

480.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa mit 50m² garten zum Verkauf in La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17539

3	3	140m²	995m²	50m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.de • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

480.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa mit 50m² garten zum Verkauf in La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17539

3	3	140m²	995m²	50m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

BESCHREIBUNG

Charme und Ruhe in Pleta de Saga

Dieses gemütliche Haus in Pleta de Saga liegt in einer der ruhigsten und vollständigsten Wohnanlagen von La Cerdanya und bietet ein Leben inmitten der Natur und mit Komfort. Durch die Südausrichtung genießt es den ganzen Tag natürliches Licht und ist Teil einer privaten Anlage mit Gemeinschaftsbereichen, die sich ideal zur Freizeitgestaltung eignen: ein abgeschiedener Grillplatz, Tennisplätze, ein Kinderspielplatz und große Gärten.

Das Haus ist auf drei Ebenen verteilt:

- Im Erdgeschoss finden wir einen Flur, der zu einer geschlossenen Küche, einem Gästebad und einem hellen Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zum privaten Garten führt, der sich perfekt zum Genießen mit Familie oder Freunden eignet.
- Im ersten Stock befinden sich ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zu einer sonnigen Terrasse sowie zwei Doppelschlafzimmer, die sich ein komplettes Badezimmer teilen.
- Im Zwischengeschoss, das sich ideal als Mehrzweckbereich eignet, befindet sich ein Zugang zu einer weiteren Terrasse, von der aus Sie einen schönen Blick in die umliegende Natur genießen können.

Zum Anwesen gehören ein abgeschlossener Parkplatz und ein großer Abstellraum, der eine praktische Lösung für die Lagerung von Sportgeräten, Fahrrädern oder Saisonartikeln bietet.

Von der Master-Suite und dem Loft aus genießen Sie einen offenen und entspannenden Blick auf die typische Landschaft von Cereta.

Eine perfekte Immobilie für alle, die Ruhe, Gemeinschaft und Lebensqualität im Herzen von La Cerdanya suchen.



lucasfox.de/go/cer59203

Bergblick, Terrasse, Garten, Tennisplatz, Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten, Panoramablick, Heizung, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Basketballplatz, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.de • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

480.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa mit 50m² garten zum Verkauf in La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17539

3	3	140m²	995m²	50m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.de • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien