

210.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17527

4 4 180m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.de • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

210.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17527

4 Schlafzimmer
4 Badezimmer
180m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Zwei zu renovierende Häuser im Zentrum von Llívia, La Cerdanya

Einmalige Gelegenheit im Zentrum von Llívia: ein Komplex aus zwei zu renovierenden Häusern mit Entwicklungspotenzial.

Wir präsentieren Ihnen zwei Häuser im Herzen des charmanten Dorfes Llívia, ideal für alle, die ein Renovierungsprojekt mit vielen Möglichkeiten suchen.

Das Anwesen besteht aus den Häusern Nummer 11 und 13 und liegt in einer privilegierten Gegend mit Südausrichtung, die fast den ganzen Tag über Sonne garantiert.

Dieser Komplex bietet die Möglichkeit, bis zu zwei unabhängige Häuser mit einer Fläche von ca. 186 m² und 190 m² zu schaffen, ideal für Familienresidenzen, Touristenunterkünfte oder andere Arten von Investitionen. Auf der Rückseite befindet sich eine 25 m² große private Terrasse, ideal, um die Natur und die Privatsphäre zu genießen.

Die zentrale Lage dieser Häuser ermöglicht einen einfachen Zugang zu allen Dienstleistungen der Stadt und gleichzeitig eine ruhige und charmante Umgebung. Das Anwesen bietet großes Potenzial für diejenigen, die ihr Zuhause in einer privilegierten Umgebung gestalten und personalisieren möchten.

Sie möchten weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin vereinbaren? Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren. Wir sind hier, um Ihnen bei der Verwirklichung Ihres Projekts zu helfen!



lucasfox.de/go/cer59206

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.de • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

210.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17527

4 4 180m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.de • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien