

465.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17529

3 **3** **98m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.de • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

465.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17529

3 Schlafzimmer
3 Badezimmer
98m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Linearer Bau von acht Stadthäusern in Vilallobent

Neubau im Bau in La Cerdanya.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit dieser neuen Entwicklung von Stadthäusern in der Stadt Vilallobent.

Acht Einfamilienhäuser, die sich durch hochwertige Materialien und konsequentes Design perfekt in die Landschaft integrieren.

Auf zwei Etagen verteilt, wodurch große und offene Räume entstehen. Durch die großen Fenster dringt das Licht und die Außenlandschaft hinein. Jeder von ihnen verfügt über zwei private Gärten, einer nach Süden und der andere nach Norden mit Aussicht.

Im ersten Stock gibt es einen offenen Raum, der von einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer geteilt wird. Ein Badezimmer, das seine Funktionalität vervollständigt.

Im zweiten Stock ist der Raum auf drei Schlafzimmer verteilt, zwei Doppelzimmer und ein Einzelzimmer. Eines davon mit eigenem Bad und die anderen beiden mit einem Gemeinschaftsbad.

Die beiden Häuser am Ende der Siedlung haben eine unterschiedliche Aufteilung. Der erste Stock bleibt genau gleich, aber der zweite Stock bietet Platz für ein viertes Zimmer.

Alle kompletten Badezimmer dieser Aktion verfügen über Duschwannen.

Wie nicht zu übersehen ist, werden alle Häuser über einen Kamin verfügen.

Heizsystem mit elektrischen Heizkörpern.

Energieeffiziente Häuser mit Luftwärme und Photovoltaikanlagen.

Automatische dunkle Jalousien, die sich in die Landschaft einfügen.

Steinfassaden und Schieferdächer integrieren diese neue Entwicklung perfekt, ohne die Umwelt zu stören.



lucasfox.de/go/cer46768

Bergblick, Garten, Garage, Tageslicht,
Parkplatz, Offene Küche, Neubau, Heizung,
Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.de • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

465.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17529

3 **3** **98m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

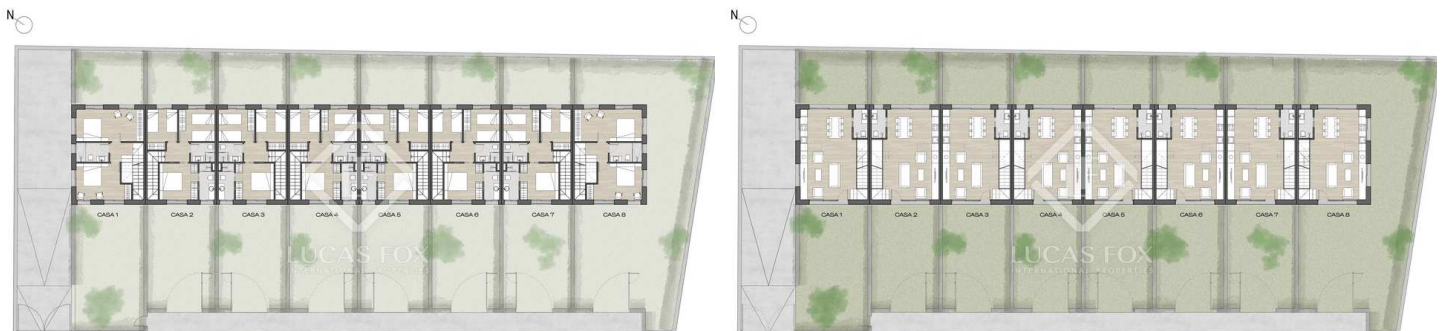
Das im Innenraum verwendete Holz, das helle und dunkle Farben kombiniert, verleiht dieser exklusiven Aktion einen Hauch von Modernität und Design.

Die Eckhäuser haben einen Preis von 560.000 € + MwSt. + Steuern

Derzeit sind die Nummern 1, 2 und 7 bereits reserviert.

Die in der Veröffentlichung genannten Preise (465.000 €) verstehen sich ohne Mehrwertsteuer und ohne Steuern.

Für weitere Informationen zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.de • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien