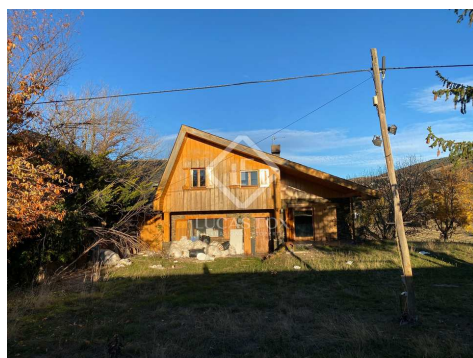


550.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17538

3	2	180m²	1.200m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.de • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

550.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17538

3	2	180m²	1.200m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Ausgezeichnete Gelegenheit für die Sanierung einer Doppelhaushälfte in Cerdanya

Doppelhaushälfte zum Verkauf in Cerdanya, in einer der exklusivsten Gegenden dieser Region. Nur fünf Minuten vom Golfplatz Fontanals entfernt. Eine einzigartige Gelegenheit, ein Haus mit einem 1200 m² großen privaten Garten zu genießen. Etwas, das heute in der Nähe von Soriguerola praktisch nicht mehr existiert.

Es wurde bereits ein Sanierungsprojekt gestartet, in das zahlreiche Verbesserungen investiert wurden. Die Möglichkeit, dieses Projekt fortzusetzen, ist eine der Optionen des zukünftigen Käufers. Die Dokumente, die die Investition belegen, werden dem Interessenten bei Bedarf zur Verfügung gestellt.

Auf drei Etagen verteilt; Die Etage minus eins befindet sich im unteren Teil des Hauses und wird als Garage genutzt, und die anderen beiden Etagen, die erste und die zweite, sind direkt über den Straßeneingang zugänglich. Sie verfügen über ein Wohnzimmer, eine Küche, zwei Badezimmer und drei Schlafzimmer.

Natürlich variiert die Bereitstellung je nach den Vorlieben jedes einzelnen Interessenten.

Dies ist einer der großen Vorteile, die diese Art von Immobilie bietet.



lucasfox.de/go/cer46308

Bergblick, Garten, Garage, Tageslicht,
Parkplatz, Zu renovieren, Aussicht,
Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.de • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

550.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17538

3	2	180m²	1.200m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.de • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien