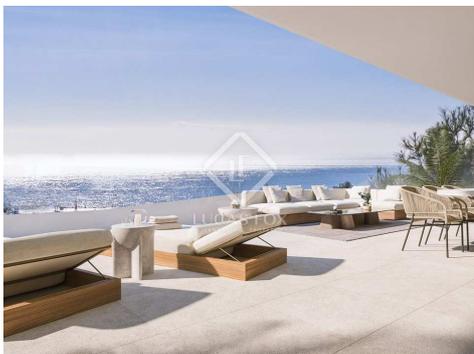


Preis ab 794.900 € New development

## CoreHigueron Wohnungen, Higuerón, Malaga

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Higuerón, Malaga mit einem Preis ab 794,900 €, 4 Wohnungen verfügbar

**4**                      **2 & 3**                      **110m<sup>2</sup>**                      **Erteilt**  
Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab    Baugenehmigung



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**Preis ab 794.900 € New development**

## **CoreHigueron Wohnungen, Higuerón, Malaga**

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Higuerón, Malaga mit einem Preis ab 794,900 €, 4 Wohnungen verfügbar

**4**                      **2 & 3**                      **110m<sup>2</sup>**                      **Erteilt**  
Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab    Baugenehmigung

### BESCHREIBUNG

## **Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Higuerón, Malaga mit einem Preis ab 794,900 €**

Lucas Fox präsentiert Core Higuerón, ein exklusives Neubauprojekt mit avantgardistischem Design zum Verkauf im exklusiven Viertel El Higuerón in Málaga.

Die Anlage bietet 25 exklusive Apartments, die über das ikonische Gebäude verteilt sind. Es werden verschiedene Haustypen mit zwei bis drei Schlafzimmern angeboten: Wohnungen im Erdgeschoss, Zwischengeschoss oder Penthouse, alle mit Südostausrichtung. Alle Häuser verfügen über große private Terrassen, die einen Panoramablick auf die Küste und das Mittelmeer bieten.

Seine avantgardistische Architektur ist ein Beweis für Raffinesse und Stil. Ebenso verfügen die Häuser über eine großzügige Raumaufteilung und Bauweise mit hochwertigsten Materialien. Die Räume sind sehr hell und die Räume können individuell an den Kunden angepasst werden. Es stehen zahlreiche Möglichkeiten zur Verfügung, Ihre Traumwohnung zu personalisieren (siehe Qualitätsbericht).

Bei Core Higuerón wurde auf Details geachtet. Zu jedem Haus gehört ein Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum. Für mehr Sicherheit erfordert die Zugangstür einen Zugangscode und ist videoüberwacht. Was die Einrichtungen betrifft, bietet Core zwei Infinity-Pools, ein hochmodernes Fitnessstudio und ein Spa. Darüber hinaus wird es sowohl Paddle-Tennis- als auch Tennisplätze sowie ein privates Putting Green geben; alle mit den besten Qualitäten entworfen und unter Berücksichtigung der Bedürfnisse derjenigen, die Wert auf Exklusivität legen.

Ebenso beeindruckend sind die Annehmlichkeiten in der Umgebung. Ihnen stehen unter anderem ökologische Gärten, Grünflächen, mehr als 100.000 m<sup>2</sup> nachhaltige Gärten, Rad- und Fußgängerwege, Wanderwege und Tierparks zur Verfügung.

Die strategisch günstig im Herzen von El Higuerón gelegene Anlage befindet sich in einer wunderschönen mediterranen Küstenregion, ohne auf das städtische Leben zu verzichten. Sie können eine breite Palette an Aktivitäten, Dienstleistungen und Annehmlichkeiten in einer strategisch günstig zwischen verschiedenen Stadtzentren gelegenen Enklave genießen. mit absoluter Privatsphäre. Nur 15 Minuten entfernt liegt der internationale Flughafen Malaga und nur 20 Minuten entfernt sowohl das Zentrum von Malaga als auch das Zentrum von Marbella.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

### **Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien



[lucasfox.de/go/corehigueron](https://lucasfox.de/go/corehigueron)

## Preis ab 794.900 € New development

# CoreHigueron Wohnungen, Higuerón, Malaga

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Higuerón, Malaga mit einem Preis ab 794,900 €, 4 Wohnungen verfügbar

**4**                      **2 & 3**                      **110m<sup>2</sup>**                      **Erteilt**  
 Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab    Baugenehmigung

### Höhepunkte:

- Apartments mit 2 und 3 Schlafzimmern
- Garage und Heck
- Gemeinschaftsbereiche wie Schwimmbad
- Exklusive Lage
- Am Meer

### EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	919.900 €	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	141m <sup>2</sup> , Terrasse 285m <sup>2</sup>
Wohnung	959.900 €	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	366m <sup>2</sup> , Terrasse 259m <sup>2</sup>
Wohnung	1.149.900 €	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	141m <sup>2</sup> , Terrasse 305m <sup>2</sup>
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 1	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	125m <sup>2</sup> , Terrasse 39m <sup>2</sup>
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 1	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	113m <sup>2</sup> , Terrasse 38m <sup>2</sup>
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 1	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	110m <sup>2</sup> , Terrasse 39m <sup>2</sup>
Wohnung	889.900 €	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	171m <sup>2</sup> , Terrasse 133m <sup>2</sup>
Wohnung	979.900 €	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	171m <sup>2</sup> , Terrasse 164m <sup>2</sup>
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 2	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	146m <sup>2</sup> , Terrasse 52m <sup>2</sup>
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 2	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	147m <sup>2</sup> , Terrasse 53m <sup>2</sup>
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 3	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	116m <sup>2</sup> , Terrasse 38m <sup>2</sup>
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 3	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	126m <sup>2</sup> , Terrasse 38m <sup>2</sup>
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	149m <sup>2</sup> , Terrasse 39m <sup>2</sup>

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 794.900 € New development

## CoreHigueron Wohnungen, Higuerón, Malaga

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Higuerón, Malaga mit einem Preis ab 794,900 €, 4 Wohnungen verfügbar

**4**                      **2 & 3**                      **110m<sup>2</sup>**                      **Erteilt**  
 Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab    Baugenehmigung

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	149m <sup>2</sup> , Terrasse 39m <sup>2</sup>
Wohnung	794.900 €	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	160m <sup>2</sup> , Terrasse 49m <sup>2</sup>
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	146m <sup>2</sup> , Terrasse 46m <sup>2</sup>
Dachwohnung	1.419.900 €	Stockwerk 4	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	182m <sup>2</sup> , Terrasse 79m <sup>2</sup>
Dachwohnung	1.429.900 €	Stockwerk 4	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	132m <sup>2</sup> , Terrasse 89m <sup>2</sup>
Dachwohnung	1.429.900 €	Stockwerk 4	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	132m <sup>2</sup> , Terrasse 90m <sup>2</sup>

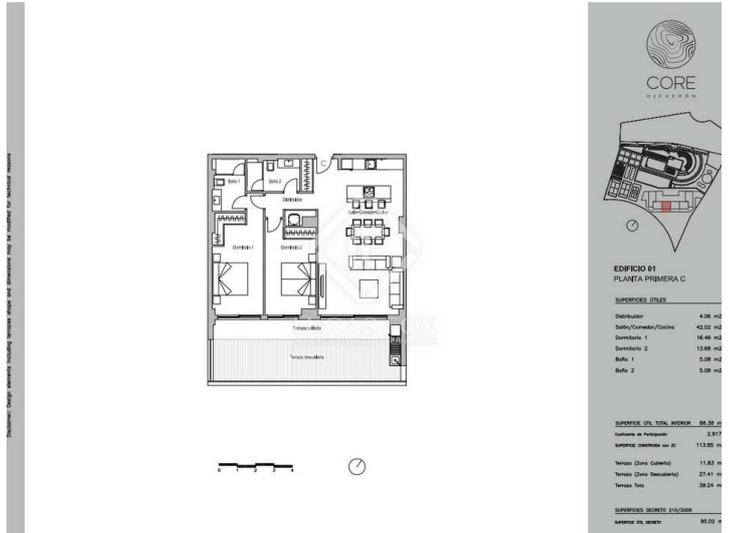
**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 794.900 € New development  
**CoreHigueron Wohnungen, Higuerón, Malaga**

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Higuerón, Malaga mit einem Preis ab 794,900 €, 4 Wohnungen verfügbar

**4** Verfügbare Einheiten      **2 & 3** Schlafzimmer      **110m<sup>2</sup>** Größen ab      **Erteilt** Baugenehmigung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien