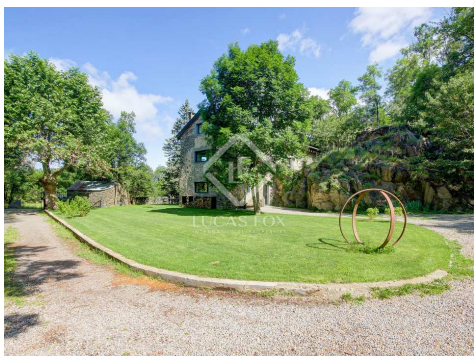
1.290.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 66340

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>6.000m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

VERKAUFT



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

1.290.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 66340

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>6.000m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

### Neue Immobilie zum Verkauf in nachhaltiger Bauweise.

Spektakuläres Einfamilienhaus im Herzen des Waldes von La Cerdanya. Gebaut mit den neuesten Fortschritten in der Energieeffizienz. An einem exklusiven Ort gelegen, ist es diesem funktionalen und avantgardistischen Haus, in dem es in jeder Ecke an jedem Detail mangelt, gelungen, originale Naturmaterialien perfekt mit modernsten Materialien zu kombinieren. All dies umgibt uns in jedem seiner Zimmer, die äußerst zart und geschmackvoll sind.

All dies umgeben von einem riesigen Garten, der das gesamte Grundstück umgibt und dem Haus wiederum mehr Privatsphäre bietet.

Ein privater Pool, der subtil in die Landschaft integriert ist, verleiht dieser Schönheit den letzten Schliff, der uns unweigerlich in ein Märchen versetzt.

Es ist auf drei Etagen verteilt, die alle sehr hell sind und in denen das natürliche Licht im Vordergrund steht. Im ersten Stock ein offener Raum mit Wohnzimmer, Küche und Gästebad. Auch direkter Zugang zum Garten, wo es einen Solariumbereich gibt.

Offene Treppe, die uns in den zweiten Stock führt. Dort werden wir zwei Zimmer mit eigenem Bad einrichten. Die Badezimmer sind, wie auch die übrigen Materialien, von höchster Qualität. Design und guter Geschmack sind nach wie vor der Auslöser für jede Ecke. Auch ein Bereich für Mehrzwecknutzung und Lagerung, derzeit wird er für eine Waschmaschine und anderes genutzt.

Von dieser Etage aus gelangen wir auf eine natürliche Terrasse, über die uns einige Treppen mit dem Pool verbinden, der perfekt in die Umgebung integriert ist.

Im dritten und letzten Stock werden zwei geräumige und sehr helle Doppelzimmer durch ein Badezimmer ergänzt.



[lucasfox.de/go/cer43192](https://lucasfox.de/go/cer43192)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Panoramablick, Offene Küche, Grill, Entspannungsbereich, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

1.290.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 66340

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>6.000m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien