

576.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 25721

**3**                      **2**                      **154m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

**576.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Cerdanya, Spanien**

Spanien » La Cerdanya » 25721

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**154m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## **Ein Neubauprojekt mit vier Häusern in La Cerdanya, Spanien**

Förderung von Neubauten in der Stadt Bor, Bellver de Cerdanya.

Bau von vier Doppelhäusern auf einer Fläche von 2.047m<sup>2</sup>.

Es zeichnet sich durch seine hochwertigen Materialien und seine perfekte Integration in die natürliche Umgebung aus, um die Landschaft nicht zu beeinträchtigen.

Dieses lineare Design unterscheidet es von den anderen Immobilien, da es darauf abzielt, eine gute Ausrichtung optimal zu nutzen und so eine optimale Leistung in puncto Energieeffizienz zu erzielen.

Dieses Haus namens H2 verfügt über eine bebaute Fläche von 154,16 m<sup>2</sup>

Den Plänen ist zu entnehmen, dass es aus drei Schlafzimmern besteht, eines davon mit eigenem Bad. Zwei Badezimmer, Küche-Esszimmer, Wohnzimmer, Platz für Waschküche oder Abstellraum und Garage.

Der umgebende Garten und die Grünflächen machen dieses Haus zum Haus Ihrer Träume.

Der Preis jeder Immobilie beginnt bei 576.000 €, abhängig von der Lage und den Eigenschaften der einzelnen Immobilie.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns direkt.



[lucasfox.de/go/cer48173](https://lucasfox.de/go/cer48173)

Bergblick, Garten, Garage, Neubau, Heizung, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

576.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 25721

**3**                      **2**                      **154m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien