

**288.000 € per share Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer haus / villa co-ownership opportunities in Ibiza stadt, Ibiza**

Spanien » Ibiza » Ibiza Town » 07819

**3**                      **2**                      **182m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 932 716 034 • [coownership@lucasfox.com](mailto:coownership@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

**288.000 € per share Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer haus / villa co-ownership opportunities in Ibiza stadt, Ibiza**

Spanien » Ibiza » Ibiza Town » 07819

**3**                      **2**                      **182m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## **Ausgezeichnete Doppelhaushälfte mit 3 Schlafzimmern und Pool zum Verkauf in Roca Lisa, Ibiza.**

Dieses sehr private Luxusanwesen befindet sich in einer der prestigeträchtigen Wohnanlagen der Insel und verfügt über einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst. Es ist ideal auf zwei Ebenen verteilt und bietet großzügige Räume, viel Privatsphäre, Ruhe und eine wunderschöne Aussicht auf den Golfplatz. Perfekt als Sommerhaus oder zum ganzjährigen Wohnen.

Beim Betreten finden wir die halboffene Küche mit einer großen Arbeitsfläche, die komplett mit allen notwendigen Geräten ausgestattet ist und an das Ess-/Wohnzimmer und den Terrassenbereich mit privatem Pool und toller Aussicht auf das Grün anschließt.

Im ersten Stock befinden sich die 3 Doppelzimmer, das Hauptzimmer mit eigenem Bad und der Waschküche sowie die anderen 2 Schlafzimmer mit Gemeinschaftsbad. 2 der Zimmer bieten einen herrlichen Blick auf den Pool und das Grün des Golfplatzes.

Das Haus ist mit einem privaten Pool, einer Terrasse, einem Kamin, einem Abstellraum, einem Parkplatz, einer zentralen Klimaanlage, Fensterjalousien, Einbauschränken, Doppelverglasung, einer voll ausgestatteten Luxusküche mit einem Cerankochfeld, einem Backofen und einem Geschirrspüler ausgestattet.

Das klare, moderne Erscheinungsbild dieser Immobilie mit hellen Räumen und einer attraktiven offenen Treppe macht sie zu einem idealen, pflegeleichten Familienhaus mit hochwertiger Ausstattung im gesamten Gebäude.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/coo43530](https://lucasfox.de/go/coo43530)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad,  
Tageslicht, Parkplatz, Klimaanlage, Heizung,  
Eingerichtete Küche, Doppelverglasung,  
Alarmsystem, Abgeschlossene Wohnanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 932 716 034 • [coownership@lucasfox.com](mailto:coownership@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

**288.000 € per share Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer haus / villa co-ownership opportunities in Ibiza stadt, Ibiza**

Spanien » Ibiza » Ibiza Town » 07819

**3**                    **2**                    **182m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 932 716 034 • [coownership@lucasfox.com](mailto:coownership@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien