

322.838 € Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 67m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 46780

2                      2                      157m<sup>2</sup>                      67m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

322.838 € Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 67m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 46780

2	2	157m <sup>2</sup>	67m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca

Green 12 ist eine neue Entwicklung, die 40 hochwertige Objekte in zwei Gebäuden mit Garagen und Lagerflächen anbietet. Die Bewohner können die ausgezeichneten Gemeinschaftsbereiche nutzen, zu denen ein Garten und ein Swimmingpool gehören.

Es gibt Apartments mit 1,2 und 3 Schlafzimmern sowie Penthäuser mit 4 Schlafzimmern mit privaten Pools und Whirlpools. Alle Häuser verfügen über große Freiflächen, sorgfältig ausgewählte Materialien und eine herrliche Aussicht auf den Golfplatz und die Berge Pego und Montgó.

Diese elegante Promotion genießt eine exklusive Lage, nur wenige Meter von einem mit blauer Flagge ausgezeichneten Strand und einem Golfplatz der ersten Reihe, wo sich 18 Löcher befinden, und neben einem internationalen Reitzentrum. Es gibt eine breite Palette von Dienstleistungen für Residenzen wie einen Wäscheservice, Hausmeisterarbeiten und Flughafen-Transport, Green Fees Reservierungen, die alle für einen ruhigen und komfortablen Lebensstil ermöglichen.

Eine ideale Gelegenheit für diejenigen, die in einer hochwertigen Immobilie mit einer garantierten Rendite von 5% leben möchten.

### Höhepunkte

- 40 Apartments verteilt auf 2 hochwertige Gebäude mit Garage und Lagerräumen
- 1,2 und 3 Schlafzimmer Wohnungen
- Penthäuser mit 4 Schlafzimmern mit Pool und privaten Whirlpools
- Exklusive Auswahl an Materialien
- Ausgezeichnete Gemeinschaftsbereiche mit Garten und Pool
- Nur wenige Meter vom Strand entfernt, erster Golfplatz und neben einem Reitzentrum
- Große Auswahl an Dienstleistungen für die Sicherheit und Ruhe der Bewohner
- 5% Mietrendite garantiert



[lucasfox.de/go/den11862](https://lucasfox.de/go/den11862)

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Touristenlizenz, Klimaanlage, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum,

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

322.838 € Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 67m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 46780

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>157m<sup>2</sup></b>	<b>67m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien