

220.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17520

**2**                      **1**                      **68m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

220.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17520

**2** Schlafzimmer  
**1** Badezimmer  
**68m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## Renovierte Wohnung im Zentrum von Puigcerdà

Kürzlich renovierte Wohnung im Herzen von Puigcerdà.

Mit allen Annehmlichkeiten, die die Nähe zu allen notwendigen Dienstleistungen für einen rundum angenehmen Aufenthalt bietet.

Komplett renoviert, mit Holzböden, Badezimmer mit Dusche, Küche, Doppelverglasung der Fenster, die für eine hervorragende akustische und thermische Isolierung sorgt. Frisch gestrichene Türen. Eine ganze Reihe von Verbesserungen, die diese Wohnung zu einer großartigen Investitionsmöglichkeit machen.

Diese Immobilie ist in zwei geräumige Schlafzimmer aufgeteilt, eines davon mit Doppelbett und Einbauschränk und das andere mit Etagenbett.

Ein Raum mit Platz für verschiedene Lagermöglichkeiten.

Zwei weitere Einbauschränke, einer im Eingangsbereich mit verschiedenen Regalen und der andere im Flur, wo Sie weiterhin verschiedene Gegenstände aufbewahren können.

Die sehr helle Küche befindet sich in einem großen, offenen Raum, der mit dem Wohnzimmer geteilt wird und von wo aus man direkten Zugang zu einem Balkon hat. Dort finden wir Platz für einen Tisch und einige Stühle, von denen aus wir einen herrlichen Blick auf die Berge genießen können. Die vierte Etage, in der es sich befindet, bietet uns dieses Privileg.

Das Gebäude verfügt über einen Aufzug.



[lucasfox.de/go/cer46424](https://lucasfox.de/go/cer46424)

Bergblick, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Stadtansichten, Renoviert, Offene Küche, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

220.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17520

**2**                      **1**                      **68m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien