3.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

8 Schlafzimmer haus / villa mit 31,200m² garten zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03700

8	9	800m²	32.000m²	200m²	31.200m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

3.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

8 Schlafzimmer haus / villa mit 31,200m² garten zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03700

8	9	800m²	32.000m²	200m²	31.200m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Rustikales Haus mit 8 Schlafzimmern, 9 Bädern, Padel-Tennisplatz, großem Swimmingpool, Grillplatz, mehreren überdachten Terrassen, einem Garten mit Olivenbäumen und Obstbäumen.

Das Haus ist 800 m² groß und befindet sich in einem Gebiet von hohem ökologischen Wert und historischem Erbe. Es verfügt über ein Grundstück von ca. 32.000 m² und einen Eingang, der von einem grünen Wald flankiert wird, der uns zu einer Esplanade führt, die der Treffpunkt aller ist die Straßen und Wege des Anwesens. Das Anwesen ist in perfekter Harmonie mit der natürlichen Umgebung.

Das Gebäude wurde unter maximaler Berücksichtigung der traditionellen konstruktiven Künste der Region renoviert, wobei lokale Materialien verwendet und andere wie Terrakottaböden und die katalanischen Gewölbedecken wiederhergestellt und aufgewertet wurden. Das Design ist geschmackvoll, im Einklang mit einem ländlichen Stil, raffiniert, einfach und daher beruhigend, denn hier ist der wahre Luxus der Raum, das Licht, das alle Räume ausfüllt, die Stille, die nur durch angenehme natürliche Klänge unterbrochen wird und uns dazu einlädt genießen Sie einen wirklich natürlichen Lebensstil.

Das Haus ist auf zwei Etagen verteilt, von denen die untere Etage aus 3 überdachten Terrassen, einem Wohn-Esszimmer, einem Flur, 4 Schlafzimmern, 4 Bädern und einer Treppe in die obere Etage, einer Wohnküche und einem Serviceschlafzimmer besteht und ein Badezimmer und eine Garage für drei Fahrzeuge.

Das Obergeschoss besteht aus einem Flur, 4 Schlafzimmern und 4 Badezimmern sowie zwei offenen Terrassen.

Die Außenbereiche ermöglichen es Ihnen, die Ruhe und den Schutz der zahlreichen vorhandenen Bäume, einen gepflegten und schönen Garten mit einheimischen Arten in perfekter Harmonie mit der Umgebung und einen großen Pool zu genießen, der sonnig und von Pinienwäldern umgeben ist, um Diskretion zu gewährleisten Gefühl der Intimität mit großer Privatsphäre. Der Komplex wurde mit einem Ruhebereich für die Erholung sowie einem großen, gut ausgestatteten Grill ausgestattet. Zu den Sportanlagen gehört auch ein verglaster Padel-Tennisplatz.

lucasfox.de/go/den19642

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Weinberge, Tageslicht, Mosaikfliesenböden, Hohe Decken, Parkplatz, Spielzimmer, Spielplatz, Sicherheit, Renoviert, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

3.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

8 Schlafzimmer haus / villa mit 31,200m² garten zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03700

8	9	800m²	32.000m²	200m²	31.200m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

Das Äußere des Grundstücks profitiert von mehreren eigenen rustikalen Grundstücken für die landwirtschaftliche Nutzung mit Grapefruits, Orangenbäumen und anderen Obstbäumen.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien