

1.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

1 Schlafzimmer haus / villa mit 1,900m² garten zum Verkauf in La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 66800

1	1	1.600m²	3.500m²	1.900m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

NEUE LISTINGS



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.de • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

1.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

1 Schlafzimmer haus / villa mit 1,900m² garten zum Verkauf in La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 66800

1	1	1.600m²	3.500m²	1.900m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

BESCHREIBUNG

Gelegenheit zur Sanierung einer Masía in La Ceranya

Ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit in der Region Cerdanya.

Ein zu sanierendes Bauernhaus mit der Möglichkeit, fünf Häuser zu bauen.

Möglichkeit, einen ländlichen Raum zu schaffen und verschiedene Serviceoptionen in einer privilegierten natürlichen Umgebung anzubieten.

Es erstreckt sich über ein 1.600 m² großes Grundstück mit einer Vielzahl von Möglichkeiten.

Aufgrund eines früheren Projekts, das aus persönlichen Gründen eingestellt wurde, wurden bereits Bereiche saniert.

Angeschlossen und Teil des Grundstücks vervollständigt ein weitläufiger Garten von 1.900 m², der nicht bebaubar ist, aber die Möglichkeit vielfältiger Nutzungen bietet, dieses Anwesen.

Eine einzigartige Investitionsmöglichkeit im zunehmend entwickelten französischen Cerdanya.

Es verfügt über eine unschlagbare Ausrichtung und liegt in der Nähe exklusiver Neubauhäuser, ohne jedoch auf die Privatsphäre und die natürliche Umgebung zu verzichten, die seine Lage bietet.



lucasfox.de/go/cer49281

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.de • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

1.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

1 Schlafzimmer haus / villa mit 1,900m² garten zum Verkauf in La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 66800

1	1	1.600m²	3.500m²	1.900m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.de • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien