

570.000 € per share Wohnung - Verkauft

## 1 Schlafzimmer wohnung co-ownership opportunities in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

**1** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**120m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 932 716 034 • [coownership@lucasfox.com](mailto:coownership@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

570.000 € per share Wohnung - Verkauft

## 1 Schlafzimmer wohnung co-ownership opportunities in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

**1** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**120m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

### Spektakuläre 120 m<sup>2</sup> große Wohnung mit einem Schlafzimmer und zwei Gemeinschaftsbädern in Casa Burés, dem symbolträchtigsten Gebäude in l'Eixample, direkt in Barcelona.

Der Bauernhof Casa Burés wurde erst vor wenigen Jahren spektakulär saniert. Mit einer B-Klassifizierung als Beispiel des katalanischen Modernismus wurde es einer umfassenden Reform unterzogen, die die Architektur der Zeit respektierte und Annehmlichkeiten wie ein Gemeinschafts-Fitnessstudio, einen Innenpool, einen Mehrzweckbereich für Veranstaltungen und eine spektakuläre Terrasse mit einem Gemeinschafts-Außenpool umfasste.

Die Ausführungen der Aktion berücksichtigen höchste Qualitätsstandards, um ein einzigartiges Wohnkonzept in Barcelona zu schaffen.

Konkret liegt die zum Verkauf stehende Wohnung im zweiten Stock und hat eine Fläche von 120 m<sup>2</sup>. Es bietet sehr geräumige Räume, wie eine spektakuläre Eckgalerie, ein großes Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein zweites Gästebad mit Dusche und einen Hauswirtschaftsbereich.

Die Wohnung wurde renoviert und übertrifft die Qualität, mit der sie vor einigen Jahren geliefert wurde, sogar noch mehr, weshalb sie heute ein Einzelstück ist.

Zögern Sie nicht, diese wundervolle Wohnung mit Lucas Fox zu besichtigen.



[lucasfox.de/go/coo43404](https://lucasfox.de/go/coo43404)

Schwimmbad, Hallenbad, Whirlpool, Spa, Portierservice, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Hohe Decken, Gemeinschaftsterrasse, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Heimkino, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

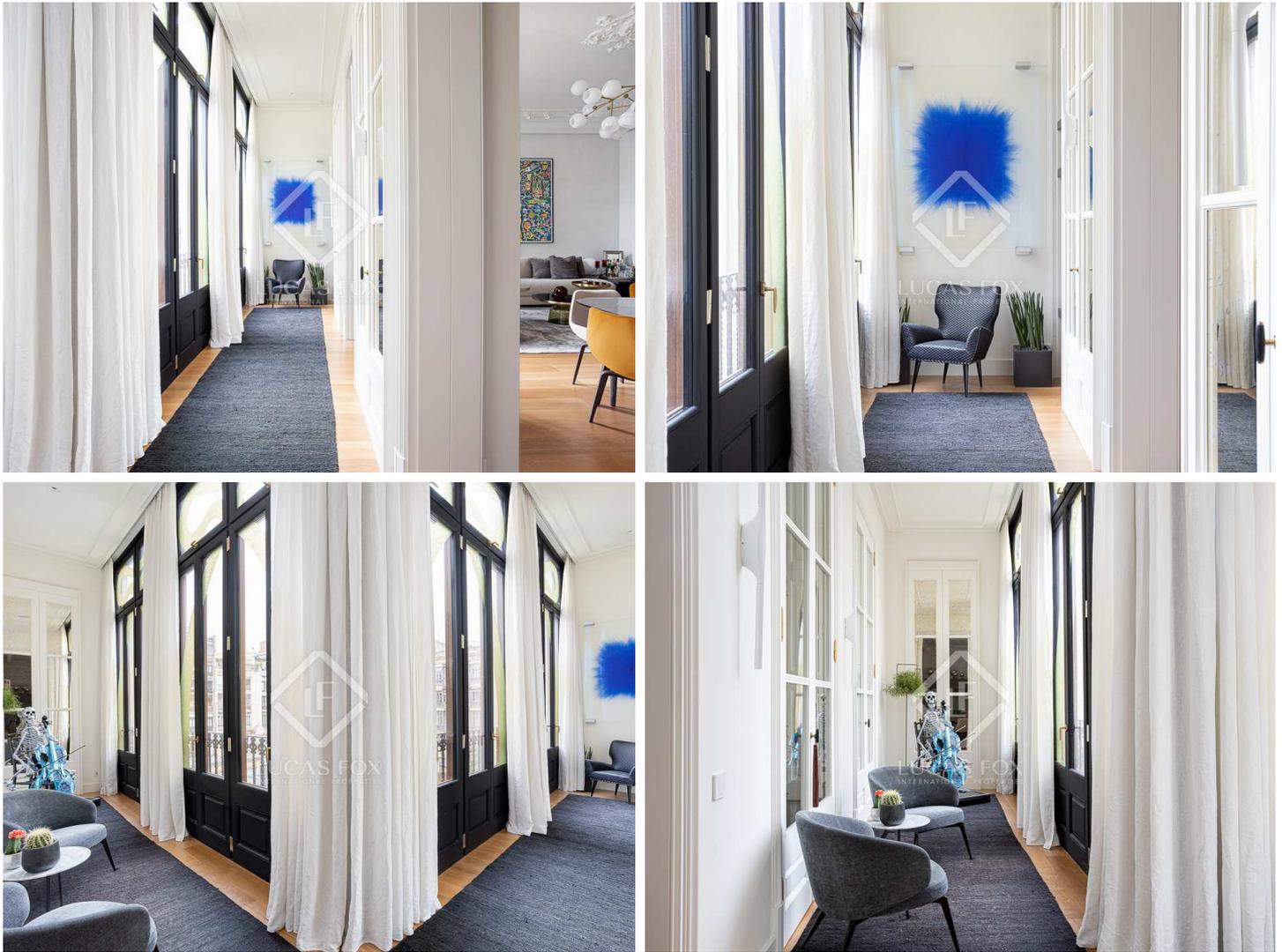
+34 932 716 034 • [coownership@lucasfox.com](mailto:coownership@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

570.000 € per share Wohnung - Verkauft

## 1 Schlafzimmer wohnung co-ownership opportunities in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

**1** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**120m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 932 716 034 • [coownership@lucasfox.com](mailto:coownership@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien