

**Preis ab 1.050.000 € New development**  
**Córcega 331**

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona mit einem Preis ab 1,050,000 €, 16 Wohnungen verfügbar

<b>Q3 2024</b>	<b>16</b>	<b>1, 2 &amp; 3</b>	<b>73m<sup>2</sup></b>
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

**Preis ab 1.050.000 € New development**

## **Córcega 331**

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona mit einem Preis ab 1,050,000 €, 16 Wohnungen verfügbar

<b>Q3 2024</b>	<b>16</b>	<b>1, 2 &amp; 3</b>	<b>73m<sup>2</sup></b>
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab

### BESCHREIBUNG

## **Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona mit einem Preis ab 1,050,000 €**

Corcega 331 ist ein ganz besonderes neues Projekt neben dem prestigeträchtigen Passeig de Gracia und der Avinguda Diagonal, zwei der beliebtesten und wichtigsten Boulevards Barcelonas, die viele architektonische Wunderwerke und eine Fülle an Dienstleistungen, Restaurants und High-End-Geschäften beherbergen.

Dieses Gebäude mit einer attraktiven Fassade wurde einem ehrgeizigen Sanierungsprojekt unterzogen, das zu zeitgenössischen, avantgardistischen Innenräumen mit modernsten Materialien von Marken wie Gunni&Trentino, Grünflächen und allen modernen städtischen Annehmlichkeiten geführt hat wahre Oase im Herzen der Stadt. Parkplätze stehen im selben Gebäude zur Verfügung und im Erdgeschoss stehen außergewöhnliche Gemeinschaftseinrichtungen zur Verfügung, darunter ein Fitnessstudio, ein Spa, ein Pool, eine Lounge und ein Coworking-Bereich.

Die Anlage bietet exquisit fertiggestellte, brandneue Häuser mit 1-3 Schlafzimmern. Einige der Immobilien verfügen außerdem über einen privaten Außenbereich und einige verfügen sogar über einen privaten Pool. Diese geräumigen, lichtdurchfluteten Häuser verfügen über offene Wohnräume mit modernen, funktionalen Küchen. Die Schlafzimmer wurden so gestaltet, dass sie Komfort und Ruhe maximieren und für einen erholsamen Schlaf sorgen. Die Badezimmer sind mit eleganten, hochwertigen Materialien und Einrichtungsgegenständen ausgestattet.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu diesen herausragenden neuen Residenzen mit hervorragenden Gemeinschaftseinrichtungen in einer beneidenswerten Lage in der Stadt.



[lucasfox.de/go/corcega-331](https://lucasfox.de/go/corcega-331)

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

## Preis ab 1.050.000 € New development

# Córcega 331

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona mit einem Preis ab 1,050,000 €, 16 Wohnungen verfügbar

**Q3 2024**      **16**      **1, 2 & 3**      **73m<sup>2</sup>**  
 Fertigstellung    Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab

### EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	1.050.000 €	Stockwerk 1	1 Schlafzimmer 1 Badezimmer	74m <sup>2</sup>
Wohnung	2.140.000 €	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	158m <sup>2</sup>
Wohnung	2.220.000 €	Stockwerk 1	2 Schlafzimmer 3 Badezimmer	168m <sup>2</sup> , Terrasse 30m <sup>2</sup>
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 2	1 Schlafzimmer 2 Badezimmer	82m <sup>2</sup>
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 2	1 Schlafzimmer 2 Badezimmer	77m <sup>2</sup>
Wohnung	2.320.000 €	Stockwerk 3	2 Schlafzimmer 3 Badezimmer	163m <sup>2</sup>
Wohnung	2.650.000 €	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	147m <sup>2</sup> , Terrasse 37m <sup>2</sup>
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 3	2 Schlafzimmer 3 Badezimmer	169m <sup>2</sup> , Terrasse 41m <sup>2</sup>
Wohnung	2.210.000 €	Stockwerk 4	2 Schlafzimmer 3 Badezimmer	170m <sup>2</sup>
Wohnung	Preis auf Anfrage	Stockwerk 5	2 Schlafzimmer 3 Badezimmer	145m <sup>2</sup> , Terrasse 33m <sup>2</sup>
Wohnung	Preis auf Anfrage	Stockwerk 5	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	166m <sup>2</sup> , Terrasse 100m <sup>2</sup>

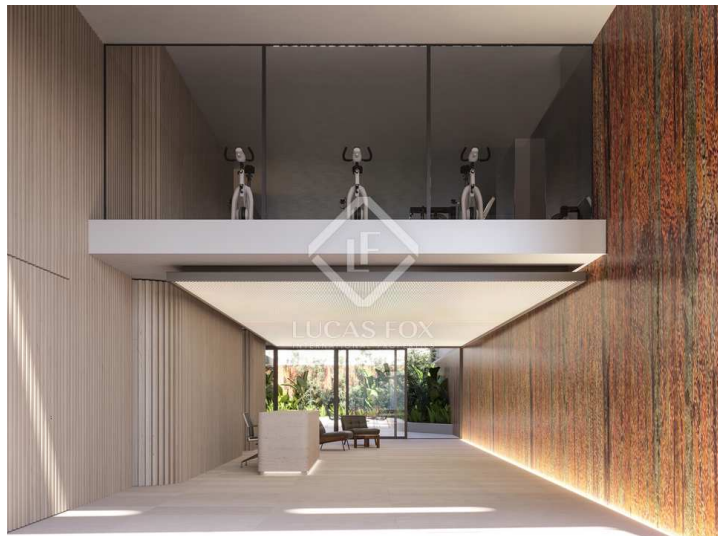
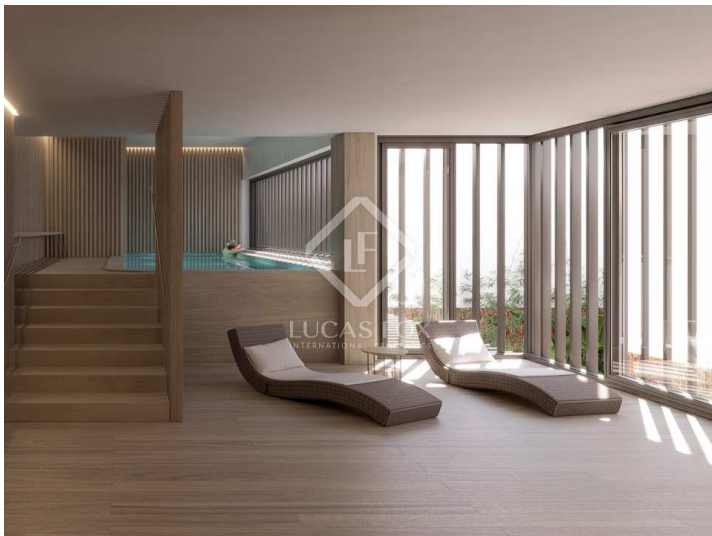
**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

**Preis ab 1.050.000 € New development**  
**Córcega 331**

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona mit einem Preis ab 1,050,000 €, 16 Wohnungen verfügbar

**Q3 2024**      **16**                      **1, 2 & 3**      **73m<sup>2</sup>**  
Fertigstellung    Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien