

435.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 100m² garten zum Verkauf in La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17538

3	2	90m²	100m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.de • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

435.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 100m² garten zum Verkauf in La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17538

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
90m² Gebäudeplan
100m² Garten

BESCHREIBUNG

DUPLEX MIT DREI WINDEN UND PRIVATEM GARTEN in ALP, La Cerdanya

Ein wirklich charmantes und gemütliches Anwesen, perfekt für alle, die Komfort und Ruhe suchen. Bau im Ceretan-Stil, der Charakter und Eleganz in Stein und Holz vereint.

Diese Eck-Maisonettewohnung verfügt über drei Schlafzimmer, von denen zwei sehr geräumig sind, eine Toilette und ein komplettes Badezimmer, eine Küche und ein Wohn-Esszimmer mit Kamin. Es verfügt über zwei Eingänge: einen durch den privaten Gartenbereich und einen weiteren durch den Gemeinschaftsbereich, der einen direkten Zugang zum Stadtzentrum bietet.

Es ist ein großes Haus, ideal für Familien oder diejenigen, die Wert auf Komfort legen.

Genießen Sie zwei wunderschöne Terrassen, von denen eine fantastisch überdacht ist und sich perfekt für entspannende Momente und Zusammenkünfte im Freien eignet. Der malerische Blick auf Cerdanya bietet eine privilegierte Kulisse, die Sie auf den ersten Blick in ihren Bann ziehen wird.

Der große, private und gepflegte Garten verleiht ihm den Charakter eines erstklassigen Zuhauses in der Stadt.

Im Erdgeschoss gibt es einen großen Parkplatz und einen Abstellraum.

Darüber hinaus verfügt die Gemeinde über einen Voranschluss an Erdgas, der Ihrem Zuhause auf Wunsch mehr Komfort und Effizienz verleiht.

Im oberen Teil von Alp gelegen, in einer sehr ruhigen und sonnigen Lage ... ist dieses Anwesen ein perfekter Rückzugsort für alle, die Ruhe und Privatsphäre suchen, ohne auf die Nähe zu Annehmlichkeiten und Natur verzichten zu müssen.



lucasfox.de/go/cer59912

Bergblick, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Panoramablick, Offene Küche, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.de • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

435.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 100m² garten zum Verkauf in La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17538

3	2	90m²	100m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.de • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien